

Ref.-ID: MIBGR4893364

Los Pacos

Участок



440 m2

Price reduced ! Location is the key to this plot. Positioned in lower Los Pacos it is walking distance to all amenities, with restaurants, bars, shops and both local and international schools just a short stroll away. Fuengirola town and the beach is just 10 minutes' walk and all easily accessible to the train station at Los Boliches connecting you to the airport and Malaga city center. A luxury villa has been carefully designed by a highly renowned architect with all permits and building licences granted so the construction of this dream villa can begin immediately. With a build size of over 300m2 the villa offers 3 floors of open plan spaces. A minimum of 3 bedrooms and ensuite bathrooms. Garage, gym, wine cellar, swimming pool and gazebo. A rare find so for more information and viewings dont hesitate to call

Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Возле церкви



IMAGEN DE CATASTRO



IMAGEN AEREA DEL ENTORNO

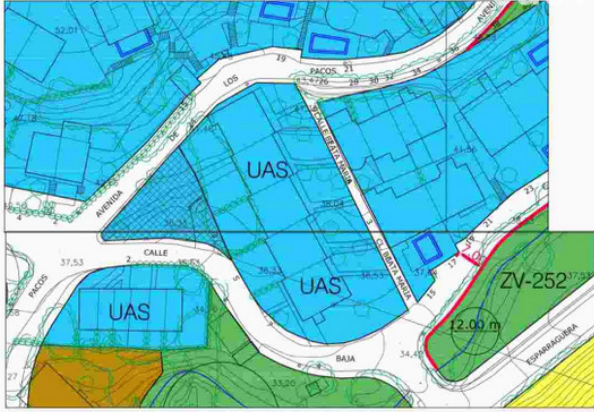
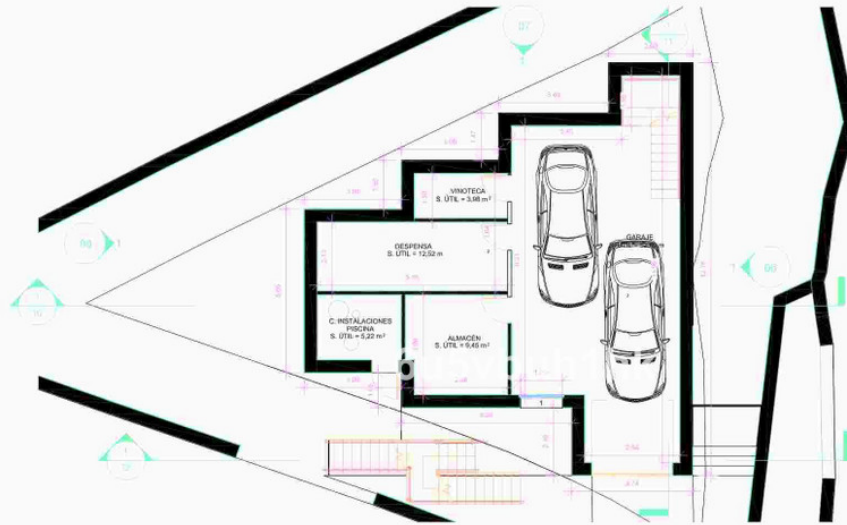


IMAGEN DE LA FACHADA

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311 UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 00
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Arquitectos (Málaga) Tel: 952 72 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectosmalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: SITUACIÓN	



Planta sótano

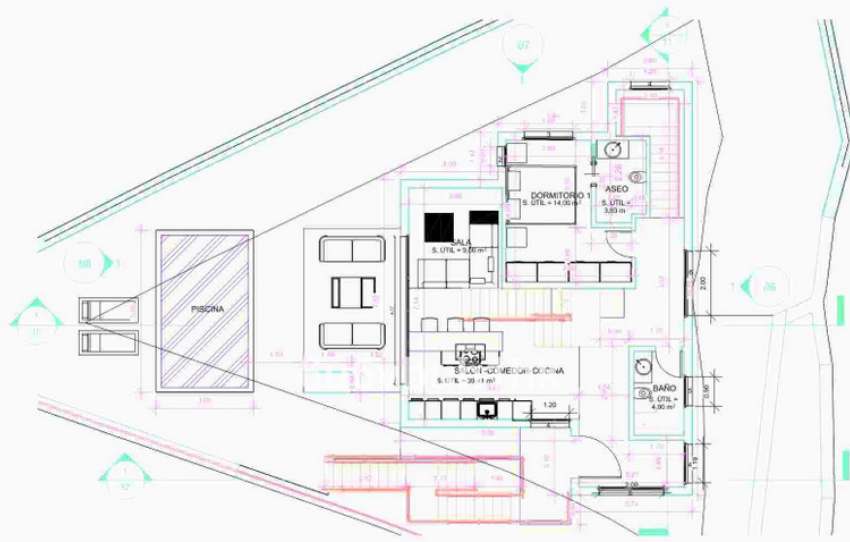
CUADRO DE SUPERFICIES			
PLANTA SÓTANO	Sup. Útil	Sup. Construida	
GARAJE	52,00 m²		
VINOTECA	3,98 m²		
DESPENSA	12,52 m²		
CUNTO INSTALACIONES	5,29 m²		
ALMACEN	5,45 m²		
Total:	83,17 m²	Total: 104,65 m²	

PLANTA BAJA:	Sup. Útil	Sup. Construida	
SALON COMEDOR COCINA	30,41 m²		
C. BAÑO	4,00 m²		
ASEO	3,83 m²		
DORMITORIO 1	14,00 m²		
SALA	9,00 m²		
Total:	70,24 m²	Total: 104,65 m²	

PLANTA PRIMERA:	Sup. Útil	Sup. Construida	
DORMITORIO 2	23,00 m²		
C. BAÑO 2	8,00 m²		
DORMITORIO 3	19,00 m²		
C. BAÑO 3	9,00 m²		
VESTIDOR 2	5,00 m²		
VESTIDOR 3	5,00 m²		
DISTRIBUIDOR	1,48 m²		
Total:	76,48 m²	Total: 104,65 m²	

TOTAL VIVIENDA:	Sup. Útil	Sup. Construida	
PLANTA SÓTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²	
PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²	
PLANTA PRIMERA:	Total: 76,48 m²	Total: 104,65 m²	
Total:	229,89 m²	Total: 313,95 m²	

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311 UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 02
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Arquitectos (Málaga) Tel: 952 72 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectosmalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Planta sótano	

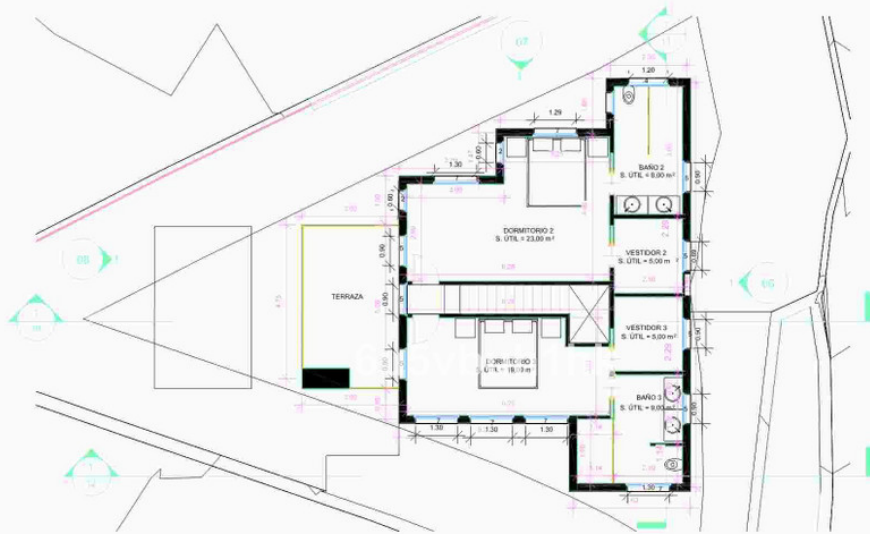


planta baja

CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SOTANO:			PLANTA BAJA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
GARAJE	52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA	39,41 m²	
VINOTECA	3,98 m²		C. BAÑO	4,00 m²	
DESPENSA	12,52 m²		ASEO	3,83 m²	
CUARTO INSTALACIONES	5,22 m²		DORMITORIO 1	14,00 m²	
ALMACEN	5,45 m²		SALA	9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA:			TOTAL VIVIENDA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2	23,00 m²		PLANTA SOTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 2	8,00 m²		PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
DORMITORIO 3	19,00 m²		PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 3	9,00 m²				
VESTIDOR 2	5,00 m²				
VESTIDOR 3	5,00 m²				
DISTRIBUIDOR	1,48 m²				
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²		Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
PLANO: Planta baja	ESCALA: 1/100

