

Долгосрочная Аренда - Дом - Marbella
28.000€ / Месяц

 5

 6

 400 m2

 1122 m2

Расположенная в престижном жилом районе Нагуэлес на знаменитой «Золотой миле» Марбельи, вилла La Joya представляет собой полностью отреставрированную современную резиденцию, в которой гармонично сочетаются вечная средиземноморская архитектура и утонченный современный дизайн. Укрытая за частными воротами и окруженная ухоженными тропическими садами, вилла обеспечивает исключительную уединенность и спокойствие в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. Вилла, спроектированная с учетом света, баланса и сдержанной элегантности, располагается на трех просторных уровнях, соединенных плавными интерьерами открытой планировки и обеспечивающих плавный переход между внутренними и внешними пространствами. Ряд залитых солнцем террас, изысканные зоны отдыха и частный бассейн создают атмосферу, идеально подходящую как для релаксации, так и для приема гостей, а с террасы на крыше открывается панорамный вид на горы и Средиземное море. Внутри дом отличается чистыми архитектурными линиями, теплой нейтральной палитрой и тщательно подобранными натуральными текстурами. Дизайнерская кухня, изготовленная на заказ, оснащена двумя островками, мебелью по индивидуальному заказу и отделкой премиум-класса, плавно переходящей в элегантные гостиную и столовую, выходящие на крытую террасу, предназначенную для круглогодичного использования. Каждая деталь была тщательно продумана, от встроенного освещения и столярных изделий, изготовленных на заказ, до изысканных каменных поверхностей и современной отделки во всем доме. Просторные спальные комнаты виллы отличаются комфортом, уединением и изысканной утонченностью, а их изюминкой служит роскошная главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, оформленной в стиле спа-салона. Закрытый подъезд с крытой парковкой еще больше подчеркивает удобство и эксклюзивность этого объекта. Сочетая безупречный стиль с готовой к заселению отделкой, Villa La Joya расположена в непосредственной близости от лучших международных школ Марбельи, известных ресторанов, роскошных бутиков и пляжей. Исключительная резиденция, воплощающая суть современной средиземноморской жизни с элегантностью, комфортом и неподвластной времени привлекательностью.

Расположение ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Рядом с городом ✓ Близко к школам ✓ Рядом с лесом	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юг	Состояние ✓ Отличное ✓ Недавно отремонтированная	бассейн ✓ Приватный
Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Кондиционер холодного воздуха ✓ Кондиционер горячего воздуха	ВИД ✓ Море ✓ Горы	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ Солярий ✓ Кладовка ✓ Ванная комната ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Подвал	Мебель ✓ Полностью меблированный
Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Приватный ✓ Ландшафтный дизайн	меры безопасности ✓ Сигнализация	Парковка ✓ С навесом ✓ Более чем один ✓ Приватная
Коммунальные услуги ✓ Электричество	Категория ✓ Дома для отдыха ✓ Элитная ✓ Современного		













































