



Продажа - Апартамент - Benalmadena  
**585.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



2



2

110 m<sup>2</sup>30 m<sup>2</sup>

Modern South-Facing Ground Floor Apartment with Private Garden in Higuerón West Discover the perfect blend of modern design and resort-style living in this beautifully presented 2-bedroom, 2-bathroom ground floor apartment, located in the prestigious Higuerón West development. This south-facing home is filled with natural light and features a spacious open-plan living and kitchen area, finished to a high standard with clean lines and contemporary styling. Large sliding doors open directly onto a generous private terrace and landscaped garden, creating a seamless indoor-outdoor flow ideal for entertaining or relaxing in the sun. Additional features include: Underground parking and private storage Access to a stunning communal pool area Situated in a secure gated community with 24-hour security As a resident, you'll enjoy full access to the exceptional Higuerón Resort, offering: A world-class gym and sports club Indoor and outdoor pools Tennis and padel courts Spa, wellness centre, and co-working spaces A selection of restaurants and cafés A shuttle service to the beach is available, though the coastline is also easily walkable. Whether for permanent living, a holiday retreat, or a smart investment, this apartment offers modern comfort, privacy, and luxury within one of the Costa del Sol's most exclusive communities.

**Расположение**

- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

**Климат-контроль**

- Кондиционер
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

**Кухня**

- Полностью оборудованная

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг

**ВИД**

- Море
- Сад

**Сад**

- Общественный
- Приватный

**Коммунальные услуги**

- Электричество
- Питьевая вода

**Состояние**

- Отличное
- Новое строительство

**Особенности**

- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- Тренажерный зал
- Паддл теннис
- Теннисный корт
- Подсобное помещение
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

**Категория**

- Гольф
- Дома для отдыха
- Элитная
- Современного

**бассейн**

- Общий
- Закрытый
- С подогревом
- Детский бассейн

**Мебель**

- Полностью меблированный

**Парковка**

- Подземная













