Долгосрочная Аренда - Дом - Guadalmina Baja

8.500€ / Месяц

Guadalmina Baja **Дом**

 **5**  **5**  **357 m2**  **1270 m2**

ДОСТУПНО ДЛЯ ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ Просторная вилла с 5 спальнями, кабинетом и 5 ванными комнатами en suite, расположенная в тихом жилом районе в 700 метрах от пляжа, рядом с Campo de Golf de Guadalmina Baja — идеальный вариант для семей, ищущих просторное жилье для длительного проживания. На основном этаже находится гостиная-столовая открытой планировки с выходом на крытую террасу, недавно отремонтированная кухня, кабинет, гостевой санузел и три спальни, каждая с собственной ванной комнатой. Большие окна и раздвижные двери обеспечивают обилие естественного света и объединяют внутреннее пространство с зонами отдыха на открытом воздухе. Цокольный этаж включает две дополнительные спальни с ванными комнатами и отдельную гостиную, что создает функциональное пространство для гостей, членов семьи или досуга. Снаружи на территории виллы расположены частный бассейн, сад, не требующий сложного ухода, и крытая терраса, образующие комфортные зоны для релаксации и обедов на свежем воздухе. Также в распоряжении жильцов частный гараж, встроенные шкафы, система кондиционирования и полностью оборудованная кухня. Расположение объекта особенно привлекательно для семей с детьми, обучающимися в международных школах, таких как Mayfair International, San José School, Atlas American School и LAUDE San Pedro International College, которые находятся в непосредственной близости. Любители гольфа также оценят близость к знаковым полям региона, среди которых Real Club de Golf Guadalmina, Atalaya Golf & Country Club и El Paraíso Golf. Отличный выбор для семей, ищущих просторный и комфортабельный дом на Costa del Sol, рядом с международными школами, гольф-полями, пляжами и всей инфраструктурой Estepona, с удобным сообщением с San Pedro de Alcántara, Puerto Banús и Marbella.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад
- ✔ Ухоженный сад
- ✔ Простота обслуживания сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Элитная
- ✔ Современного


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y










j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y






j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y


j3p2sucu3y

