Долгосрочная Аренда - Апартамент - Marbella

3.500€ / Месяц

Marbella **Апартамент**

 **3**  **3**  **174 m2**

Эксклюзивный роскошный двухуровневый пентхаус с впечатляющими видами на море и горы Откройте для себя этот великолепный роскошный двухуровневый пентхаус, расположенный в Altos de Los Monteros, одном из самых эксклюзивных и спокойных районов Марбельи. Находясь в современном частном жилом комплексе, сданном в 2020 году, он предлагает бассейн, тренажерный зал и ухоженные общественные сады, создавая идеальные условия для наслаждения подлинным средиземноморским образом жизни. Жилье выделяется элегантным современным дизайном, просторными открытыми планировками и превосходным качеством отделки. Здесь имеется полностью оборудованная кухня открытой планировки со встроенной бытовой техникой, соединенная с просторной и светлой гостиной благодаря большим окнам, наполняющим помещение естественным светом. Среди особенностей — система климат-контроля на аэротермии с тепловым насосом, высокоэффективное энергосберегающее решение, обеспечивающее отопление и охлаждение с максимальным комфортом, а также материалы высшего качества и лифт. Просторные террасы, ориентированные на юго-восток и юго-запад, открывают непревзойденные панорамные виды на Средиземное море и горы, становясь идеальным местом для отдыха, наслаждения солнцем и созерцания захватывающих рассветов и закатов Коста-дель-Соль.
Расположение сочетает природу, уединение и спокойствие, всего в 5 минутах от центра Марбельи, ее пляжей, ресторанов, магазинов и всех услуг. Кроме того, объект находится рядом с охраняемыми дюнами Oleander — природной территорией с высокой экологической ценностью — и совсем недалеко от нескольких престижных полей для гольфа. Исключительный объект для тех, кто ищет эксклюзивную резиденцию, сочетающую дизайн, энергоэффективность, комфорт и привилегированное расположение на Коста-дель-Соль.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная








AUGUSTA

























































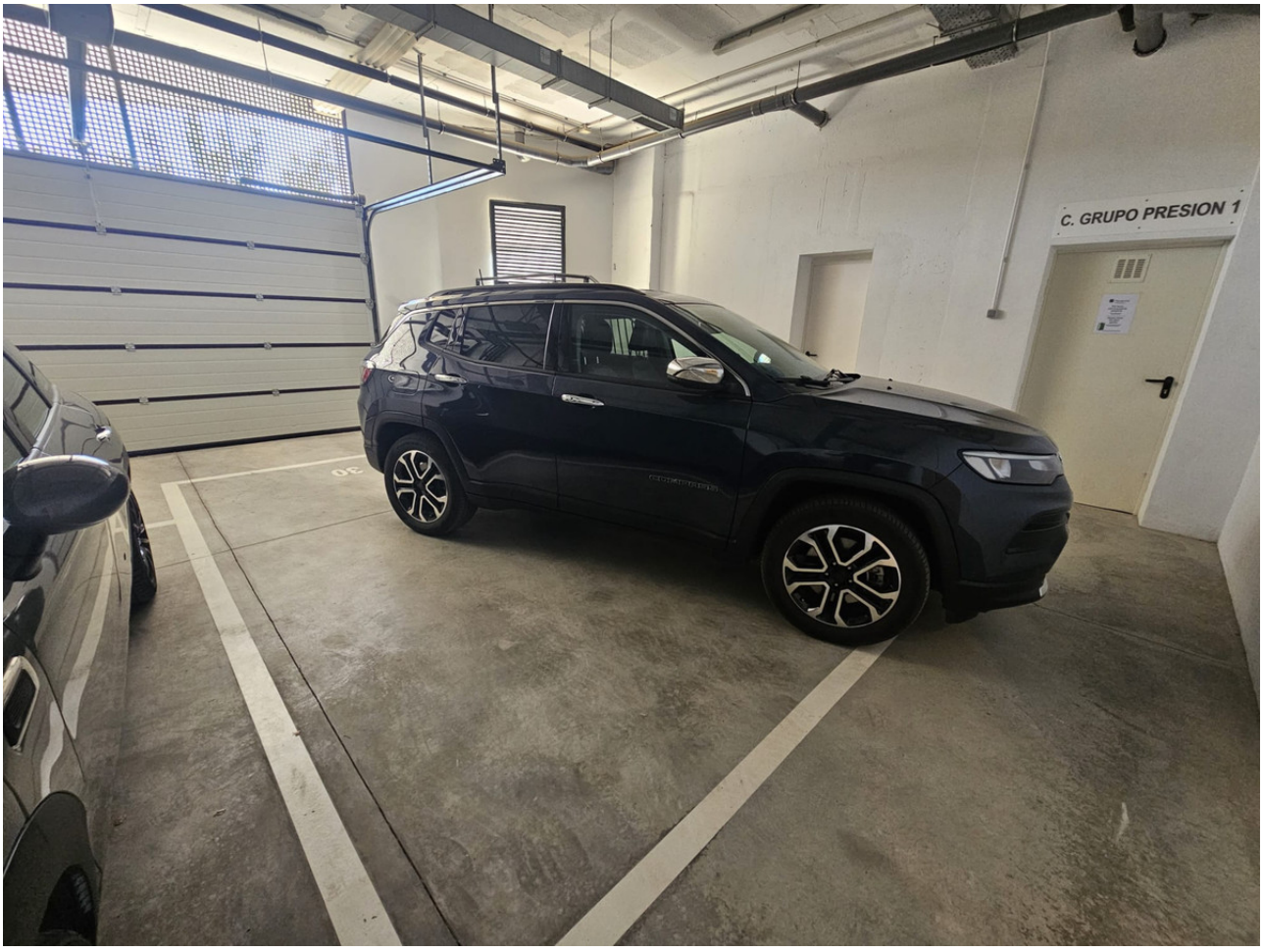











C. GRUPO PRESION 1