Продажа - Дом - Estepona

2.495.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4632814 **Estepona** **Дом**

4 **4.5** **424 m2** **1031 m2**

Вилла/Шале, Valle Romano, Costa del Sol. 4 Спальные комнаты, 4.5 Ванные комнаты, Площадь 424 m², Терраса 196 m², Площадь участка 1031 m². Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с портом, Рядом с морем, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с лесом, Рядом с портом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток, Юг. Состояние : Отличное, Новое строительство. бассейн : Приватный. ВИД : Море, Горы, Гольф, Сад, Бассейн, Город. Особенности : Лифт, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, WiFi, Кладовка, Ванная комната, Двойные стеклопакеты, Подвал. Мебель : Полностью меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. Парковка : Подземная, Гараж, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : Гольф, Дома для отдыха, Инвестиции, Элитная, Современного.

Расположение
- Рядом с портом
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Частный бассейн

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Городские Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Кладовка
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Подвал

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода

Категория
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Современного

















































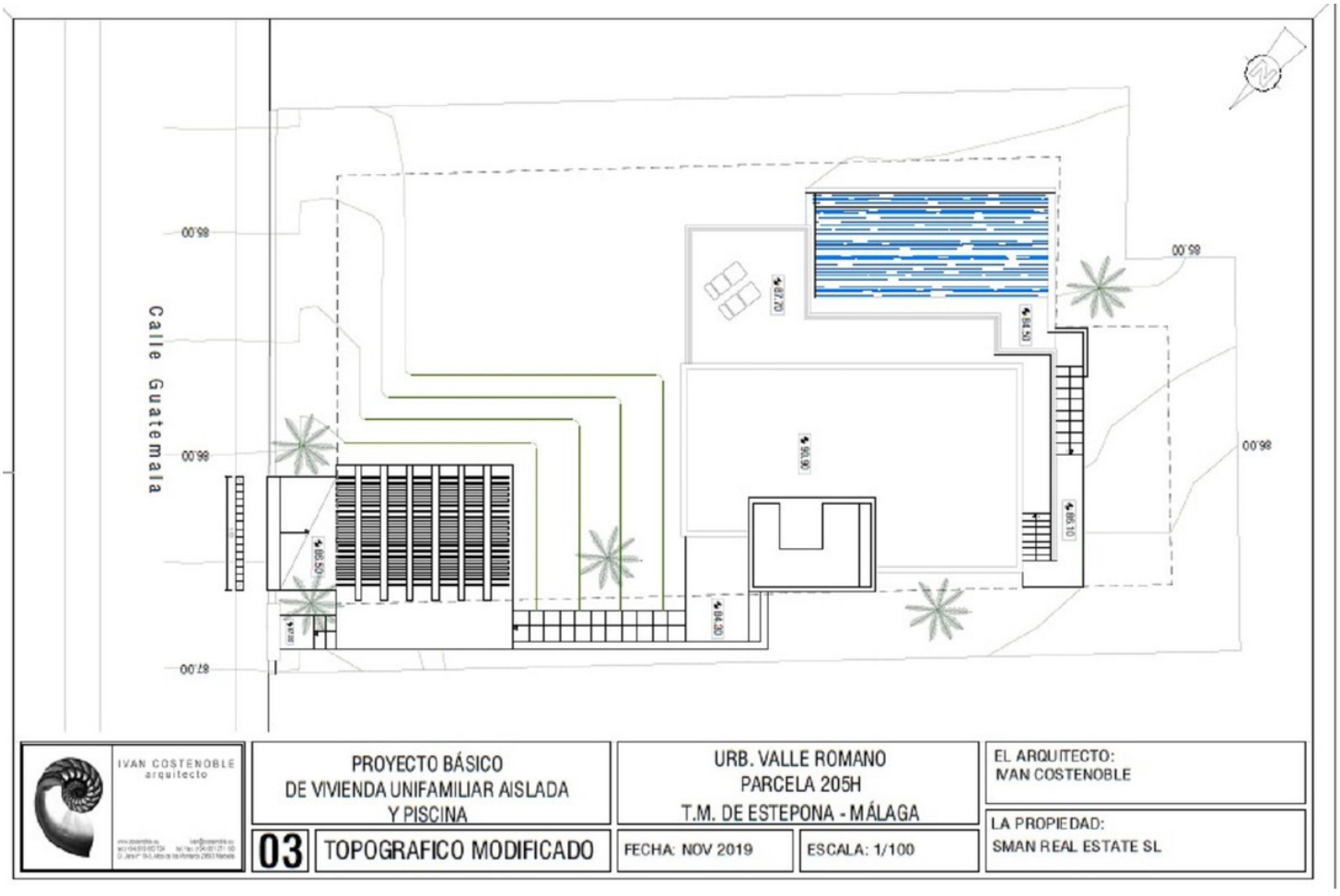












IVAN COSTENOBLE
arquitecto

PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
Y PISCINA

URB. VALLE ROMANO
PARCELA 205H
T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA

