

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Venahavís**

**2.500€ / Месяц**



2



2



140 m2



65 m2

Beautiful fully refurbished ground floor apartment available for long-term rental in the prestigious Gazules del Sol urbanisation, ideally located between Estepona and Benahavís — one of the most sought-after areas on the Costa del Sol thanks to its peaceful surroundings and excellent connectivity. The property has been recently renovated to a high standard, featuring a modern and elegant design throughout. It offers 2 spacious bedrooms and 2 full bathrooms, making it perfect for families, couples, or professionals seeking comfort and long-term stability. The bright and generous living area provides direct access to a large private terrace and garden, creating the perfect indoor-outdoor lifestyle space to enjoy Marbella's sunny climate all year round — ideal for relaxing, entertaining, or dining al fresco. The kitchen has been completely renovated and fitted with brand-new appliances, combining functionality with contemporary style. The apartment also includes a private parking space and storage room for added convenience. Residents enjoy exclusive resort-style facilities including: ✓ 24-hour security ✓ Fully equipped gym and spa ✓ Heated indoor swimming pool ✓ Several outdoor pools surrounded by landscaped gardens ✓ Tennis and paddle courts Prime location next to Colegio Internacional Atalaya, within walking distance to Mercadona, surrounded by golf courses and just minutes from Marbella, Puerto Banús and Estepona.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**ВИД**

- ✓ Горы

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная





























