

# Долгосрочная Аренда - Апартамент - Atalaya

## 3.500€ / Месяц

Atalaya

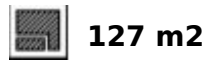
Апартамент



2



2



127 m2

Beautiful fully renovated apartment ideally located near a private school, golf courses, and a commercial area, just a 10-minute drive from Puerto Banús. The property is situated within a gated complex offering 24-hour security, a paddle court, and three communal swimming pools. The apartment comprises an entrance hall leading to a brand-new, modern-designed kitchen on the left-hand side, complete with a separate laundry area. The bright living and dining area provides direct access to a terrace, which in turn leads to the communal gardens. The master bedroom features an en-suite bathroom and also has direct access to the terrace. The second bedroom enjoys its own small private terrace and is served by a separate full bathroom.

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Общая