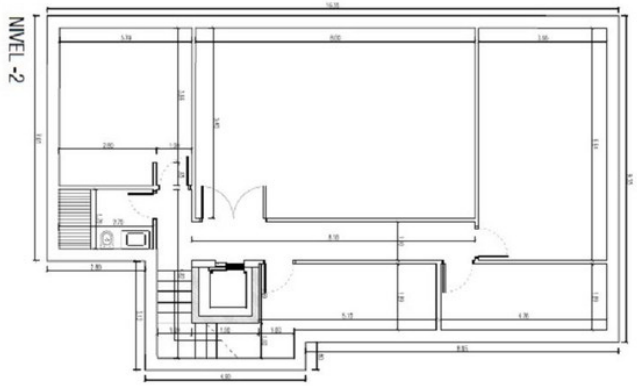
EL ARQUITECTO:
IVAN COSTENOBLE

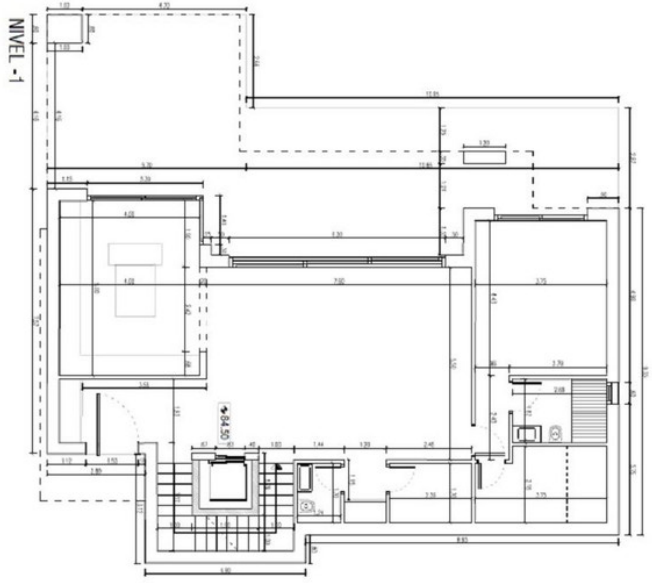
LA PROPIEDAD:
SMAN REAL ESTATE SL

03 TOPOGRAFICO MODIFICADO

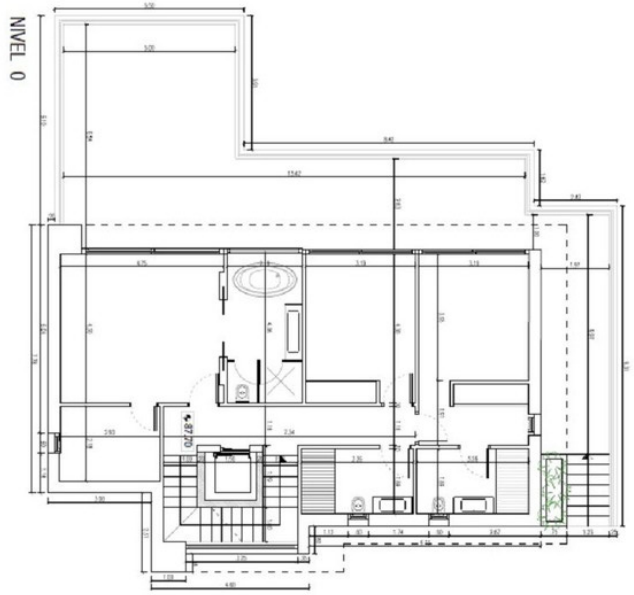
FECHA: NOV 2019

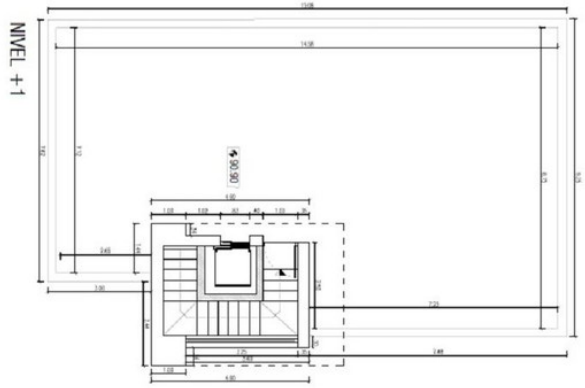
ESCALA: 1/100



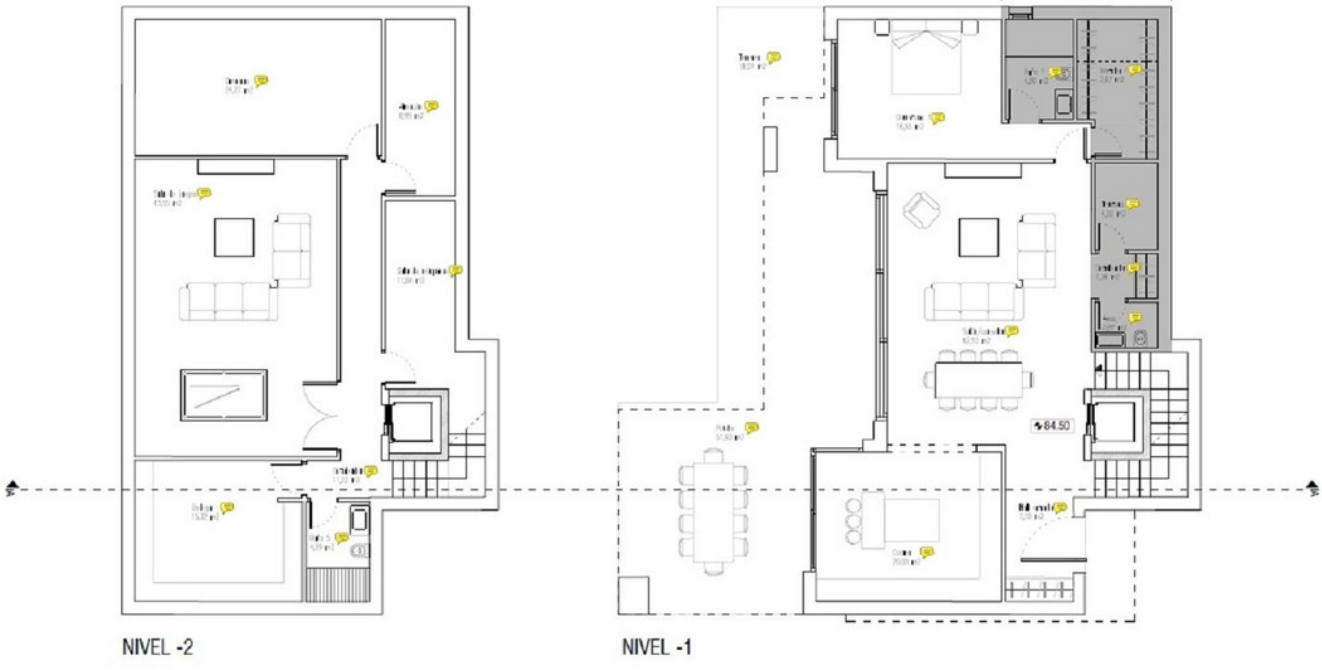


IVAN COSTENOBLE arquitecto	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA	URB. VALLE ROMANO PARCELA 205H T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA	EL ARQUITECTO: IVAN COSTENOBLE
	06 COTAS NIVELES -1 Y -2	FECHA:NOV 2019 / ESCALA: 1/100	LA PROPIEDAD: SMAN REAL ESTATE SL





