

# Долгосрочная Аренда - Коммерческая - Marbella

## 2.500€ / Месяц

Marbella

Коммерческая



3



120 m2

LEASEHOLD. Restaurant for sale in the center of Marbella. The premises have two floors. The ground floor (60 m<sup>2</sup>) includes a fully equipped bar and kitchen, a restroom, and a terrace with a license for 17 tables. The basement (60 m<sup>2</sup>) has two bathrooms, a multi-purpose room, and a storage room. The asking price is €135,000, and the monthly rent is 2,200€ (VAT included).

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

### Категория

- ✓ Инвестиции

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### ВИД

- ✓ Город
- ✓ Улица

### меры безопасности

- ✓ Сигнализация



