Долгосрочная Аренда - Апартамент - Ojén

3.250€ / Месяц

Ojén **Апартамент**

 **2**  **2**  **94 m2**

Изысканная резиденция на приподнятом первом этаже | Palo Alto, Ojén – Сразу над Marbella Расположенная в престижном и полностью закрытом сообществе Palo Alto, эта изысканная резиденция на приподнятом первом этаже находится на холмах Ojén, прямо над Marbella, где современная роскошь встречается с нетронутой природой. Окруженный панорамными горными пейзажами и средиземноморской зеленью, этот объект предлагает редкое чувство приватности, спокойствия и утонченного стиля жизни — всего в нескольких минутах от яркой жизни Marbella. Апартаменты располагают двумя прекрасно обставленными спальнями и двумя роскошными ванными комнатами, оборудованными душевыми кабинами и подогревом пола. Мастер-сюит представляет собой частный оазис с прямым выходом на просторную террасу и элегантной ванной комнатой. Вторая спальня и гостевой санузел обеспечивают столь же изысканное размещение для семьи или гостей. Спроектированная для комфортной современной жизни, гостиная и столовая открытой планировки залиты естественным светом и плавно переходят в эксклюзивную, полностью оборудованную дизайнерскую кухню. Стеклянные двери от пола до потолка выходят на просторную террасу, создавая исключительное пространство для жизни внутри и снаружи. Отсюда открываются захватывающие панорамные виды на горы, бассейн и окружающий природный ландшафт — поистине возвышенная атмосфера тишины и красоты. Резиденция, выполненная по самым высоким современным стандартам, отличается утонченной архитектурой, премиальными материалами и тщательным вниманием к деталям во всем. Объект дополнен частным местом в подземном паркинге и отдельной кладовой, что обеспечивает комфорт и удобство. Резиденты Palo Alto пользуются беспрецедентным набором услуг, включая эксклюзивный клубный дом с крытым бассейном с подогревом, ультрасовременный тренажерный зал, спа- и велнес-зоны, а также стильное коворкинг-пространство. Несмотря на спокойное расположение на склоне холма, апартаменты обладают исключительной транспортной доступностью: торговый центр La Cañada находится всего в пяти минутах езды на автомобиле, а пляжи Marbella, пляжные клубы и побережье Средиземного моря — в пределах десяти минут. Редкая возможность приобрести элегантную современную резиденцию в одном из самых востребованных жилых комплексов Южной Испании, где приватность, панорамные виды и легкий доступ к Marbella определяют по-настоящему высокий уровень жизни.

Расположение
- Рядом с городом
- Рядом с лесом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Внутренний Бассейн
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Городские Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Теннисный корт
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Ресторан на территории

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Парковка на улице

Коммунальные услуги
- Электричество

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа
- Современного































