Долгосрочная Аренда - Дом - Atalaya

5.500€ / Месяц

Atalaya **Дом**

 **3**  **3**  **115 m2**

Премиальный дом с 3 спальнями и частным садом в Estepona Доступный с 1 October по 31 March, Casa Joa — это великолепно спроектированный дом с тремя спальнями, расположенный в Serene Gardens, Estepona, предлагающий высококачественное временное проживание на Costa del Sol. Построенный в 2025 году и отделанный по самым высоким стандартам, Casa Joa сочетает в себе современную архитектуру с уютным и тщательно продуманным интерьером. Натуральные тона, высококачественная мебель и большие окна создают светлое и гостеприимное пространство, которое ощущается одновременно современным и комфортным. На первом этаже расположена гостиная-столовая открытой планировки с полностью оборудованной современной кухней. Большие раздвижные двери соединяют жилое пространство напрямую с частной террасой и ландшафтным садом, создавая единую зону для жизни внутри и на свежем воздухе. Терраса меблирована как для обедов на открытом воздухе, так и для отдыха, что делает ее идеальным местом для наслаждения климатом Costa del Sol в течение зимних месяцев. На втором этаже находятся три прекрасно оформленные спальни и две полноценные ванные комнаты, а отдельный гостевой туалет удобно расположен на первом этаже. Спальни наполнены естественным светом и предлагают открытые виды, а современные ванные комнаты и высококачественная отделка продолжают тот же современный стиль, который прослеживается во всем доме. Дом предлагается полностью меблированным и готовым к заселению, что делает его особенно подходящим для семей, пар или профессионалов, ищущих высококачественное жилье на Costa del Sol на несколько месяцев. Жилой комплекс предлагает общие бассейны, ландшафтные сады, детский бассейн и игровую площадку, в то время как сам Casa Joa располагает просторным частным открытым пространством и собственной подъездной дорожкой. Расположение обеспечивает отличный баланс между спокойствием и доступностью. Пляжи, поля для гольфа, рестораны, международные школы и повседневные удобства находятся в пределах легкой досягаемости, а до Estepona, Puerto Banús и Marbella можно быстро добраться на автомобиле. Ключевые особенности: • 3 спальни • 2 ванные комнаты + отдельный гостевой туалет • Построен в 2025 году • Полностью меблирован и готов к заселению • Современный дизайн интерьера • Частный ландшафтный сад • Меблированная открытая терраса • Частная подъездная дорожка • Полностью оборудованная современная кухня • Кондиционирование и система теплового насоса • Общие бассейны • Детский бассейн и игровая площака • Благоустроенные общественные зоны • Современный жилой комплекс • Отличное расположение на New Golden Mile Условия аренды: Casa Joa доступен для временной аренды с 1 October по 31 March. Вода, электричество и интернет не включены в ежемесячную стоимость аренды и оплачиваются отдельно на основании фактического потребления и использования. Объект сдается полностью меблированным и предназначен для временного проживания. Casa Joa — это отличный выбор для тех, кто ищет стильный, полностью меблированный дом на Costa del Sol на зимние месяцы, сочетающий в себе приватность, комфорт и современный дизайн с удобным расположением на New Golden Mile.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Виды на внутренний двор
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная





























