Долгосрочная Аренда - Апартамент - Cancelada

2.400€ / Месяц

Cancelada **Апартамент**

 **3**  **2**  **119 m2**

АРЕНДА БЕЗ МЕБЕЛИ С 01/03/2027 – РОСКОШНЫЕ 3-СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С WELLNESS И FITNESS ИНФРАСТРУКТУРОЙ В LE MIRAGE III Вы ищете современный и комфортабельный дом в одном из самых востребованных районов Costa del Sol? Эти прекрасные апартаменты без мебели с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в эксклюзивном комплексе Le Mirage III могут стать именно тем, что вы ищете. Расположенный на престижной New Golden Mile, между Marbella и Estepona, этот объект предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и выдающегося местоположения. Построенные в 2022 году, апартаменты находятся в отличном состоянии и выглядят практически новыми. Планировка 3 просторные спальни 2 современные ванные комнаты Светлая гостиная-столовая открытой планировки с прямым выходом на террасу Полностью оборудованная кухня с качественной бытовой техникой Большая терраса, ориентированная на юг Частное парковочное место в подземном паркинге Частная кладовая Лифт Высококачественная отделка Апартаменты отделаны по высоким стандартам и предлагают все удобства для расслабленного средиземноморского образа жизни: ✔ Полностью укомплектованные встроенные шкафы ✔ Современная мебель в ванных комнатах ✔ Двойное остекление ✔ Кондиционирование (тепло/холод) ✔ Энергоэффективная конструкция ✔ Безупречное состояние, объект готов к заселению Эксклюзивная Wellness и Fitness инфраструктура Как резидент, вы сможете пользоваться не только самими апартаментами, но и эксклюзивными удобствами комплекса и престижного Santa Vista Club House (членство включено для 2 человек). Инфраструктура включает: ✔ Большой открытый бассейн в окружении тропических садов ✔ Крытый бассейн с подогревом ✔ Роскошный тренажерный зал с современным оборудованием ✔ Сауна ✔ Зона wellness и релаксации ✔ Охраняемое закрытое сообщество Превосходное расположение Le Mirage III находится в очаровательном поселке Cancelada, в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. В пешей доступности вы найдете: ✔ Пляж и набережная ✔ Супермаркет и товары первой необходимости ✔ Разнообразные рестораны, кафе и террасы ✔ Международные школы ✔ Спортивные и развлекательные объекты Кроме того, объект находится всего в: ✔ 10 минутах от Puerto Banús ✔ 10 минутах от центра города Estepona ✔ 15 минутах от Marbella ✔ Близости к нескольким известным гольф-полям Эксклюзивный средиземноморский образ жизни Le Mirage III славится своей современной архитектурой, ухоженными тропическими садами и эксклюзивной жилой средой. Здесь вы сможете ежедневно наслаждаться тишиной, приватностью и комфортом, имея при этом все удобства под рукой. Идеальный дом для семей, профессионалов или тех, кто ценит качественную жизнь в лучшем месте на Costa del Sol. Доступно с 01/03/2027 Долгосрочная аренда – минимум 12 месяцев. Более длительные сроки аренды обсуждаются.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Без мебели

