Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto Banús

3.400€ / Месяц

Puerto Banús **Апартамент**

 **2**  **2**  **95 m2**

Этот прибрежный апартамент расположен в самом сердце Puerto Banus в закрытом и охраняемом сообществе Terrazas de Banus. Прекрасный апартамент с ориентацией на запад и живописным видом на общие сады и бассейн в центре Puerto Banus. Объект со вкусом декорирован и располагает просторной прихожей, ведущей в гостиную с обеденной зоной и зоной отдыха, которые выходят на очаровательную крытую террасу. Полностью оборудованная кухня с отдельной прачечной также обеспечена естественным освещением и вентиляцией. Гостевая спальня с прилегающей ванной комнатой и большая главная спальня с собственной ванной комнатой и прямым выходом на основную террасу. Объект оснащен системой кондиционирования воздуха (тепло/холод), а также множеством встроенных шкафов. Сдается в аренду вместе с частным парковочным местом в подземном охраняемом паркинге. Сообщество является престижным и содержится в безупречном состоянии, предлагая несколько бассейнов и зеленую зону площадью около 10.000m2 прямо в центре Puerto Banus. На главном входе предусмотрены охрана и услуги консьержа. Расположен на стороне пляжа всего в нескольких метрах от марины и пляжей, в окружении магазинов и ресторанов, а также с удобным выездом на главную дорогу и шоссе в обоих направлениях.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Частная парковка























































































