Продажа - Дом - New Golden Mile

1.950.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4014655 **New Golden Mile** **Дом**

6 **6** **418 m2** **645 m2**

ВИЛЛА ДУНАС — СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА «ПОД КЛЮЧ» В МОНТЕ-БИАРРИЦ, ЭСТЕПОНА! ГАРАНТИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО! Полностью готова к заселению! Редкая возможность приобрести совершенно новую, полностью построенную современную виллу в востребованном жилом районе Монте-Биарриц, идеально расположенном между Марбельей и Эстепоной. Расположенная в тихом тупике в Нуэва-Аталая, вилла Дунас предлагает уединение, элегантность и мгновенный доступ к комфортной жизни — всего в нескольких минутах от пляжей, полей для гольфа, международных школ и всех необходимых удобств. Это идеальный выбор для покупателей, ищущих дом «под ключ» без ожидания, готовый к немедленному заселению. СОЗДАНА ДЛЯ СОВРЕМЕННОЙ СРЕДИЗЕМНОМОРСКОЙ ЖИЗНИ Вилла Дунас тщательно спроектирована, чтобы сочетать чистые архитектурные линии с теплыми, функциональными жилыми пространствами, создавая гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства, наполненного естественным светом. ПЛАНИРОВКА И РАСПОЛОЖЕНИЕ Первый этаж Просторная гостиная и столовая открытой планировки с полностью оборудованной кухней, напрямую соединенная с солнечными террасами и благоустроенным садом. Включает одну гостевую спальню с ванной комнатой. Второй этаж Элегантная главная спальня с собственной террасой, а также дополнительная спальня с ванной комнатой. Цокольный этаж Две спальни с ванными комнатами и большое многофункциональное пространство — идеально подходящее для тренажерного зала, кинозала, кабинета или дополнительной гостиной. Солярий на крыше Предусмотрена возможность установки джакузи, обеспечивающего открытый вид и уединенное место для отдыха. ВНЕШНИЕ ОСОБЕННОСТИ • Частный бассейн • Благоустроенный сад • Крытый навес для двух автомобилей КАЧЕСТВО И ХАРАКТЕРИСТИКИ • Премиальные материалы от Porcelanosa • Полностью оборудованная кухня с бытовой техникой Bosch • Полы с подогревом по всей площади • Современная архитектура с элегантной отделкой • Светлые интерьеры с окнами от пола до потолка ПОЧЕМУ ВИЛЛА DUNAS ВЫДЕЛЯЕТСЯ • Полностью готова к заселению — немедленная сдача • Частично меблирована для удобного переезда • Престижное жилое расположение между Марбельей и Эстепоной • Идеально подходит для постоянного проживания, отдыха или инвестиций • Высокий спрос на современные виллы, готовые к заселению

Расположение
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- запад

Состояние
- Новое строительство

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на море

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Ванная комната

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

Парковка
- Частная парковка

Категория
- Инвестиции
- Строительство не завершено
- С разрешением на строительство




















































































daitsu

