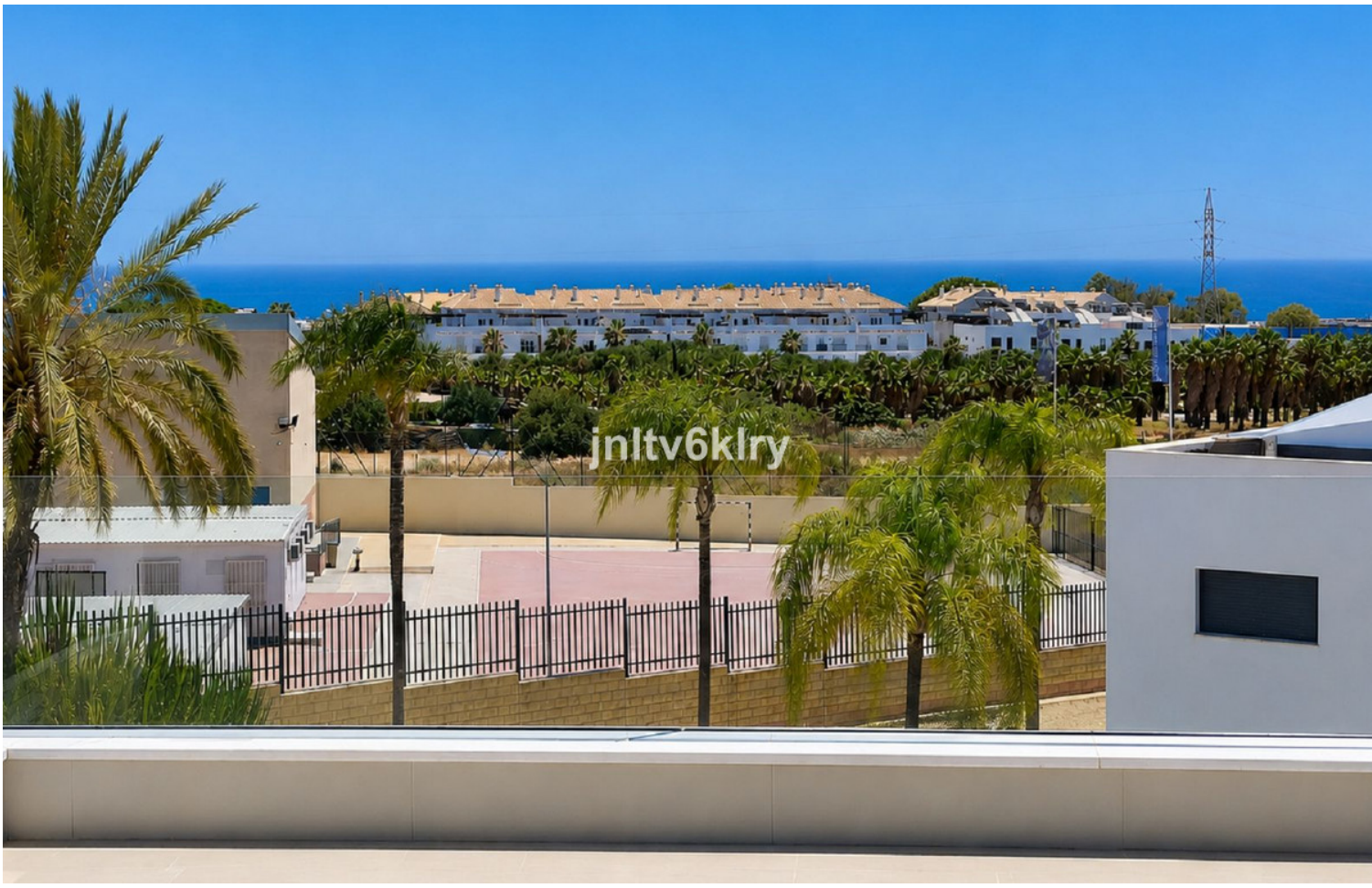
Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

