

# Долгосрочная Аренда - Апартамент - Nueva Andalucía

## 5.500€ / Месяц

Nueva Andalucía

Апартамент



3



2



182 m2

AVAILABLE FOR 1 YEAR OR 3 MONTHS JUNE JULY & AUGUST FOR 10K EACH Available for a monthly summer rental, this contemporary three-bedroom penthouse in La Campana offers elevated living in one of Nueva Andalucía's most well-connected residential areas. The property enjoys open golf and mountain views, creating a peaceful backdrop while remaining just minutes from Marbella's key amenities. The bright open-plan living and dining area leads directly onto a spacious private terrace - ideal for outdoor dining, relaxing evenings, and enjoying the summer climate. La Campana offers a convenient lifestyle with supermarkets, cafés, restaurants, and services within walking distance, while Puerto Banús, international schools, and renowned golf courses are only a short drive away. This residence is ideal for those seeking a comfortable and well-located home for an extended stay in Marbella during the summer months. Penthouse, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 182 m<sup>2</sup>, Terrace 83 m<sup>2</sup>. Setting : Town, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Forest, Close To Marina, Urbanisation. Orientation : North. Condition : Excellent, New Construction. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Central Heating. Views : Mountain, Golf, Country, Panoramic, Garden, Forest. Features : Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Satellite TV, WiFi, Gym, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Fully Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Electric Blinds, Entry Phone. Parking : Underground. Category : Holiday Homes, Luxury.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Лес

### Сад

- ✓ Общественный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная



