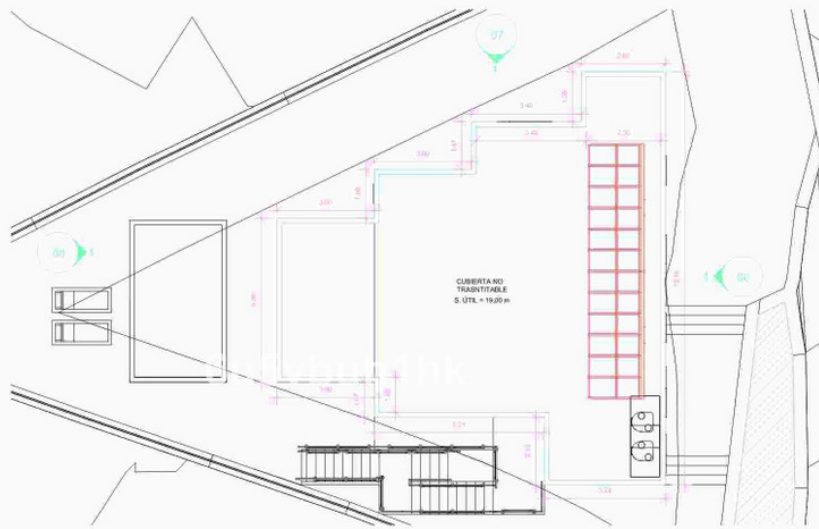


planta primera

CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SOTANO			PLANTA BAJA		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
GARAJE	52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA	39,41 m²	
VINOTECA	3,98 m²		C. BAÑO	4,00 m²	
DESPENSA	12,52 m²		ASEO	3,83 m²	
CUARTO INSTALACIONES	5,22 m²		DORMITORIO 1	14,00 m²	
ALMACEN	5,45 m²		SALA	9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²

PLANTA PRIMERA			TOTAL VIVIENDA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2	23,00 m²				
C. BAÑO 2	8,00 m²		PLANTA SOTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
DORMITORIO 3	19,00 m²		PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 3	9,00 m²		PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
VESTIDOR 2	5,00 m²				
VESTIDOR 3	5,00 m²				
DISTRIBUIDOR	1,48 m²				
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²		Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²

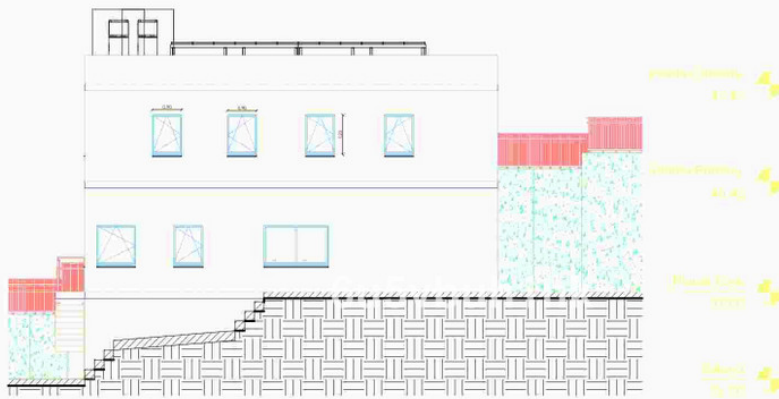
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
PLANO: Planta primera	ESCALA: 1/100



planta cubierta

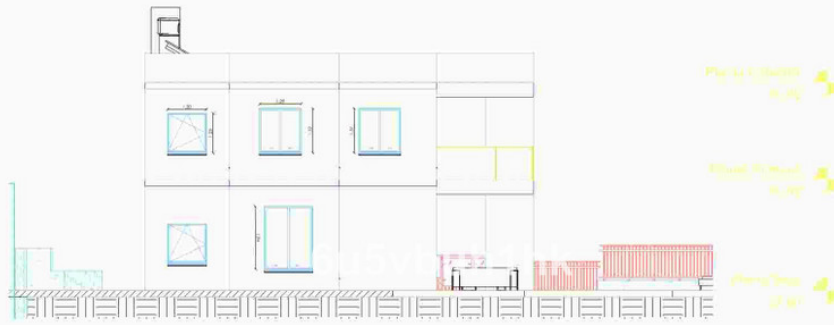
CUADRO DE SUPERFICIES					
PLANTA SÓTANO:			PLANTA BAJA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
GAJARE	52,00 m²		SALON COMEDOR COCINA	39,41 m²	
VINOTEGA	3,95 m²		C. BAÑO	4,00 m²	
DESPENSA	12,50 m²		ASISD	3,93 m²	
CUARTO INSTALACIONES	5,22 m²		DORMITORIO 1	14,00 m²	
ALMACEN	5,45 m²		SALA	9,00 m²	
	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²		Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
PLANTA PRIMERA:			TOTAL VIVIENDA:		
	Sup. Útil	Sup. Construida		Sup. Útil	Sup. Construida
DORMITORIO 2	23,00 m²		PLANTA SÓTANO:	Total: 83,17 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 2	8,00 m²		PLANTA BAJA:	Total: 70,24 m²	Total: 104,65 m²
DORMITORIO 3	19,00 m²		PLANTA PRIMERA:	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²
C. BAÑO 3	9,00 m²			Total: 223,89 m²	Total: 313,95 m²
VESTIDOR 2	5,00 m²				
VESTIDOR 3	5,00 m²				
DISTRIBUIDOR	1,48 m²				
	Total: 70,48 m²	Total: 104,65 m²			

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA.	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 05
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Durresen nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: planta cubierta	



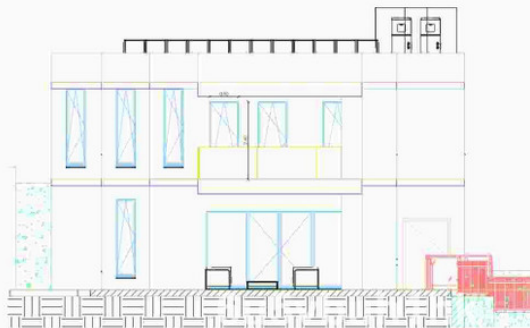
alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA.	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA.	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 06
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Durresen nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	
PLANO: Alzado nº1	



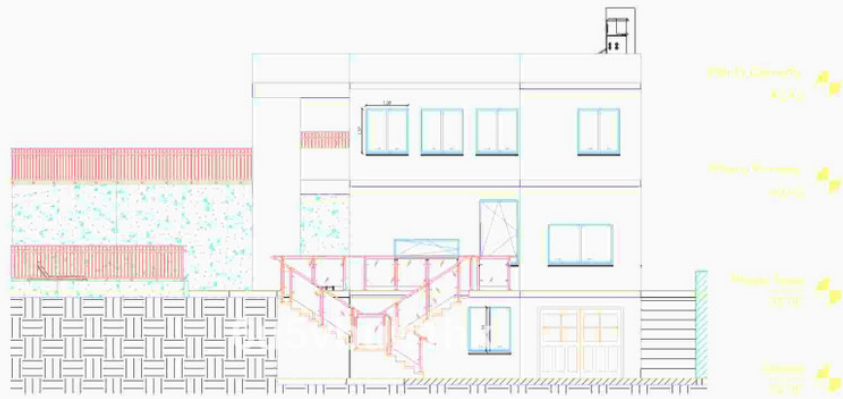
alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 07
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Telf: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº2	



