

## Долгосрочная Аренда - Апартамент - Estepona

# 1.490€ / Месяц

Estepona

Апартамент



2



2



96 m2

**\*\* Frontline Golf 2-Bed Apartment with Sea Views \*\*** Enjoy peaceful living in this beautifully renovated, fully furnished frontline golf elevated ground floor apartment. **KEY FEATURES:** • Living Space: Bright living/dining area opening onto a large private terrace with stunning Sea and golf views • Ample storage throughout: perfect for year-round living • Kitchen: Fully fitted kitchen with an adjacent utility room • Bedrooms & Baths: 2 bedrooms and 2 bathrooms with plenty of built-in wardrobes • Parking: Large private underground parking space • Comfort & Extras: Air conditioning (hot/cold), double glazing, Fiber Optic, lift access, 2 swimming pools, gated community, ... **LOCATION:** Located in a quiet residential area, just a few minutes' walk from the Valle Romano Golf Club House, restaurants, and local shops. Only 10 minutes from Estepona town centre, the marina, beaches, supermarkets, shops, schools, hospital, .. **RENTAL CONDITIONS:** • Availability: Immediately • Rent for Long-term (Primary residence, min. 12 months): €1,490/month • Rent for Temporary use (Second home, min. 6 months): €1,700/month • Guarantees: 2 months' security deposit + renters insurance • Utilities: Electricity, water and internet not included

### Расположение

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Гольф

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ























