Долгосрочная Аренда - Апартамент - La Mairena

3.000€ / Месяц

La Mairena **Апартамент**

 **3**  **3**  **180 m2**  **80 m2**

Эта великолепная отпускная резиденция с 3 спальнями и 3 ванными комнатами в La Mairena, Marbella East предлагает исключительный вид на море и частный подогреваемый бассейн с соленой водой в закрытом жилом комплексе. Идеально подходит для размещения до 6 гостей, ищущих роскошную vacation villa Costa del Sol. Недавно отремонтированные апартаменты площадью 180 square metres расположены на одном уровне, ориентированы на юг и отличаются мраморными полами и кухней открытой планировки. Главная спальня располагает ванной комнатой с тропическим душем, ванной, биде и двойной раковиной, а также гардеробной с сейфом и комфортабельной двуспальной кроватью Boxspring размером 180x200. Вторая спальня предлагает гибкие варианты размещения с кроватью 180x200, которую можно разделить на две односпальные (по 90x200 каждая). Третья спальня также оборудована собственной ванной комнатой и двуспальной кроватью 180x200. Кроме того, предусмотрено выделенное офисное пространство с двумя рабочими местами и большим диваном. Главная особенность этого holiday home Marbella — частный бассейн с соленой водой размером 2.5x7 metre с системой противотока, окруженный огороженным садом. Подогрев бассейна до комфортной температуры 30°C доступен за дополнительную плату в размере 20 euros за ночь. Объект включает крытые и открытые террасы общей площадью 50 square metres, идеально подходящие для обедов на свежем воздухе с видом на море или отдыха в лаунж-зоне. Расположенные в La Mairena, эти luxury apartment Marbella East окружены полями для гольфа и обеспечивают удобный доступ к пляжам. Закрытый комплекс предлагает корты для падл-тенниса, ухоженные сады, детский бассейн и два бассейна для взрослых (открыты с 08:00 до 22:00 круглый год), а также круглосуточную охрану. Апартаменты оснащены современными удобствами, такими как система кондиционирования зима-лето во всех помещениях, оптоволоконный интернет 600MB, спутниковое ТВ, полностью оборудованная кухня с подсобным помещением, принадлежности для барбекю и место для хранения вещей. В целях безопасности объект соответствует всем законодательным нормам, включая датчики дыма, огнетушитель и аптечку первой помощи. Постельное белье и банные полотенца предоставляются всем гостям, пляжные полотенца доступны за небольшую дополнительную плату. В стоимость включено место в общем гараже. Помесячная аренда возможна с ноября по December 27 и с February 28 по March 31 при условии бронирования минимум на один месяц.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Общий гараж

Категория
- ✔ Элитная























































































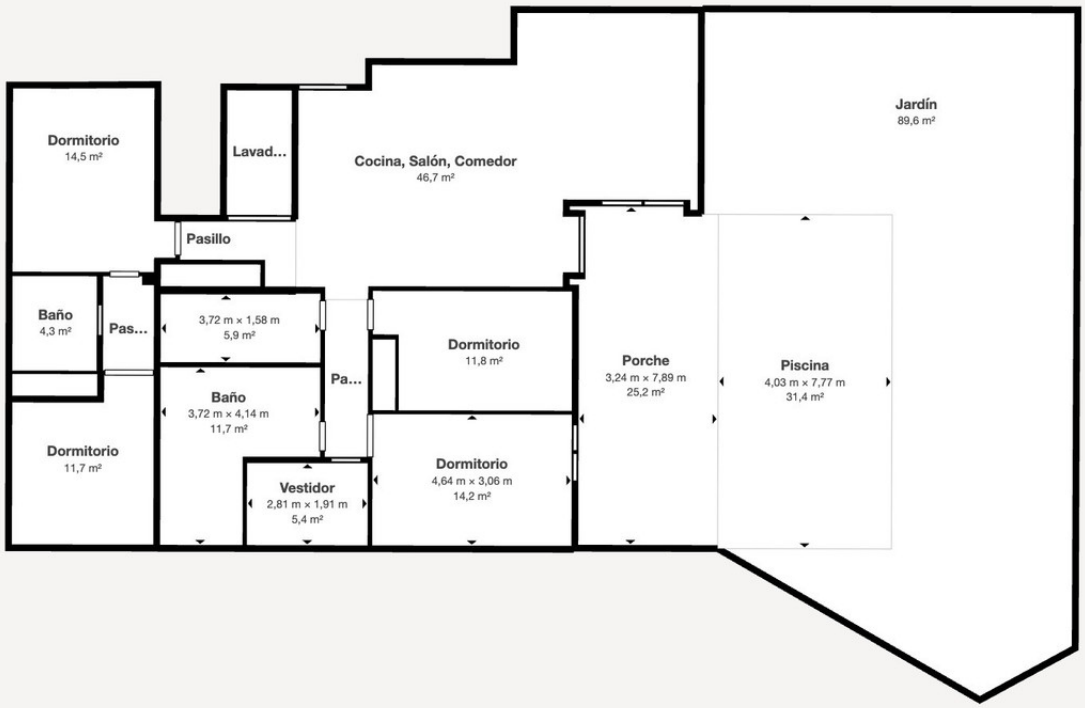

Matterport Property Report:

La Mairena 23.B

Gross Floor Area - Full Property 191,4 m² | **Floor 1** 191,4 m²

Sizes and dimensions are approximate, actual may vary

Visit 3D space on Matterport