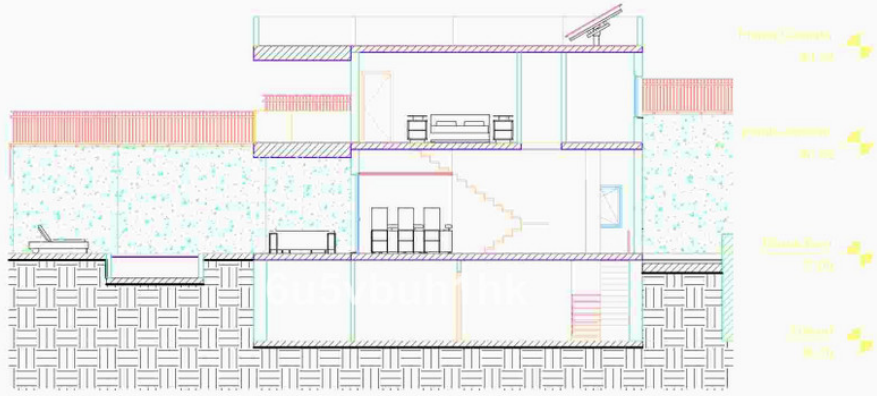
alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 08
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Telf: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº3	



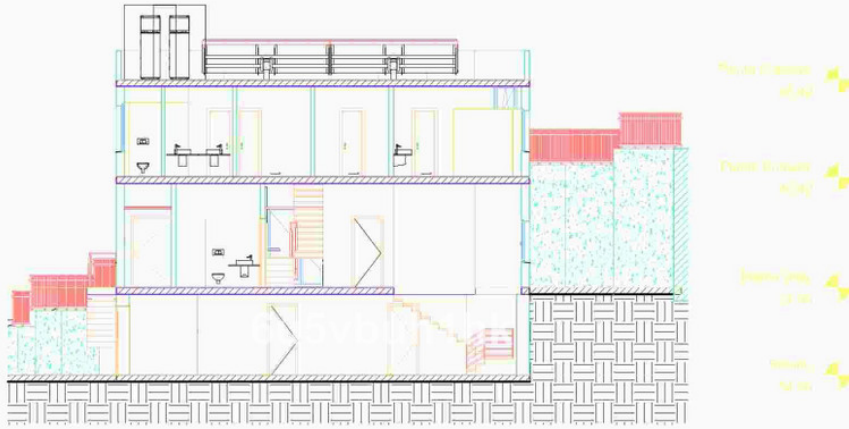
alzado

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 09
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectosmalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzado nº4	



sección 1

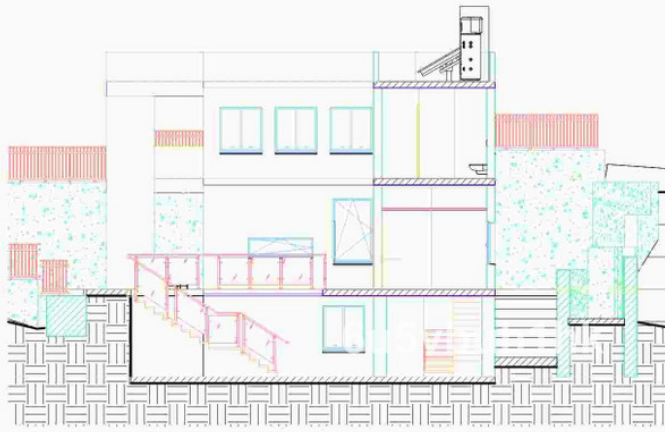
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 10
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectosmalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección nº1	



sección 2

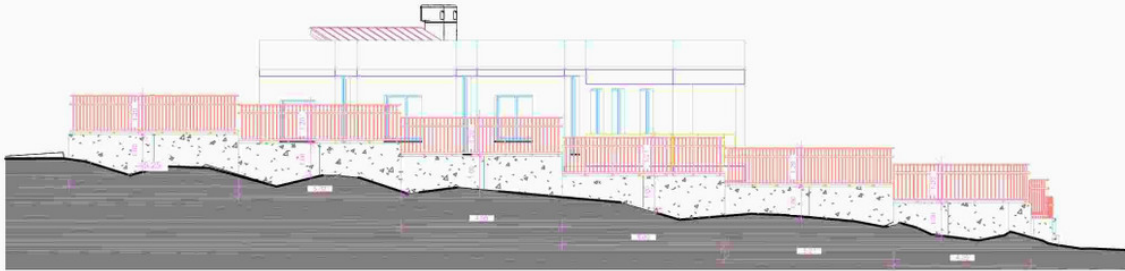
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 11
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección nº2	

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 01
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/200
PLANO: Sección nº2	

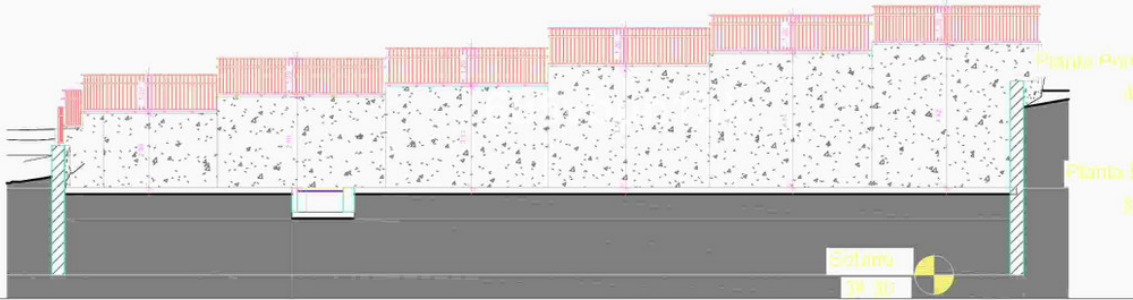


sección 3

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 12
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección nº3	



vista lateral exterior



vista lateral interior

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 13
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzados laterales 1	



vista frontal interior

vista frontal exterior

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29140 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 14
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Alzados laterales 2	

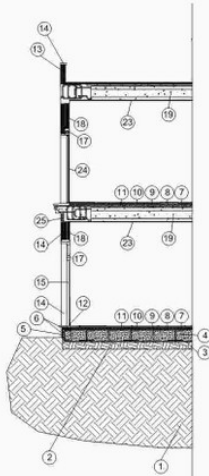
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29140 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

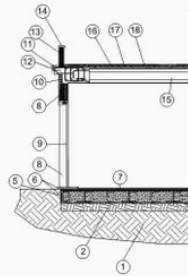
El presente estudio acredita la conformidad del proyecto con la normativa urbanística y de ordenación del territorio, así como la correcta aplicación de la legislación vigente en materia de protección del patrimonio cultural y medioambiental.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

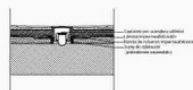
Pág. 21 de 43



- 1. Cimentación: zapatas aisladas de hormigón armado.
- 2. Suelo: terreno natural.
- 3. Forjado: losa de hormigón armado.
- 4. Muro: mampostería de ladrillo.
- 5. Fachada: cerramiento exterior.
- 6. Tejado: cubierta plana de hormigón armado.
- 7. Escalera: estructura metálica.
- 8. Vigas: estructura de acero.
- 9. Columnas: estructura de acero.
- 10. Puerta: aluminio anodizado.
- 11. Ventana: aluminio anodizado.
- 12. Barandilla: acero inoxidable.
- 13. Muro: mampostería de ladrillo.
- 14. Fachada: cerramiento exterior.



- 1. Cimentación: zapatas aisladas de hormigón armado.
- 2. Suelo: terreno natural.
- 3. Forjado: losa de hormigón armado.
- 4. Muro: mampostería de ladrillo.
- 5. Fachada: cerramiento exterior.
- 6. Tejado: cubierta plana de hormigón armado.
- 7. Escalera: estructura metálica.
- 8. Vigas: estructura de acero.
- 9. Columnas: estructura de acero.
- 10. Puerta: aluminio anodizado.
- 11. Ventana: aluminio anodizado.
- 12. Barandilla: acero inoxidable.
- 13. Muro: mampostería de ladrillo.
- 14. Fachada: cerramiento exterior.



