

Ref.-ID: MIBGR4905580

Las Chapas

Дом

ИБИ: 1,155 EUR / год



4



3



237 m<sup>2</sup>



1016 m<sup>2</sup>

Расположенная в тихой урбанизации Рикмар - Розарио, эта великолепная независимая деревня находится в одном из самых привилегированных районов Марбельи. С дизайном, который сочетает в себе комфорт и элегантность, это свойство идеально подходит для тех, кто ищет просторный и универсальный дом рядом со всеми необходимыми услугами. Деревня имеет поверхность, построенную из 237 м<sup>2</sup> на участке 1,016 м<sup>2</sup>, с внутренней поверхностью 167 м<sup>2</sup>. Распространяется на двух растениях. На первом этаже есть большая гостиная с дымоходом, полностью оборудованная кухня, три светлых комнаты со встроенными шкафами и две ванны, одна с джакузи, чтобы насладиться моментами отдыха. На верхнем заводе находится узел с деревянными панелями, который включает в себя спальню и полную ванную комнату, предлагая возможность превратить его в независимое пространство. Внешний вид деревни также впечатляет. Настраиваемый крытый бассейн позволяет наслаждаться ванной в любое время года. Зона отдыха включает в себя зону барбекю, открытую столовую и аутентичную баржу, создавая идеальную среду для социальных встреч. Частный сад окружен фруктовыми деревьями, предлагая зеленое и тихое пространство для отдыха. С точки зрения устойчивости, объект оснащен фотоэлектрическими солнечными панелями, солнечной системой нагрева воды и собственной скважиной, что обеспечивает энергоэффективность и экономию затрат. Теплица является идеальным дополнением к садовым энтузиастам, а безопасность покрыта адаптированным доступом и специализированной системой. Кроме того, в поселке есть крытый гараж на два автомобиля и открытое пространство не менее чем на три.

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

#### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Сад

- ✓ Приватный

#### Состояние

- ✓ Нужен ремонт

#### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Бар

#### Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Мебель

- ✓ По желанию



































