

## Долгосрочная Аренда - Апартамент - Marbella

# 5.500€ / Месяц

**Marbella**

**Апартамент**



3



2



152 m<sup>2</sup>

Просторная квартира на первом этаже в престижной урбанизации Señorío de Marbella (Коста-дель-Соль) — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, статус и удобство. Общая площадь составляет 152 м<sup>2</sup> с продуманной планировкой: три спальни, две ванные комнаты и большая терраса площадью 43 м<sup>2</sup>, где можно наслаждаться уединением, видом на сад и зелёные окрестности. Señorío de Marbella — это закрытый премиальный комплекс, сочетающий высокий уровень безопасности и впечатляющую инфраструктуру. Жителям доступны бассейн с ухоженными садами, современный тренажёрный зал с сауной и джакузи, а также теннисные и падель-корты. Для комфорта и спокойствия предусмотрены круглосуточная рецепция и охрана 24/7. Квартира находится в отличном состоянии и готова к проживанию: она полностью меблирована, оснащена современной кухней и отделана качественными материалами, включая мраморные полы и встроенные шкафы. Дополнительно предусмотрены кондиционер, WiFi, кладовая и подсобное помещение. В стоимость входит удобное подземное парковочное место. Расположение выгодно сочетает приватность и доступность: в пешей доступности находятся магазины, школы, остановки транспорта и центр Марбельи. Это редкая возможность приобрести просторную и современную квартиру в одном из самых престижных комплексов города — как для личного проживания, так и в качестве инвестиции. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы назначить просмотр и открыть для себя все преимущества жизни в Señorío de Marbella!

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### вид

- ✓ Сад
- ✓ Лес

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Паддл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Круглосуточная рецепшн

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

#### Парковка

- ✓ Подземная

#### Категория

- ✓ Инвестиции

