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29140 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 15
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Sección constructiva	

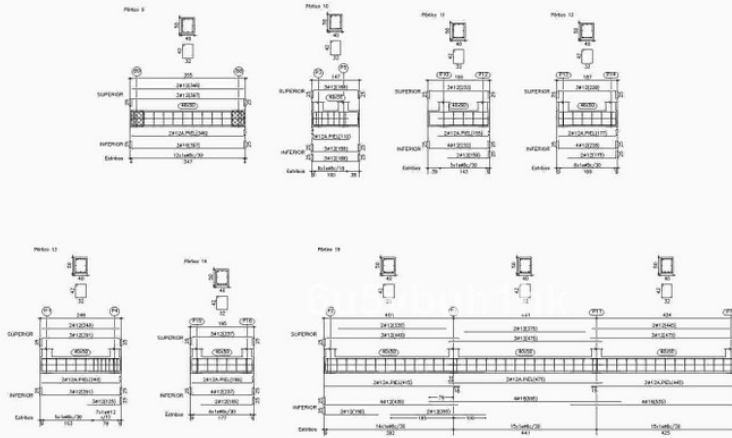
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29140 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

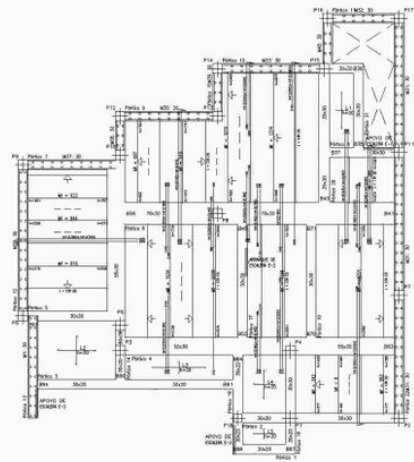
El presente estudio acredita la conformidad del proyecto con la normativa urbanística y de ordenación del territorio, así como la correcta aplicación de la legislación vigente en materia de protección del patrimonio cultural y medioambiental.

VISADO ESTATUTARIO
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

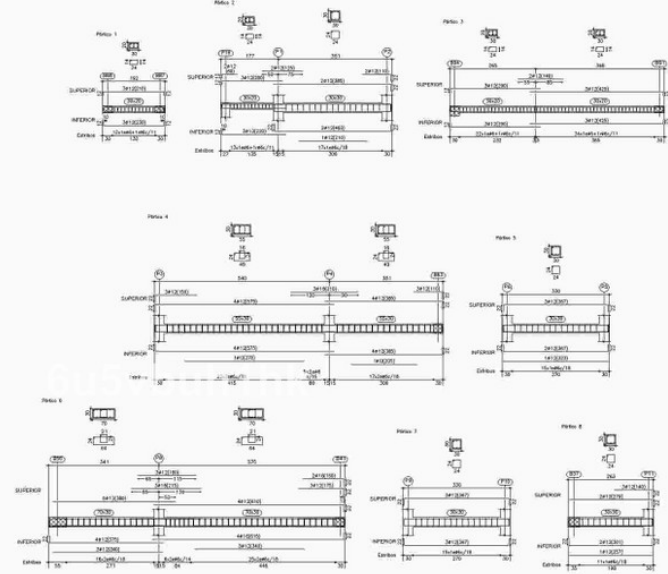
Pág. 22 de 43



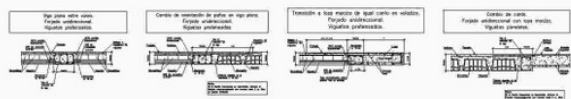
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESUS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 17
Calle Duranes nº 14 - 3ºB - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		ESCALA: 1/100 
PLANO: Cimentación 2		



NOTA:
 1. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 2. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 3. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 4. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 5. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 6. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 7. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 8. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 9. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 10. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 11. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 12. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 13. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 14. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 15. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 16. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 17. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).
 18. Se ha considerado la cimentación en el terreno (R.C. 5781311UF545850001AA).

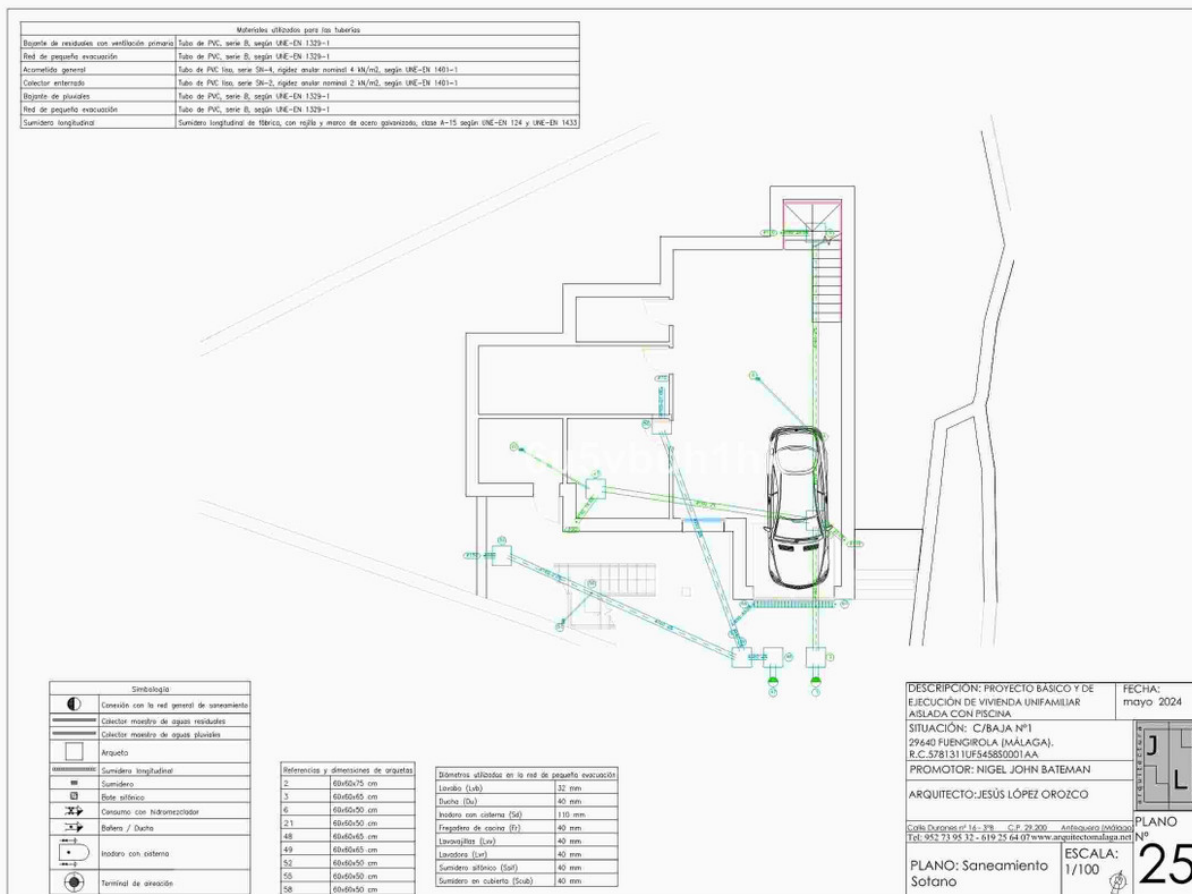


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESUS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 18
Calle Duranes nº 14 - 3ºB - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		ESCALA: 1/100 
PLANO: Estructura 1		



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ASISTIDA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MALAGA). R.C.-5781311U545850001AA.		PLANO Nº 24
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ ORTECANO		
Calle Duranoy de 14.- 3º. C.P. 29.200 Antequera 29003000 Tel. 952.73.95.32 - 619.25.64.07 www.arquitectolopezcano.net		
PLANO: Estructura 7		ESCALA: 1/100


VISADO ESTATUTARIO
 26/06/2024, Nº Expte. 2024/00418/001
 El presente es el resultado de la revisión de los antecedentes de la persona que solicita el visado profesional del arquitecto Juan del Tránsito y la inscripción de la obra en el Registro de la Propiedad de la Ciudad de Buenos Aires.