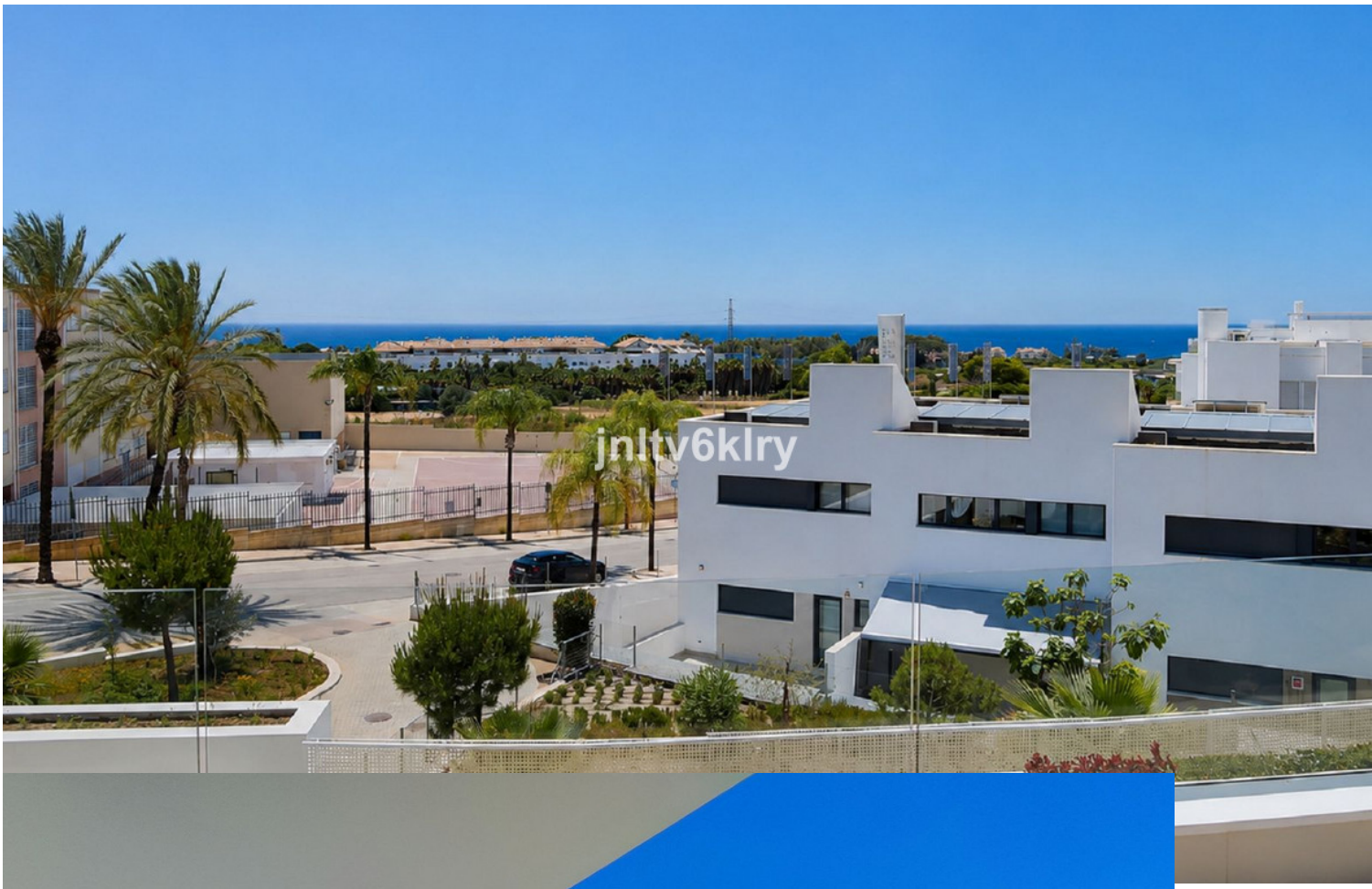
Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

