Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto Banús

6.500€ / Месяц

Puerto Banús **Апартамент**

 **2**  **2**  **142 m2**

ДОСТУПНО С SEPTEMBER Эксклюзивные роскошные апартаменты с двумя спальнями, расположенные на второй линии от престижной гавани Puerto Banús в Marbella — одном из самых знаковых и востребованных направлений на Costa del Sol. Эта элегантная недвижимость, ориентированная на юг, отличается обилием света, современным дизайном и захватывающими панорамными видами на порт и Mar Mediterráneo, предлагая по-настоящему привилегированный средиземноморский образ жизни. Апартаменты имеют современную планировку открытого типа, где полностью укомплектованная кухня, оснащенная высококачественной бытовой техникой, включая стиральную и сушильную машины, плавно переходит в просторную и стильную гостиную-столовую, спроектированную для максимального естественного освещения и комфорта. Гостиная выходит прямо на частную террасу, создавая идеальные условия для отдыха и наслаждения потрясающими видами и эксклюзивной атмосферой Puerto Banús. Объект предлагает две просторные спальни с двуспальными кроватями, обе со встроенными шкафами и элегантными ванными комнатами en-suite с душевыми кабинами, что обеспечивает приватность и удобство. Кроме того, наличие третьей ванной комнаты повышает функциональность и комфорт как для жильцов, так и для гостей. Расположенные в высококлассном, ухоженном жилом комплексе с тихой и семейной атмосферой, апартаменты обеспечивают непосредственный доступ к пляжу, люксовым бутикам, изысканным ресторанам и оживленной ночной жизни — и все это в пешей доступности. Превосходное расположение и выдающиеся характеристики делают этот объект идеальным выбором как для краткосрочного, так и для долгосрочного проживания, сочетая в себе роскошь, уют и непревзойденную локацию в самом сердце Puerto Banús.

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Современного







