VISADO ESTATUTARIO
 20X06/2024, N° Expte. 2014600448003
 El presente es todo lo que expresamente ha solicitado el interesado. La identidad y fidelidad profesional del funcionario autor del trámite y la integridad formal y material de los documentos que lo acompañan.
PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
ARQ. LOPEZ OROZCO, JESUS
VENADEO UNIFAMILIAR ASLADA
29640 - PUEBLO RICO

Bojas de residuos con ventilación primaria	Materiales utilizados para los tubos
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulado general	Tubo de PVC, tipo, serie SN-4, rígido, anular nominal 4 1/2", según UNE-EN 1401-1
Colector exterior	Tubo de PVC, tipo, serie SN-2, rígido, anular nominal 2 1/2", según UNE-EN 1401-1
Bojón de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433



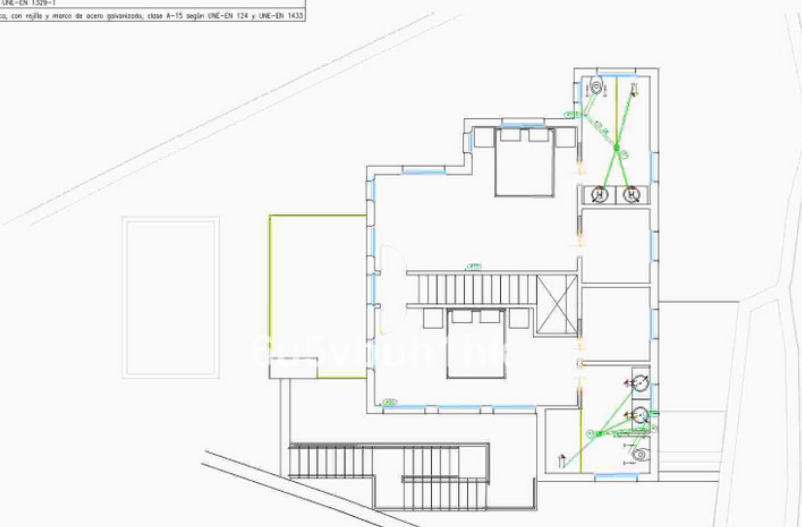
Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueo
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Rodeo silencioso
	Conexión con hidrante
	Bañera / Baño
	Modero con sistema
	Terminación de línea

Referencias y dimensiones de arquetas	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lwb)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Modero con sistema (Sd)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavaplatos (Lw)	40 mm
Lavadora (Lw)	40 mm
Sumidero atómico (Spa)	40 mm
Sumidero en cubierto (Scub)	40 mm

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 26
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	
PLANO: Saneamiento Baja	

Materiales utilizados para los tubos	
Bojas de residuos con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulado general	Tubo de PVC, tipo, serie SN-4, rígido, anular nominal 4 1/2", según UNE-EN 1401-1
Colector exterior	Tubo de PVC, tipo, serie SN-2, rígido, anular nominal 2 1/2", según UNE-EN 1401-1
Bojón de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de fibrocemento, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433



Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector maestro de aguas residuales
	Colector maestro de aguas pluviales
	Arqueo
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Rodeo silencioso
	Conexión con hidrante
	Bañera / Baño
	Modero con sistema
	Terminación de línea

Referencias y dimensiones de arquetas	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lwb)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Modero con sistema (Sd)	110 mm
Fregadero de cocina (Fr)	40 mm
Lavaplatos (Lw)	40 mm
Lavadora (Lw)	40 mm
Sumidero atómico (Spa)	40 mm
Sumidero en cubierto (Scub)	40 mm

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 27
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duran nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	
PLANO: Saneamiento Primera	

Bocina de ventilación con ventilación primaria	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Acumulador general	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Colector exterior	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Bocina de pluviales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Sumidero longitudinal	Sumidero longitudinal de 100 cm, con rejilla y marco de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433



Simbología	
	Conexión con la red general de saneamiento
	Colector modelo de aguas residuales
	Colector modelo de aguas pluviales
	Arqueto
	Sumidero longitudinal
	Sumidero
	Reja alfébrica
	Consumo con hidroneumático
	Bañero / Ducha
	Modulo con sistema
	Terminal de drenaje

Referencias y dimensiones de arquetos	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Lavabo (Lav)	32 mm
Ducha (Du)	40 mm
Modulo con sistema (Md)	110 mm
Traslapos de cañón (Tr)	40 mm
Lavavajillas (Lav)	40 mm
Lavabos (Lav)	40 mm
Sumidero alfébrico (Spa)	40 mm
Sumidero en cubierto (Scub)	40 mm

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA), R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 28
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	
PLANO: Saneamiento Cubierta	

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no tiene validez legal. El usuario debe asegurarse de que el contenido del documento sea correcto y de que se haya aplicado correctamente.

VISADO ESTATUTARIO
30/05/2024 - Nº Exp. 202400248001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 37 de 43



Simbología	
	Tubería de agua fría
	Tubería de agua caliente
	Tubería de retorno de agua caliente sanitaria
	Tubería de agua fría con presión más desfavorable
	Tubería de agua caliente con presión más desfavorable
	Tubo y brida de corte de acometida
	Presión de control
	Arqueto de paso o de registro sin llaves
	Uso de alfilerado
	Aerotermo para calefacción y ACS
	Bomba de circulación
	Uso de local húmedo
	Consumo con hidroneumático
	Consumo con hidroneumático (Ducha, Baño)
	Consumo de agua fría
	Tubería secundaria
	Tubería descendente

Referencias y dimensiones de arquetos	
2	60x60x75 cm
3	60x60x45 cm
6	60x60x50 cm
21	60x60x50 cm
48	60x60x45 cm
49	60x60x45 cm
52	60x60x50 cm
55	60x60x50 cm
58	60x60x50 cm

Diámetros utilizados en la instalación interior	
Retorno de agua caliente	25 mm
Lavabo (Lav)	16 mm
Modulo con sistema (Md)	16 mm
Ducha (Du)	16 mm
Traslapos domésticos (Tr)	16 mm
Lavavajillas domésticos (Lav)	16 mm
Lavabos domésticos (Lav)	16 mm
Consumo genérico (Según R.D. 199)	16 mm

Materiales utilizados para las tuberías	
Acumulador general (C)	Tubo de polietileno PE 150, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2
Alimentación	Tubo de polietileno PE 150, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2
Instalación interior	Tubo de polietileno reforzado (PE-R), serie S, PN=8 atm, según UNE-EN ISO 15879-2
Alojamiento técnico (A.C.S.)	Cable de alambre elástico

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA), R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 29
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Calle Duranero nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	
PLANO: Fontanería Sotano	

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

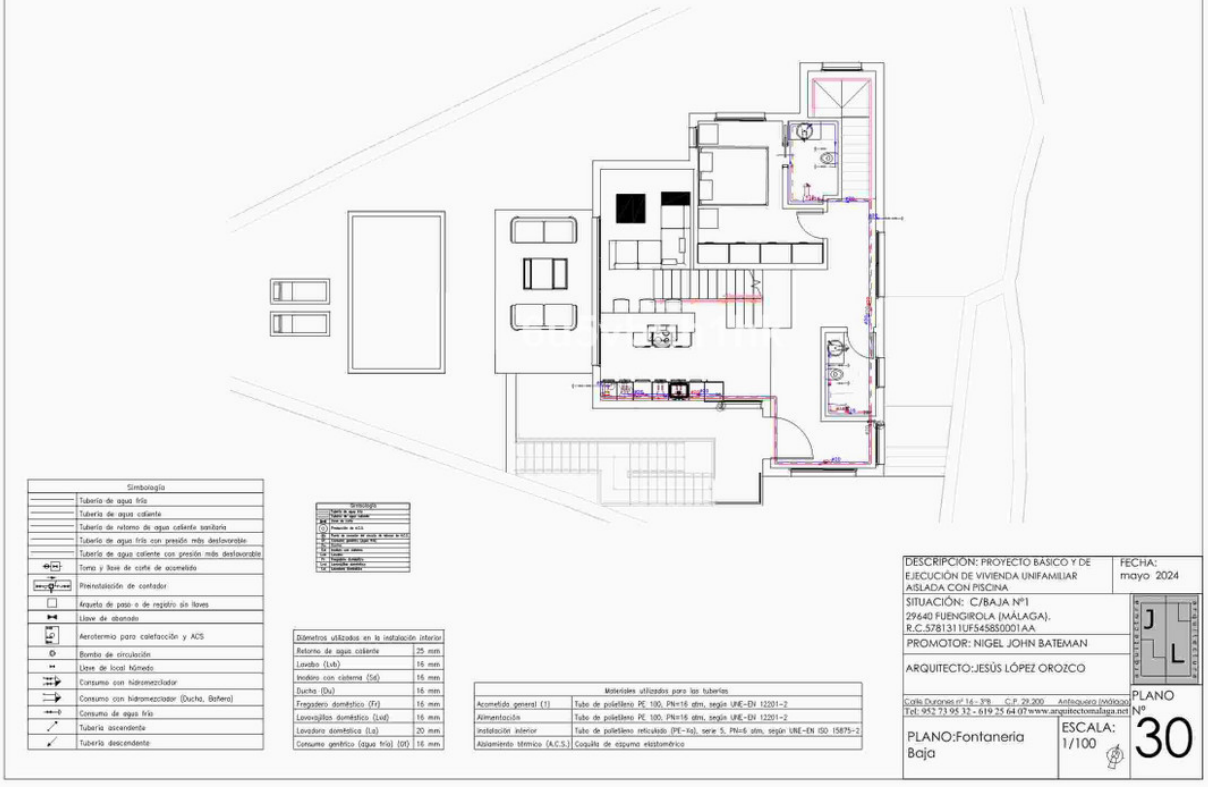
ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de carácter informativo y no tiene validez legal. El usuario debe asegurarse de que el contenido del documento sea correcto y de que se haya aplicado correctamente.