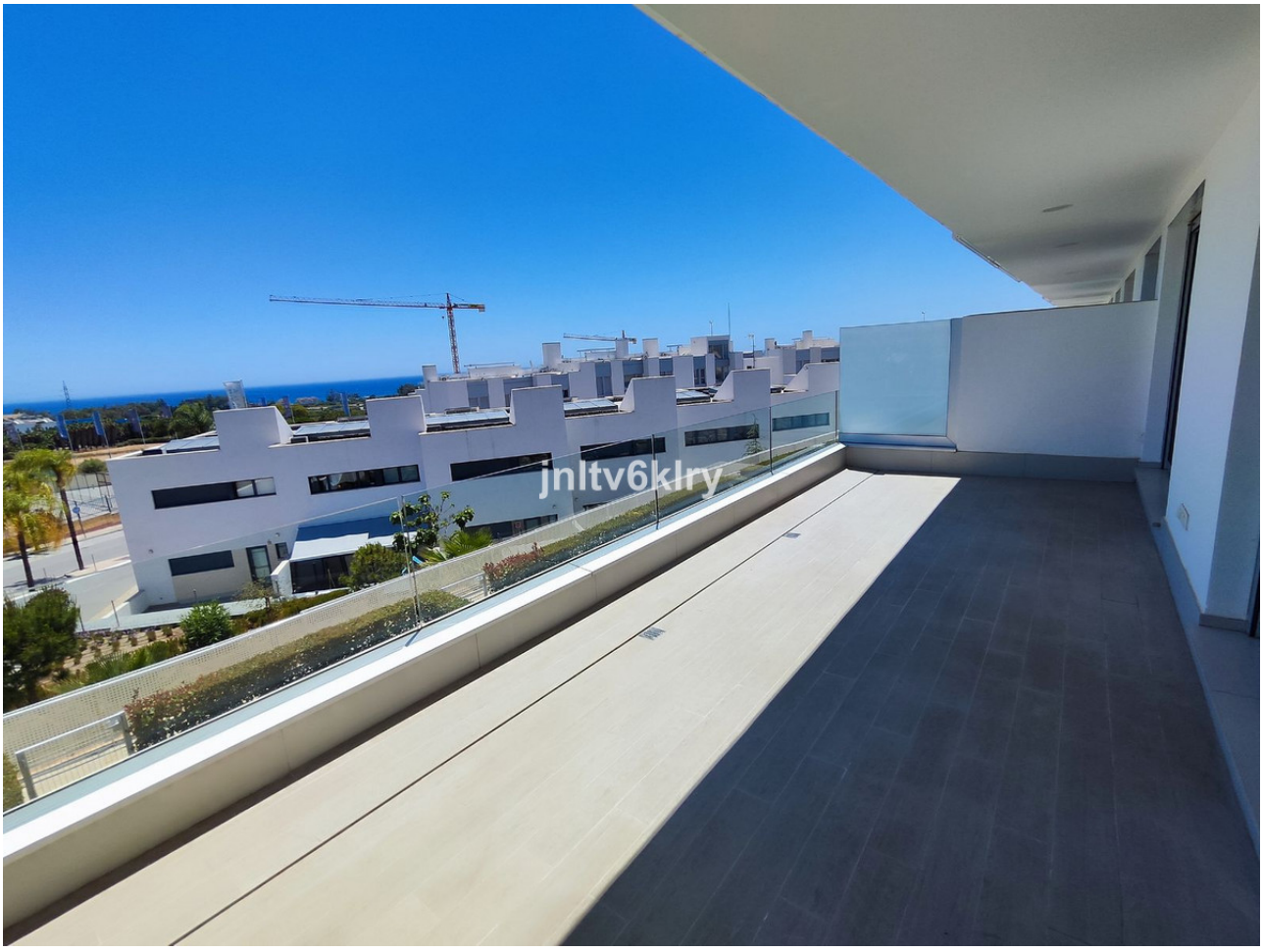
Коммунальные услуги
- ✔ Питьевая вода




jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry






jnlty6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry






jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry

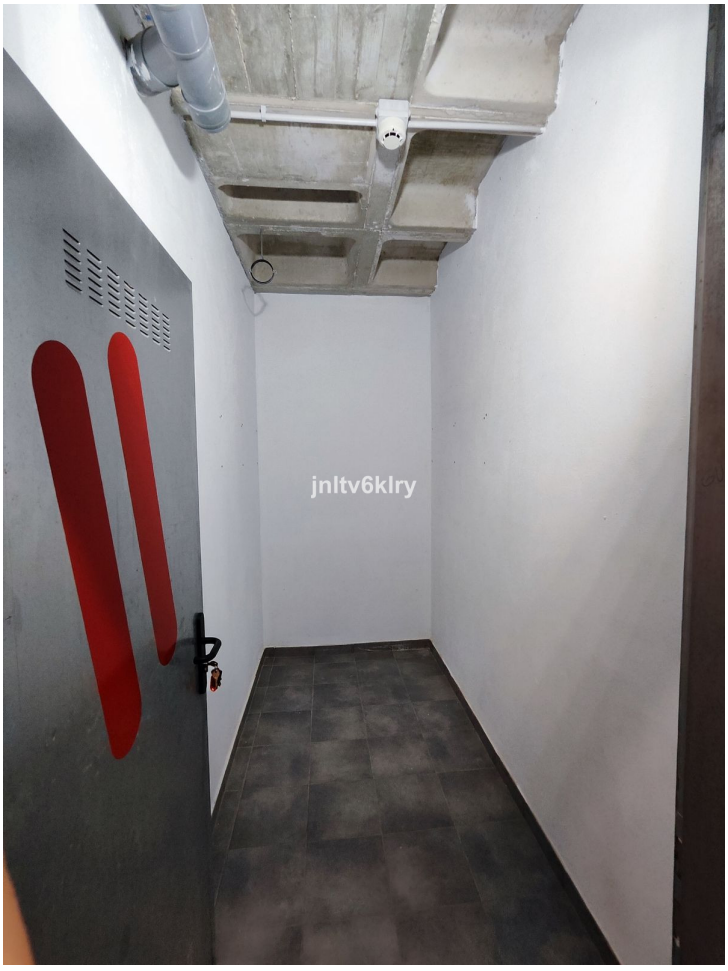

jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry

