Продажа - Дом - Marbella

2.100.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR171886 **Marbella** **Дом**

ИБИ: 1,905 EUR / год **Мусор: 35 EUR / год**

 **6**

 **4**

 **565 m2**

Возможность приобрести знаковый объект недвижимости в историческом центре Marbella. Объект состоит из помещения, оборудованного под ресторан площадью 130 m2, а также жилого дома, расположенного на 3 верхних этажах. В доме четыре спальни, две ванные комнаты, большая кухня рядом с гостиной и терраса на мансардном этаже площадью около 30 m2 с привилегированным видом на старый город, море и горы на горизонте. Общая площадь застройки 565 m2. Внутри имеется лифт, соединяющий все этажи. Бизнес имеет общую внутреннюю площадь 130 m2 плюс использование 2 террас и открыт для публики с 1978 года. Кухня полностью оборудована и недавно отремонтирована, как и электропроводка. Примерно 40 посадочных мест внутри, еще 40 на террасе с южной стороны и 16 на террасе с северной стороны.

Расположение
- Город
- Коммерческая зона
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Панорамы
- Городские Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Ванная комната
- Ресторан на территории

Мебель
- Частично меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- Домофон

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Солнечный нагрев воды

Категория
- Инвестиции
- Перепродажа


CASCO
ANTIGÜO
OLD TOWN

















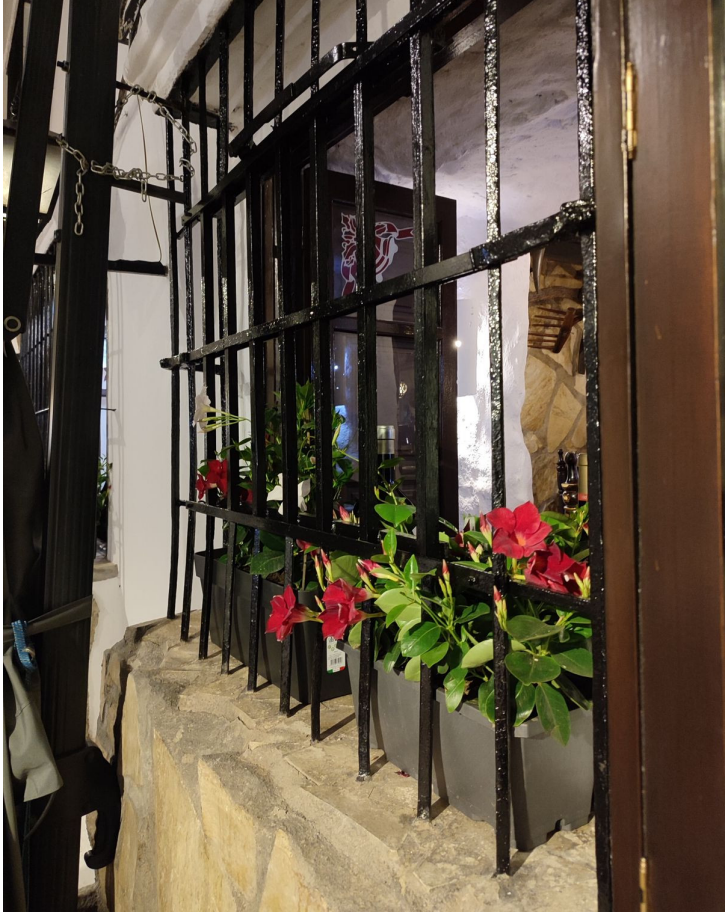








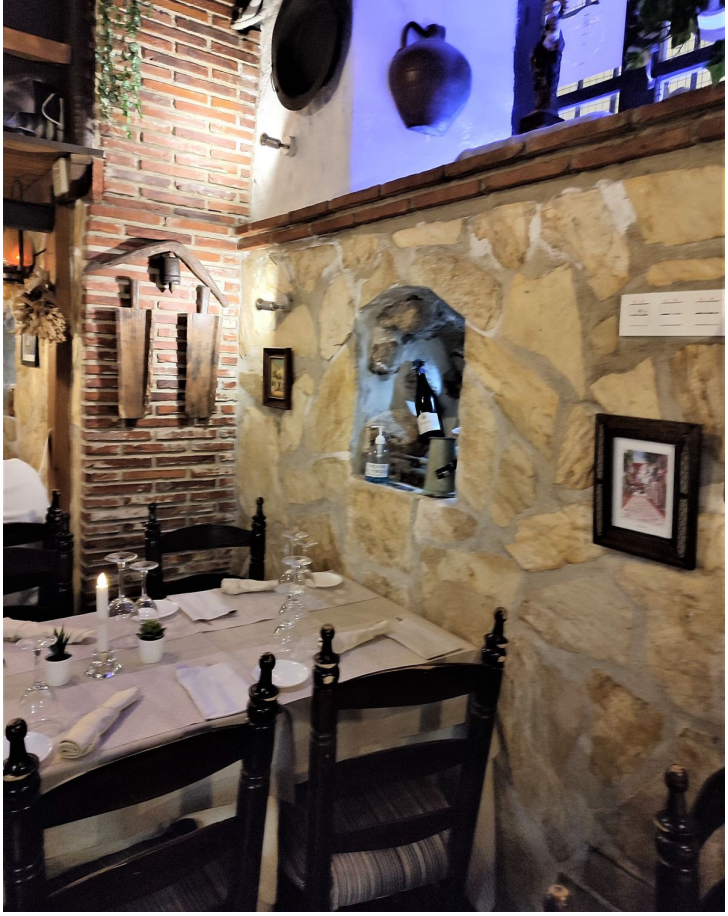













VINOS







