

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Benahavís**

**2.500€ / Месяц**

 2

 2

 110 m2

 15 m2

Beautiful fully refurbished ground floor apartment available for long-term rental in the prestigious Gazules del Sol urbanisation, ideally located between Estepona and Benahavís — one of the most sought-after areas on the Costa del Sol thanks to its peaceful surroundings and excellent connectivity. The property has been recently renovated to a high standard, featuring a modern and elegant design throughout. It offers 2 spacious bedrooms and 2 full bathrooms, making it perfect for families, couples, or professionals seeking comfort and long-term stability. The bright and generous living area provides direct access to a large private terrace and garden, creating the perfect indoor-outdoor lifestyle space to enjoy Marbella’s sunny climate all year round — ideal for relaxing, entertaining, or dining al fresco. The kitchen has been completely renovated and fitted with brand-new appliances, combining functionality with contemporary style. The apartment also includes a private parking space and storage room for added convenience. Residents enjoy exclusive resort-style facilities including: ✓ 24-hour security ✓ Fully equipped gym and spa ✓ Heated indoor swimming pool ✓ Several outdoor pools surrounded by landscaped gardens ✓ Tennis and paddle courts Prime location next to Colegio Internacional Atalaya, within walking distance to Mercadona, surrounded by golf courses and just minutes from Marbella, Puerto Banús and Estepona.

<b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Загородный</li><li>✓ Коммерческая зона</li><li>✓ Горная деревня</li><li>✓ Рядом с гольф-полем</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li><li>✓ Урбанизация</li></ul>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Восток</li></ul>	<b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Отличное</li><li>✓ Недавно отремонтированная</li></ul>	<b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общий</li><li>✓ Закрытый</li><li>✓ С подогревом</li><li>✓ Детский бассейн</li></ul>
<b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Центральное отопление</li></ul>	<b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Горы</li><li>✓ Сад</li></ul>	<b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Крытая терраса</li><li>✓ Лифт</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Тренажерный зал</li><li>✓ Сауна</li><li>✓ Падлл теннис</li><li>✓ Теннисный корт</li><li>✓ Кладовка</li><li>✓ Подсобное помещение</li><li>✓ Ванная комната</li><li>✓ Мраморные полы</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li><li>✓ Умный дом</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul>	<b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью меблированный</li></ul>
<b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul>	<b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общественный</li><li>✓ Приватный</li><li>✓ Простой в уходе</li></ul>	<b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Огражденный комплекс</li><li>✓ Электрические жалюзи</li><li>✓ Домофон</li><li>✓ Сигнализация</li><li>✓ Охрана 24 часа</li><li>✓ Сейф</li></ul>	<b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Подземная</li><li>✓ Гараж</li><li>✓ С навесом</li><li>✓ Улица</li><li>✓ Общая</li></ul>
<b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Электричество</li><li>✓ Питьевая вода</li></ul>	<b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Гольф</li><li>✓ Элитная</li></ul>		