VISADO ESTATUTARIO
30/05/2024 - Nº Exp. 202400248001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Pág. 38 de 43

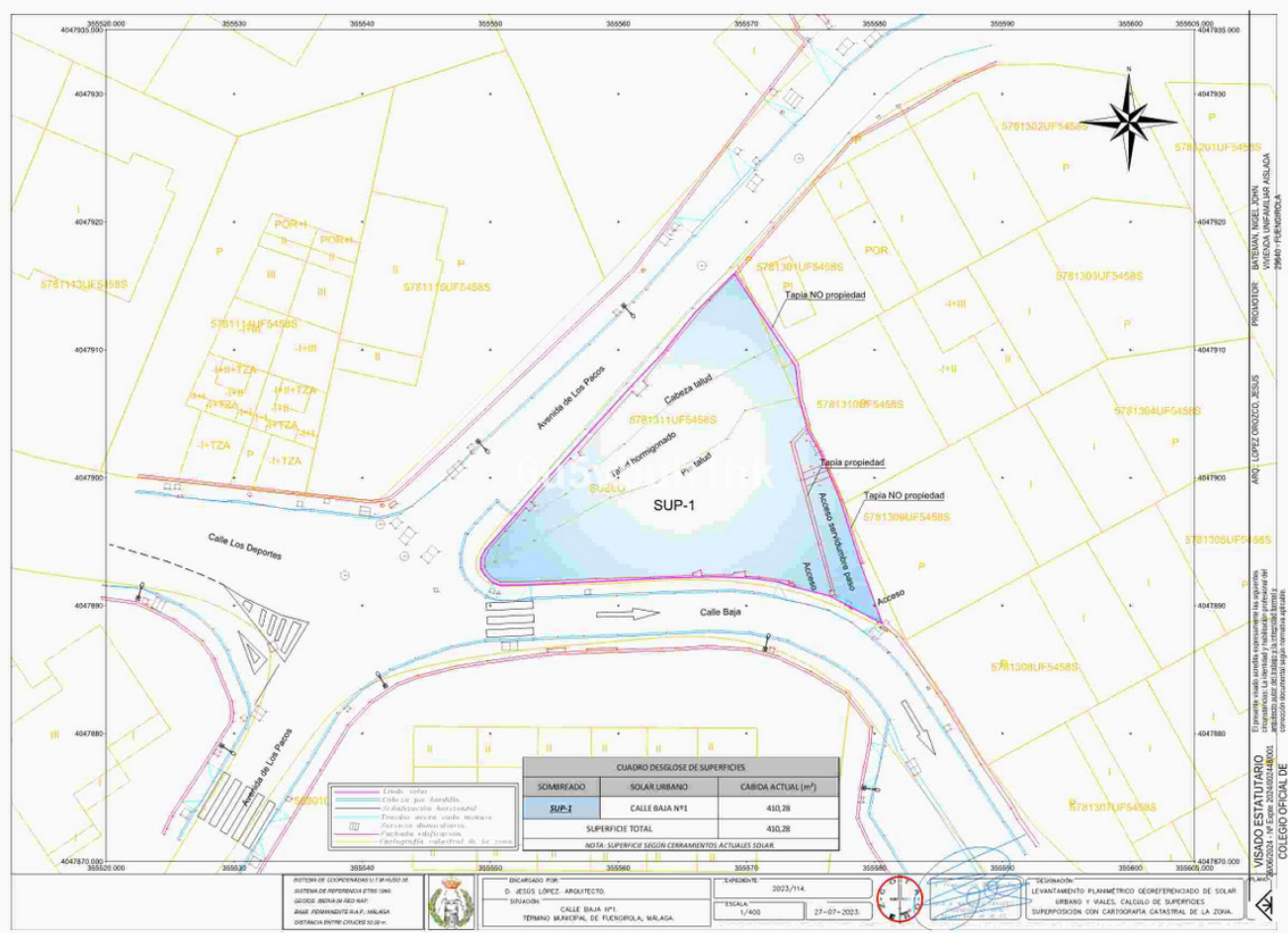


El presente es un documento de carácter informativo y no tiene validez legal. El arquitecto no se responsabiliza de los errores de cálculo ni de los daños derivados de su uso. El usuario debe verificar la información antes de tomar cualquier decisión.

VISADO ESTATUTARIO
30062024 - Nº Expediente 2024002448001
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MÁLAGA

PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29640 - FUENGIROLA

ARQ. LÓPEZ OROZCO, JESÚS
ARQUITECTOS DE MÁLAGA



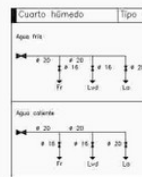
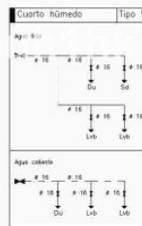
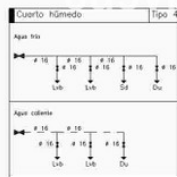
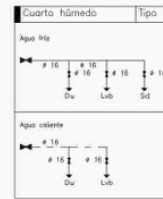
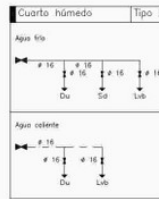
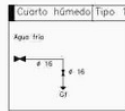
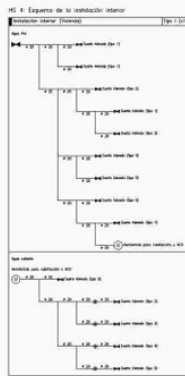
Simbología	
	Tubería de agua fría
	Tubería de agua caliente
	Tubería de sistema de agua caliente sanitaria
	Tubería de agua fría con pérdida más desfavorable
	Tubería de agua caliente con pérdida más desfavorable
	Tubo y base de coifa de acomodo
	Plataforma de contador
	Arqueta de paso o de registro sin llaves
	Llave de abanico
	Aerotermostato para calefacción y ACS
	Bomba de circulación
	Llave de local húmedo
	Consumo con hidromedidor
	Consumo con hidromedidor (Ducha, Baño)
	Consumo de agua fría
	Tubería ascendente
	Tubería descendente

Simbología	
	Tubería de agua fría
	Tubería de agua caliente
	Tubería de sistema de agua caliente sanitaria
	Tubería de agua fría con pérdida más desfavorable
	Tubería de agua caliente con pérdida más desfavorable
	Tubo y base de coifa de acomodo
	Plataforma de contador
	Arqueta de paso o de registro sin llaves
	Llave de abanico
	Aerotermostato para calefacción y ACS
	Bomba de circulación
	Llave de local húmedo
	Consumo con hidromedidor
	Consumo con hidromedidor (Ducha, Baño)
	Consumo de agua fría
	Tubería ascendente
	Tubería descendente

Diámetros utilizados en la instalación interior	
Retorno de agua caliente	25 mm
Lavabo (Lub)	15 mm
Inodoro con sistema (Sa)	15 mm
Ducha (Du)	15 mm
Fregadero doméstico (FD)	15 mm
Lavaplatos doméstico (Ld)	15 mm
Lavaplatos doméstico (Ld)	20 mm
Consumo genérico (Agua fría) (G)	15 mm

