



**Продажа - Дом - Benalmadena  
2.250.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

ИБИ: 1,400 EUR / год

 5

 6

 380 m2

 5000 m2

Взгляните на эту великолепную виллу, только что возрожденную полной и бесподобной трансформацией, выполненной в соответствии с высочайшими стандартами качества! Её потрясающие виды на открытое море и сад наверняка оставят вас зачарованными, когда вы будете бродить по её великолепным комнатам. Вилла украшена аккуратно оформленным садом, простирающимся на внушительные 5 000 квадратных метров и обладающим разнообразием из по меньшей мере десяти фруктовых деревьев. Нет необходимости беспокоиться о водоснабжении, так как усадьба имеет свой собственный источник, обеспечивающий безграничное количество воды. Что касается расположения, трудно представить себе более идиллическое место, чем это. Расположенная недалеко от Хapit и всего лишь в семи минутах езды от пляжа, эта собственность действительно воплощает сущность рая. Не ждите ни минуты дольше, приезжайте и ощутите это на себе!

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Коммерческая зона</li><li>✓ Рядом с гольф-полем</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с морем</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li><li>✓ Порт</li><li>✓ Рядом с портом</li><li>✓ Урбанизация</li></ul>                     | <b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Юг</li></ul>                                                                | <b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Отличное</li><li>✓ Недавно отделанная</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватный</li><li>✓ С подогревом</li></ul> |
| <b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Пре-установленный</li><li>✓ Кондиционер холодного воздуха</li><li>✓ Кондиционер горячего воздуха</li><li>✓ Центральное отопление</li><li>✓ Камин</li><li>✓ Полы с подогревом</li><li>✓ Полы с подогревом в ванной</li></ul> | <b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Море</li><li>✓ Горы</li><li>✓ Панорамный</li><li>✓ Сад</li><li>✓ Бассейн</li></ul> | <b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Крытая терраса</li><li>✓ Встроенные шкафы</li><li>✓ Рядом с транспортом</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ Солярий</li><li>✓ Спутниковое телевидение</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Падл теннис</li><li>✓ Апартаменты для гостей</li><li>✓ Кладовка</li><li>✓ Подсобное помещение</li><li>✓ Ванная комната</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li><li>✓ Возле церкви</li><li>✓ Подвал</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul> | <b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью меблированный</li></ul>           |
| <b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul>                                                                                                                                                                                                                           | <b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватный</li><li>✓ Ландшафтный дизайн</li></ul>                                   | <b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Огражденный комплекс</li><li>✓ Электрические жалюзи</li><li>✓ Домофон</li><li>✓ Сигнализация</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Приватная</li></ul>                       |
| <b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Электричество</li><li>✓ Питьевая вода</li></ul>                                                                                                                                                                                               | <b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Элитная</li><li>✓ Современного</li></ul>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                   |

































