Продажа - Дом - Marbella

1.500.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4869322 **Marbella** **Дом**

4 **2** **136 m2** **110 m2**

Это редкая возможность для реновации объекта у моря в самом сердце центра Marbella. Расположенная в атмосфере оживленного города и всего в 2 минутах ходьбы от набережной, эта смежная вилла обладает невероятным потенциалом. Объект находится в пешей доступности от общественной парковки и идеально расположен, чтобы пользоваться всеми удобствами, магазинами и ресторанами, которые может предложить Marbella. У вас есть возможность восстановить ту же площадь, которую занимает существующее строение, планируете ли вы создать просторную частную резиденцию или объект смешанного использования с коммерческим помещением на части первого этажа, отведя остальное пространство под частный дом. Вторым вариантом может стать покупка соседнего объекта в аналогичном стиле. Приобретение обоих объектов позволит реализовать более масштабный проект, например, многоквартирный дом, максимально увеличив площадь застройки на двух участках. Это уникальная инвестиционная возможность в одной из самых востребованных прибрежных локаций Marbella.

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток

Состояние
- Нужен ремонт

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Городские Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса

Кухня
- Частично оборудованная кухня


VICTORIA












aditos desde 1€
100
MONTADITOS


PASTA
590 €
Cruzcampo
Pizza
5,90€