Materiales utilizados para las tuberías	
Acometidas generales (U)	Tubo de polietileno PE 100, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2
Alimentación	Tubo de polietileno PE 100, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2
Instalación interior	Tubo de polietileno reticulado (PE-rt), serie S, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2
Aislamiento térmico (A.C.S.)	Copulito de espuma elastomérica

DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 31
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Carla Duran nº 14 - 39 - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	PLANO: Fontanería Primera



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	PLANO Nº 32
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	ESCALA: 1/100
Carla Duran nº 14 - 39 - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	PLANO: Fontanería Esquema

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la tina de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / quirófano de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 33
Calle Duran y Basadre nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Telf. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		
PLANO: Electricidad Sotano		ESCALA: 1/100 

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la tina de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / quirófano de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono



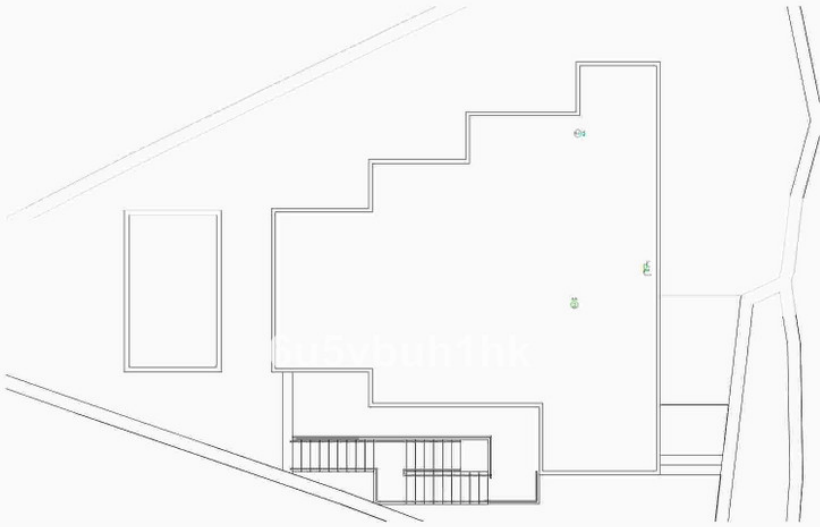
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 578 1311 UF 545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 34
Calle Duran y Basadre nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Telf. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net		
PLANO: Electricidad Baja		ESCALA: 1/100 

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la zona de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / cuarto de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono

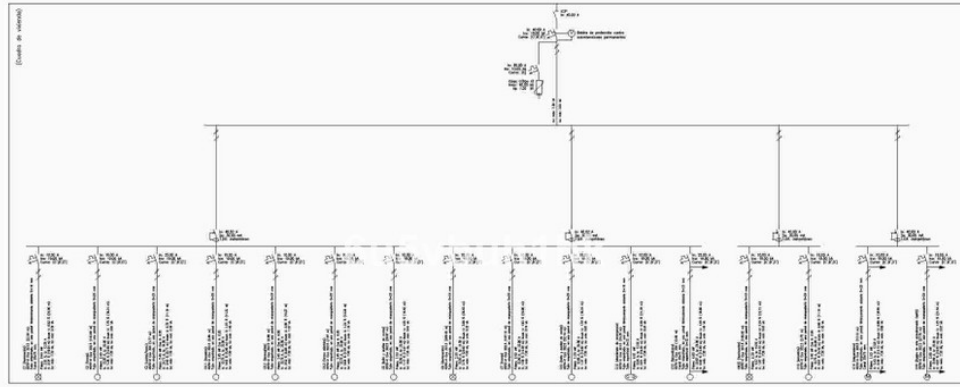
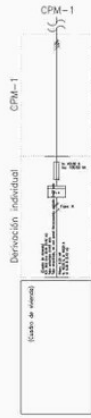


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 35
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectosmalaga.net		
PLANO: Electricidad Primera	ESCALA: 1/100	

Leyenda	
	Caja de protección y medida (CPM)
	Commutador estanco
	Interruptor estanco
	Luminaria de emergencia, estanco
	Depuradora
	Piscina de la zona de iluminación
	Interruptor
	Toma de alimentación en la pared
	Commutador
	Zumbador
	Pulsador
	Cuadro individual
	Toma de uso general, estanco
	Cruzamiento
	Toma de uso general
	Toma de uso general doble
	Toma de baño / cuarto de cocina
	Toma de lavaplatos
	Toma de lavadora
	Toma de secadora
	Toma de cocina
	Toma de uso general, estanco
	Toma de interfase
	Toma de termo eléctrico
	Toma de televisión
	Toma de teléfono

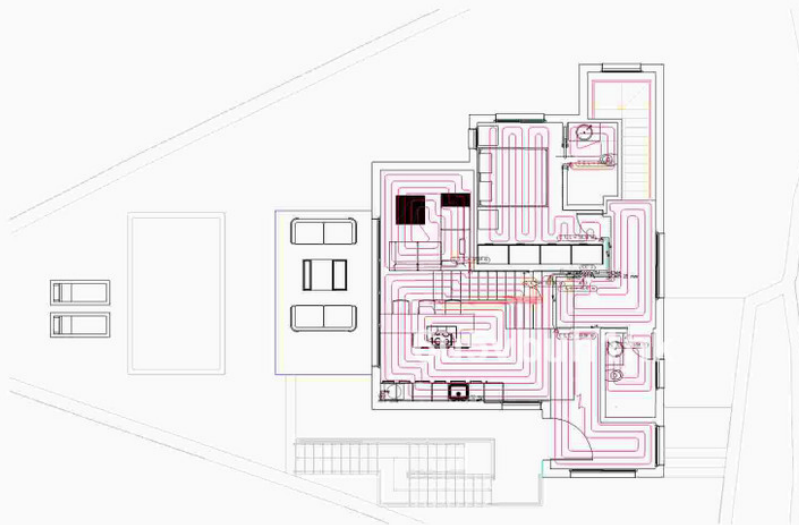


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA		FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C.5781311UF545850001AA		
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN		
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO		PLANO Nº 36
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29.200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 73 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectosmalaga.net		
PLANO: Electricidad Cubierta	ESCALA: 1/100	



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calla Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	PLANO Nº 37
PLANO: Electricidad Esquema unifilar	ESCALA: 1/100

Simbología	
	Bomba de calor aerotérmica
	Canalización de ida polietileno reticulado
	Canalización de retorno polietileno reticulado
	Suelo radiante
	Colector



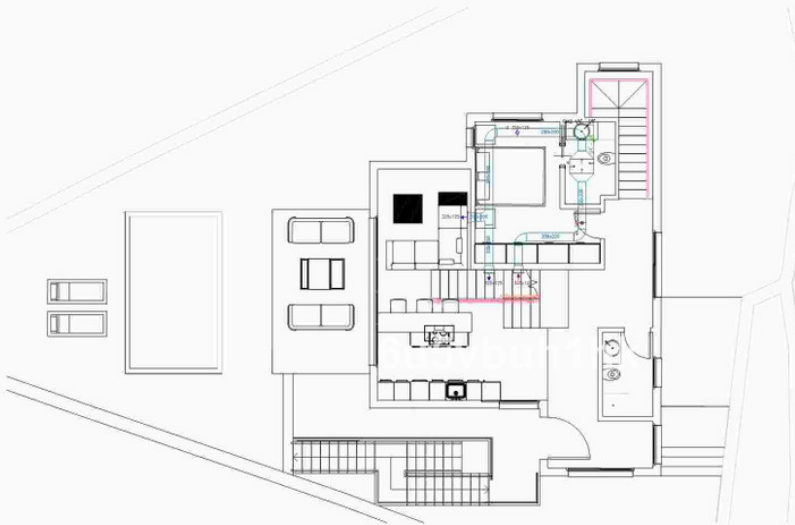
DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	
Calla Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel. 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	PLANO Nº 38
PLANO: Calefacción Baja	ESCALA: 1/100

Simbología	
	Bomba de calor aerotérmica
	Canalización de ida polietileno reticulado
	Canalización de retorno polietileno reticulado
	Suelo radiante
	Colector