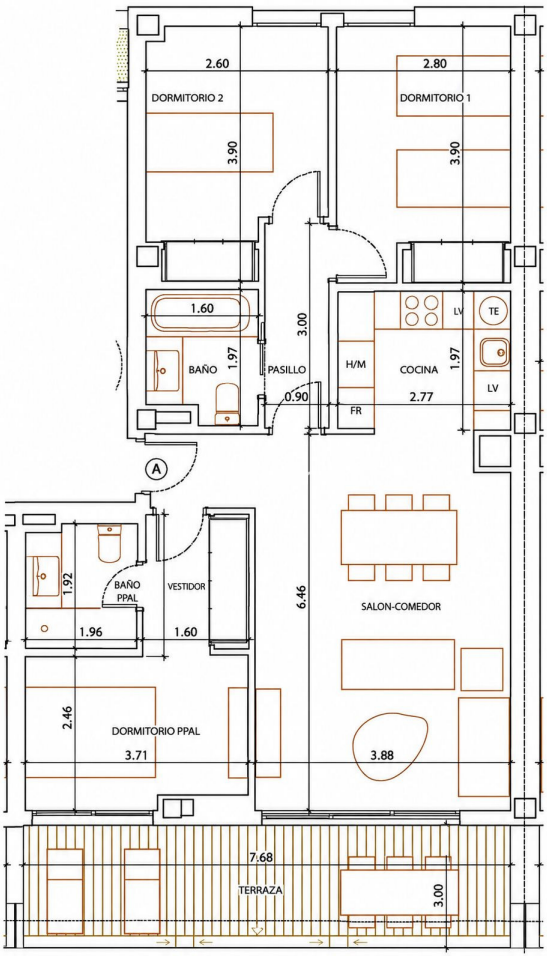

jnltv6klry


EXTINTOR
jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry


jnltv6klry
56
55
56
55


2.60
DORMITORIO 2
3.90
2.80
DORMITORIO 1
3.90
1.60
BAÑO
1.97
3.00
PASILLO
0.90
H/M
FR
COCINA
2.77
1.97
LV
TE
LV
A
1.92
BAÑO PPAL
VESTIDOR
1.96
1.60
6.46
SALON-COMEDOR
2.46
DORMITORIO PPAL
3.71
3.88
7.68
TERRAZA
3.00





