



**Продажа - Апартамент - Benahavís
760.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR4272295

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 5,124 EUR / год

ИБИ: 593 EUR / год



3



2



130 m²



25 m²

Откройте для себя идеальное сочетание современной роскоши и уединения в этой прекрасно отремонтированной 3-комнатной квартире на первом этаже, расположенной в престижном комплексе Atalaya Hills. С потрясающими видами на пышные сады, этот великолепный угловой объект недвижимости обеспечивает исключительное уединение и гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства. Эта изысканная квартира включает 3 просторные спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых является смежной. Благодаря южной ориентации, квартира наполнена естественным светом в течение всего дня. Квартира полностью меблирована в современном стиле и оснащена системой подогрева полов в ванных комнатах для дополнительного комфорта. Стеклянные шторы увеличивают жилое пространство, плавно соединяя его с внешней территорией, а частный сад создает идеальные условия для отдыха и развлечений. В стоимость также входит подземное парковочное место и кладовая. Расположенная в охраняемом закрытом комплексе с круглосуточной охраной и камерами видеонаблюдения, эта недвижимость обеспечивает безопасную и спокойную атмосферу. Современная кухня открытой планировки полностью оборудована, а дополнительные удобства включают прачечную и просторные места для хранения. Жители Atalaya Hills имеют доступ к ряду эксклюзивных удобств, включая курортный бассейн с зонами для загара, полностью оборудованный тренажерный зал, паровую баню, сауну и турецкую баню. Недвижимость расположена на первой линии гольф-поля, что делает её идеальным выбором для любителей гольфа.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

бассейн

- ✓ Общий

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный

Сад

- ✓ Общественный

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Подземная











