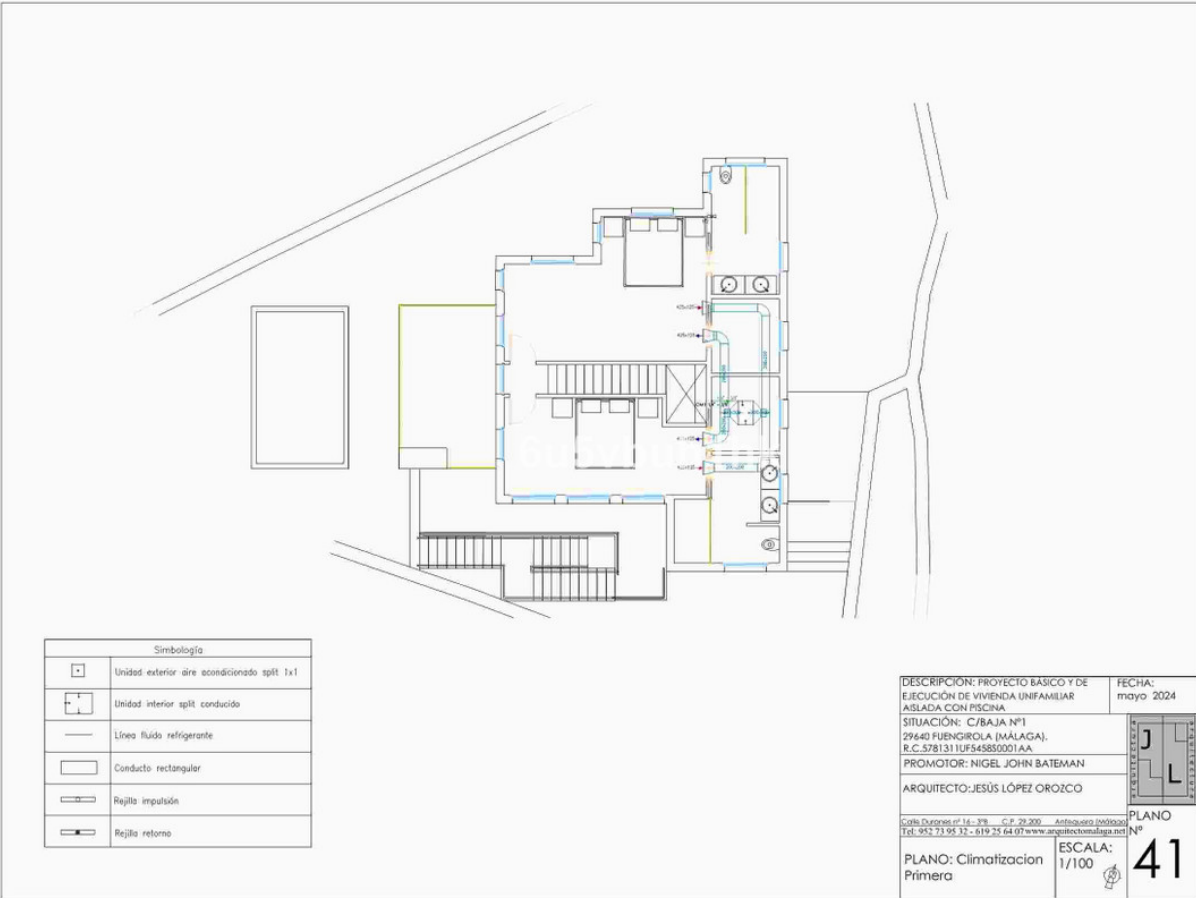


DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 39
Calle Duraneri nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Calefacción Primera	

Simbología	
	Unidad exterior aire acondicionado split 1x1
	Unidad interior split conducido
	Línea fluido refrigerante
	Conducto rectangular
	Rejilla impulsión
	Rejilla retorno



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UF545850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 40
Calle Duraneri nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomalaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Climatización Baja	



PROMOTOR: BATEMAN, NIGEL JOHN
29140 FUENGIROLA

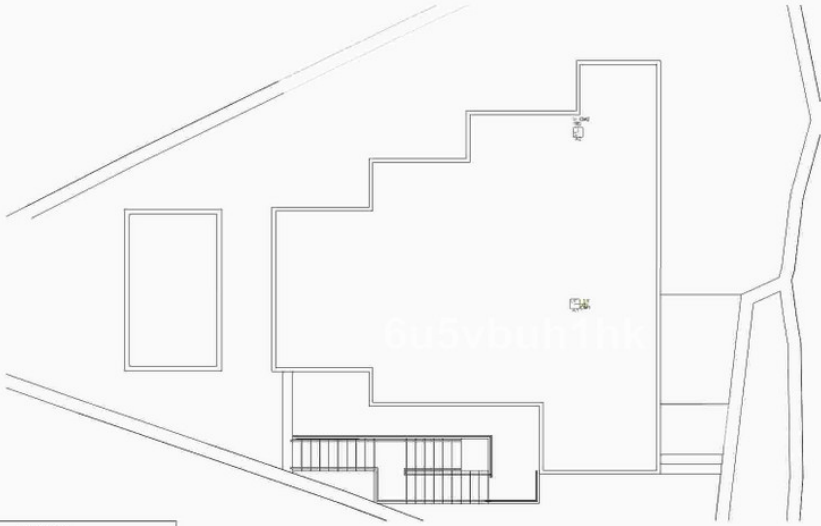
ARQ: LÓPEZ OROZCO, JESÚS

El presente es un documento de trabajo y no debe ser utilizado para fines legales o judiciales. El autor no se responsabiliza de los errores o omisiones que puedan contenerse en el mismo.

VISADO ESTATUTARIO
28/06/2024 - M. Esp. 2024/00248/0001
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

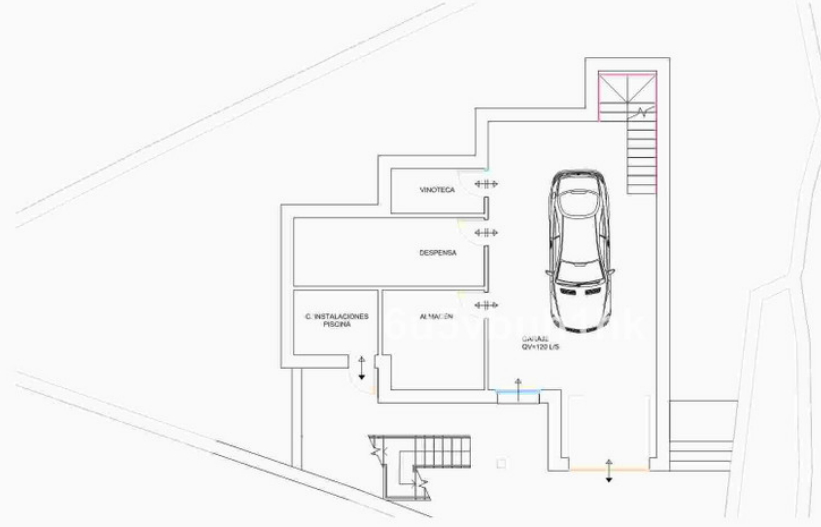
ARQUITECTOS DE MÁLAGA

Simbología	
	Unidad exterior aire acondicionado split 1x1
	Unidad interior split conducida
	Línea fluido refrigerante
	Conducto rectangular
	Rejilla impulsión
	Rejilla retorno



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 42
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Climatización Cubierta	

Simbología	
	Abertura de admisión
	Abertura de extracción
	Abertura de admisión y extracción con rejillas superior e inferior
	Abertura de paso con rejilla inferior en baño y aseo
	Abertura de paso con rejillas superior e inferior
	Extractor mecánico con conductos flexibles a shunt de ventilación y humos
	Shunt de ventilación y humos a chimenea de cubierta
	Chimenea de cubierta



DESCRIPCIÓN: PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA	FECHA: mayo 2024
SITUACIÓN: C/BAJA Nº1 29640 FUENGIROLA (MÁLAGA). R.C. 5781311UFS45850001AA	
PROMOTOR: NIGEL JOHN BATEMAN	
ARQUITECTO: JESÚS LÓPEZ OROZCO	PLANO Nº 43
Calle Duranes nº 14 - 3º - C.P. 29 200 - Antequera (Málaga) Tel: 952 71 95 32 - 619 75 64 07 www.arquitectomálaga.net	ESCALA: 1/100
PLANO: Ventilación Sotano	

