

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Marbella**

**7.500€ / Месяц**



4



3



234 m2

ДОЛГОСРОЧНАЯ АРЕНДА RIO REAL GOLF, MARBELLA Предлагается просторная квартира / пентхаус в престижной урбанизации Vista Golf, расположенной в одном из самых зелёных и востребованных районов Восточной Марбельи — Rio Real Golf. Это идеальное место для тех, кто ценит тишину, приватность, безопасность и высокий уровень жизни в окружении природы. Урбанизация находится рядом с известным гольф-полем Rio Real Golf и окружена ухоженными садами, зелёными зонами и живописными пейзажами, создающими атмосферу спокойствия и комфорта круглый год. Недвижимость отличается просторной планировкой, большими светлыми помещениями и великолепными террасами, позволяющими наслаждаться средиземноморским климатом и красивыми видами. Благодаря удачной ориентации квартира наполнена естественным светом в течение всего дня. Просторная гостиная плавно переходит на террасу, создавая идеальное пространство для отдыха, семейных ужинов и приёма гостей. Большие спальни обеспечивают максимальный комфорт, а просторные открытые зоны позволяют наслаждаться жизнью на свежем воздухе круглый год. Vista Golf предлагает спокойную и приватную атмосферу, ухоженные общие территории, бассейн и красивые ландшафтные сады. Это место идеально подходит как для постоянного проживания, так и для тех, кто ищет качественную долгосрочную аренду в престижном районе Марбельи. Преимущества локации: \* Престижный район Rio Real Golf. \* Тихая и безопасная урбанизация. \* Просторные террасы и прекрасные виды. \* Бассейн и ухоженные зелёные зоны. \* Всего несколько минут до лучших пляжей Марбельи. \* Быстрый доступ к центру Марбельи. \* Рядом рестораны, супермаркеты, спортивные клубы и международные школы. \* Высокий уровень приватности и комфорта. Идеальный вариант для тех, кто мечтает наслаждаться средиземноморским образом жизни в одной из лучших жилых зон Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество









