Долгосрочная Аренда - Апартамент - San Pedro de Alcántara

2.500€ / Месяц

San Pedro de Alcántara **Апартамент**

 **2**  **2**  **100 m2**

LOS NARANJOS SAN PEDRO DE ALCÁNTARA, MARBELLA Элегантные апартаменты с просторной угловой террасой в самом сердце Сан-Педро Представляем великолепные апартаменты с двумя просторными спальнями, расположенные в престижном жилом комплексе Los Naranjos, в самом центре San Pedro de Alcántara, Marbella. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, приватность и средиземноморский образ жизни в сочетании с исключительным расположением и развитой городской инфраструктурой. Главная особенность апартаментов - большая угловая терраса с юго-западной ориентацией, откуда открываются прекрасные виды на Сан-Педро и ухоженную территорию урбанизации. Благодаря удачному расположению терраса наполнена естественным светом и особенно приятна во второй половине дня, создавая идеальное пространство для отдыха, обедов на свежем воздухе и наслаждения мягким климатом Коста-дель-Соль. Апартаменты располагают двумя просторными спальнями, светлыми и комфортными жилыми помещениями и полностью готовы к заселению. Дополнительным преимуществом является собственное парковочное место. Los Naranjos - закрытый жилой комплекс, предлагающий своим резидентам высокий уровень комфорта, безопасности и приватности. Контролируемый доступ на территорию, круглосуточная служба консьержа и приятная атмосфера жилой урбанизации создают прекрасные условия как для постоянного проживания, так и для комфортного отдыха. Здесь гармонично сочетаются спокойствие частной резиденции и все преимущества жизни в центре одного из самых востребованных районов Марбельи. Расположение комплекса заслуживает особого внимания. Находясь в самом сердце San Pedro de Alcántara, резиденты могут наслаждаться исключительным удобством повседневной жизни: буквально в нескольких минутах ходьбы расположены супермаркеты, бутики, уютные кафе, рестораны, аптеки, банки и вся необходимая инфраструктура. Живописный бульвар Сан-Педро, прекрасные пляжи и знаменитая набережная с многочисленными прибрежными ресторанами также находятся в пешей доступности. При этом до Puerto Banús и центра Marbella можно быстро добраться на автомобиле. Эти апартаменты - прекрасная возможность наслаждаться качеством жизни на Коста-дель-Соль, сочетая простор, солнечную террасу, безопасность закрытого комплекса и одну из самых удобных локаций Сан-Педро. Идеальный выбор для тех, кто ищет элегантное, комфортное жильё, полностью готовое к проживанию, где всё необходимое находится буквально у порога дома.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха











































