**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**

**6.900.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4695205** **The Golden Mile** **Апартамент**

**Коммунальные: 22,800 EUR / год**

 **4**

 **5**

 **474 m2**

Мы рады представить эти роскошные двухуровневые апартаменты на первом этаже с потрясающим видом на море и горы в престижном комплексе EPIC Marbella, Phase 2. EPIC Marbella разделен на три фазы и включает 56 резиденций, спроектированных знаменитым брендом FENDI CASA, предлагая изысканную архитектуру и дизайн интерьера. Из апартаментов открываются фантастические виды на Mediterranean Sea и культовую гору La Concha. Расположенный в самом сердце знаменитой Golden Mile в Marbella, EPIC Marbella представляет собой космополитичный оазис для тех, кто стремится к уникальному и эксклюзивному образу жизни. Недвижимость занимает два уровня. На первом этаже прихожая ведет в гостиную с интегрированной кухней. Справа находится главная спальня с ванной комнатой en suite, прямым выходом на террасу и к общественным зонам. В задней части апартаментов расположены спальни с двуспальными кроватями и ванными комнатами en suite, а также гостевой туалет. На цокольном этаже расположены просторная жилая зона, вторая гостиная с кинотеатром и ТВ-залом, четвертая спальня с ванной комнатой en suite, вход со стороны парковки и прачечная.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн
- ✔ бассейн с подогревом
- ✔ Детский бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом
- ✔ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Игровая комната
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Теннисный корт
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Деревянные полы
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Бар
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Умный дом
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Аренда машин
- ✔ Детский сад
- ✔ Рядом с мечетью
- ✔ Размещение персонала
- ✔ Возле церкви
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа
- ✔ Сейф

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Современного


EPIC
MARBELLA







































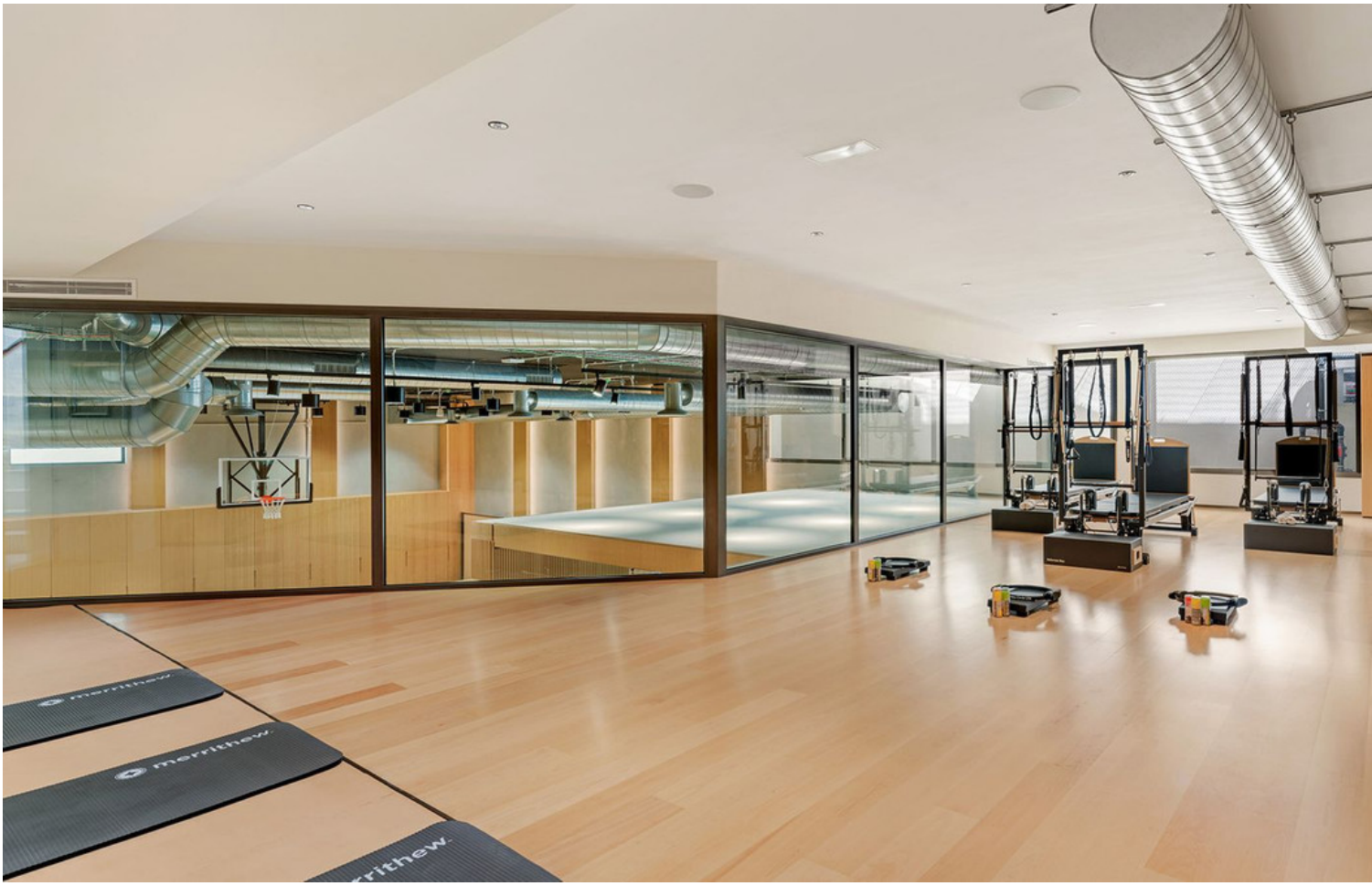







SB


EVERLAST
EVERLAST


merrithew
merrithew