IVAN COSTENOBLE arquitecto	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA	URB. VALLE ROMANO PARCELA 205H T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA	EL ARQUITECTO: IVAN COSTENOBLE
	07 COTAS NIVELES 0 Y 1	FECHA: NOV 2019 / ESCALA: 1/100	LA PROPIEDAD: SMAN REAL ESTATE SL



NIVEL -2

NIVEL -1

EL ARQUITECTO: IVAN COSTENOBLE

LA PROPIEDAD: SMAN REAL ESTATE SL

URB. VALLE ROMANO
PARCELA 205H
T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA

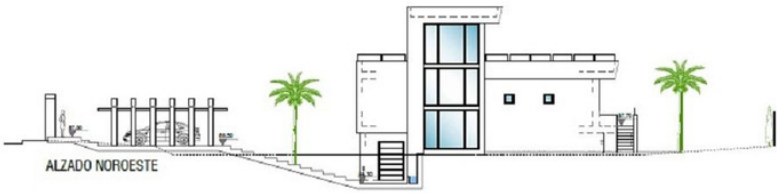
FECHA: NOV 2019

ESCALA: 1/100

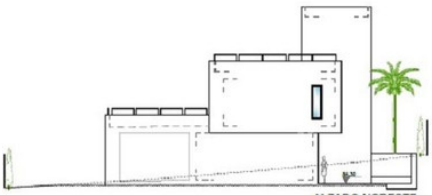
PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
Y PISCINA