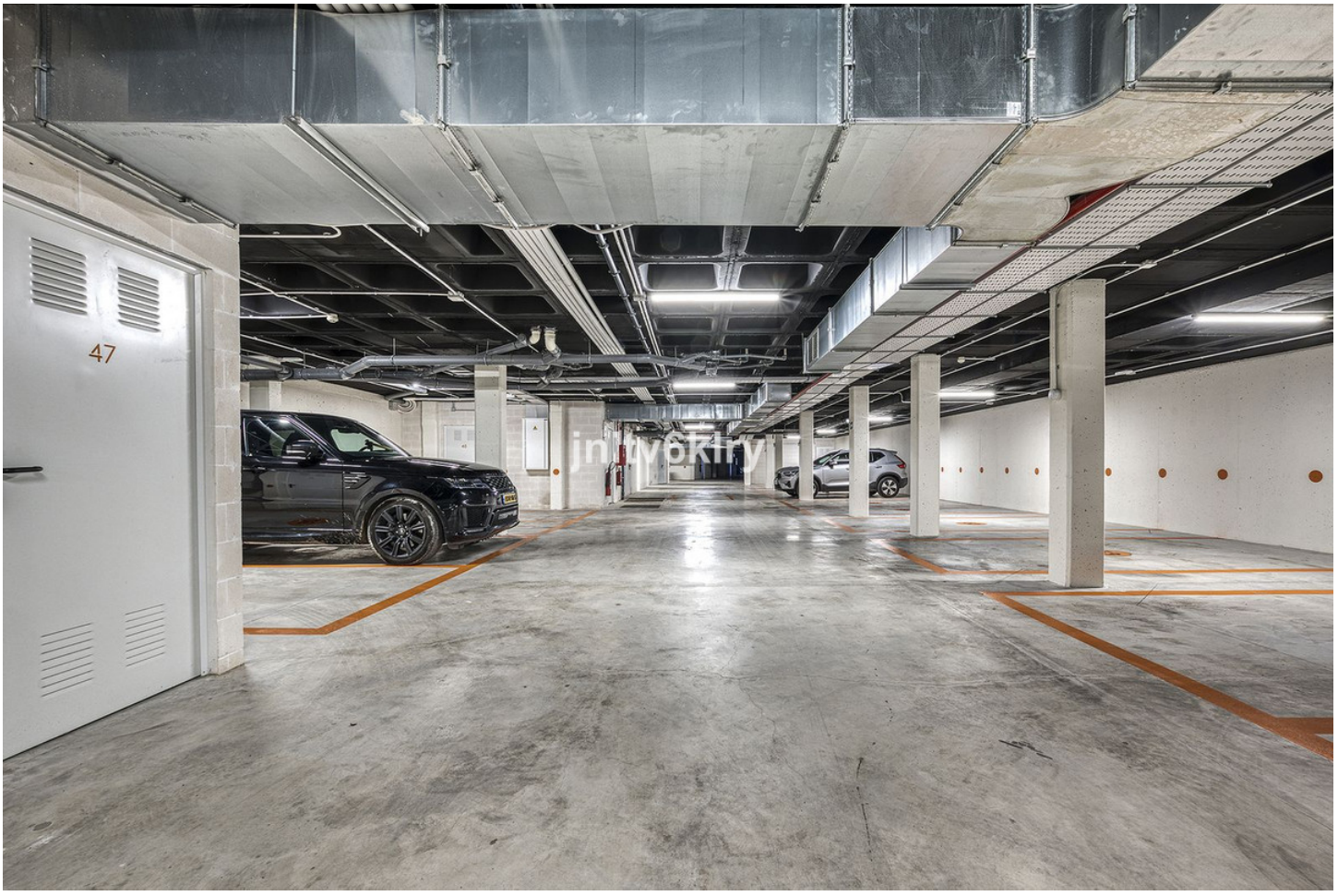







jnltv6kiry



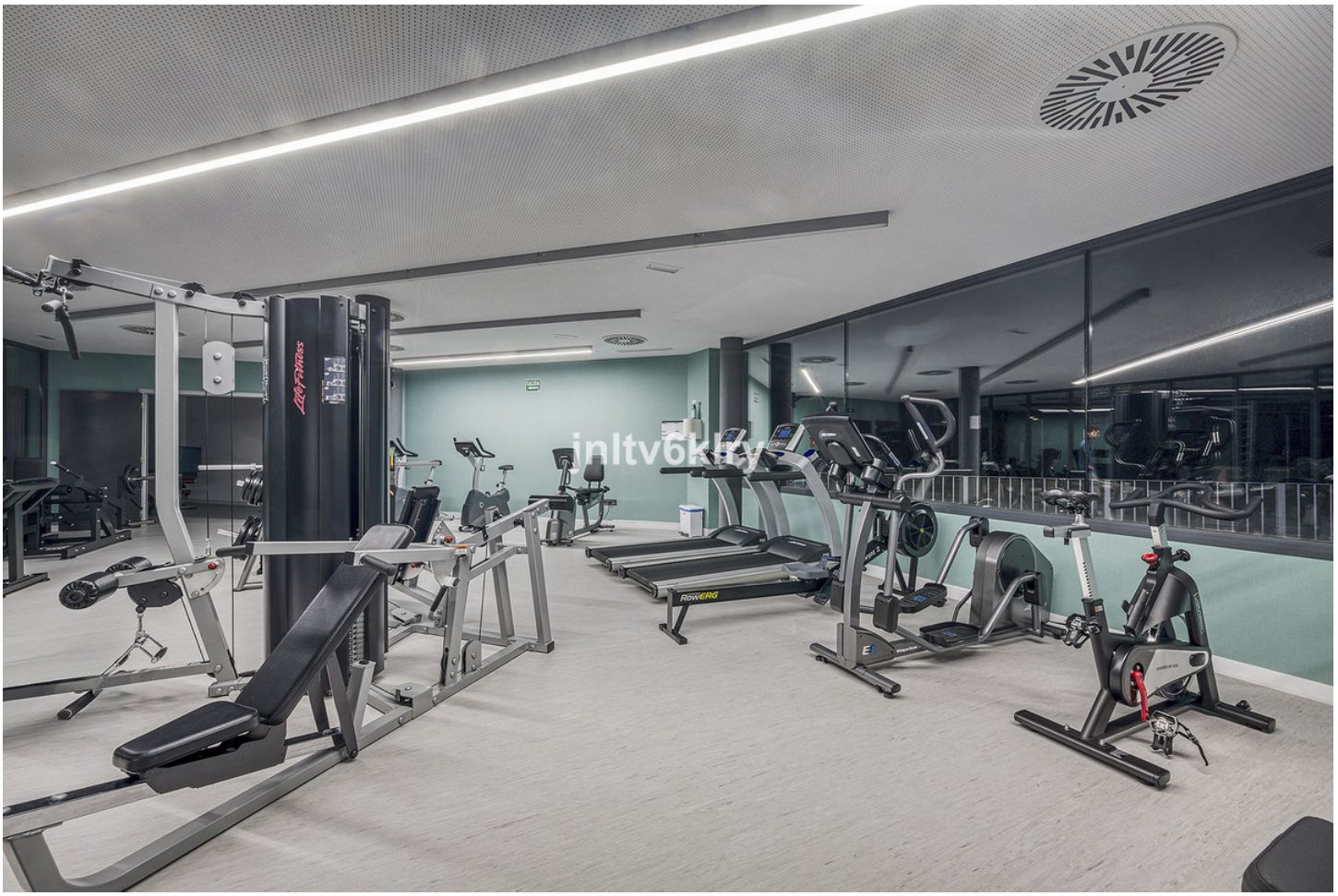

47


LA FAMILIA
RESTAURANTE








Life Fitness
RowERG




UNFURNISHED
SIN AMEUBLAR


UNFURNISHED
SIN AMEUBLAR


UNFURNISHED
SIN AMEUBLAR


UNFURNISHED
SIN AMEUBLAR


UNFURNISHED
SIN AMEUBLAR


UNFURNISHED
SIN AMEUBLAR


UNFURNISHED
SIN AMEUBLAR


UNFURNISHED
SIN AMEUBLAR