

Ref.-ID: MIBGR4588972

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,896 EUR /  
год

ИБИ: 813 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год



2



2



117 m2

Spectacular apartment in one of the best located urbanizations of Marbella, 5 minutes from Puerto Banus and the beach, and surrounded by golf courses. It is located on the second floor of a complex with gardens and large communal pool. We access the apartment through a distributor that gives us access to a large kitchen with a small terrace for laundry. Through this distributor, we enter a large bright living room with fireplace, which gives us access to a very spacious and cool terrace. The apartment has on the same floor two large bedrooms, one en suite and two bathrooms, one of them with bathtub and both overlooking the community pool. The apartment has numerous fitted closets, with plenty of storage space, plus central heating and air conditioning. The area in which it is located has numerous parking lots where there is never a problem to park at the same door and also has the Mercadona 2 minutes walk. It is also an apartment with a high rental profitability, so it is ideal both for living for its comfort, and for investment. ADD

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

#### ВИД

- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бар
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Бесплатный автобус

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Улица

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции





