04 PLANTAS NIVELES -1 Y -2

IVAN COSTENOBLE arquitecto



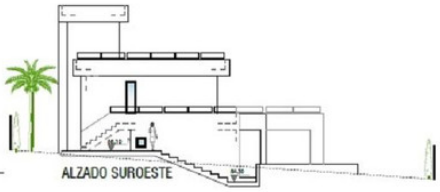
ALZADO NOROESTE



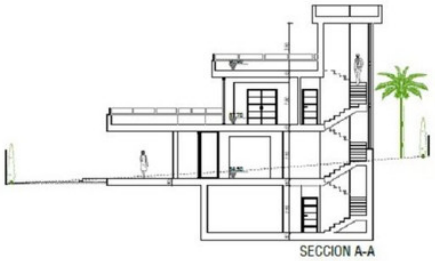
ALZADO NORESTE



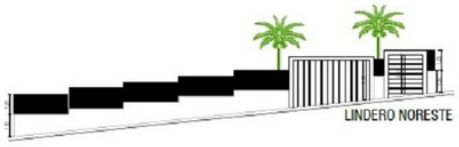
ALZADO SURESTE



ALZADO SUROESTE



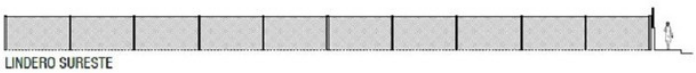
SECCION A-A



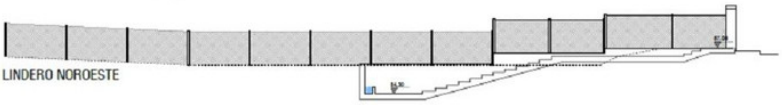
LINDERO NORESTE



LINDERO SUROESTE



LINDERO SURESTE



LINDERO NOROESTE

EL ARQUITECTO: IVAN COSTENOBLE

LA PROPIEDAD: SMAN REAL ESTATE SL

URB. VALLE ROMANO
PARCELA 205H
T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA

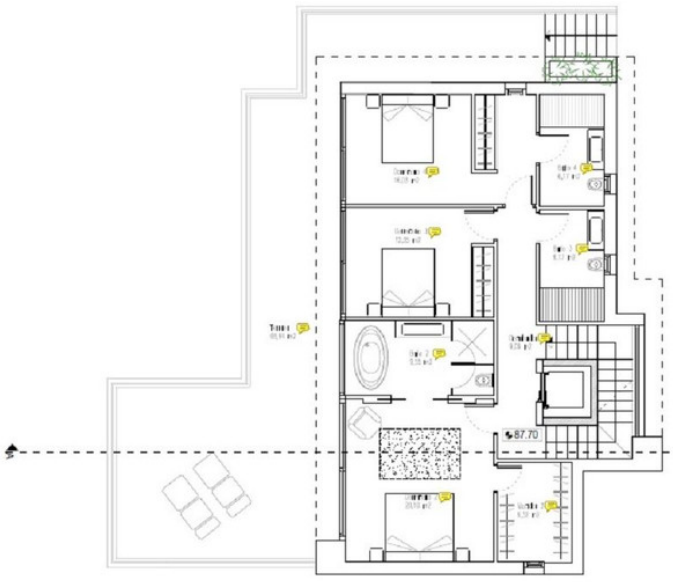
FECHA: NOV 2019

ESCALA: 1/100

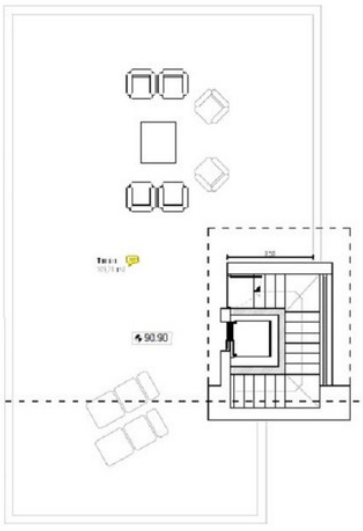
PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
Y PISCINA

08 ALZADOS Y SECCIÓN

IVAN COSTENOBLE arquitecto



NIVEL 0



NIVEL +1

	COMPUTABLES	SOTANO	PORCHES	TERRAZAS
Nivel +1	14,03 m2			109,75 m2
Nivel 0	114,74 m2			68,64 m2
Nivel -1	119,02 m2	27,54 m2	51,94 m2	18,07 m2
Nivel -2		149,83 m2		
TOTAL	247,79 m2	177,37 m2	51,94 m2	196,46 m2

EL ARQUITECTO:
IVAN COSTENOBLE

LA PROPIEDAD:
SMAN REAL ESTATE SL

URB. VALLE ROMANO
PARCELA 205H
T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA

ESCALA: 1/100

FECHA: NOV 2019

PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
Y PISCINA

05 PLANTAS NIVELES 0 Y 1

IVAN COSTENOBLE
arquitecto