Продажа - Дом - Benalmadena Pueblo

2.200.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4941709 **Benalmadena Pueblo** **Дом**

Коммунальные: 504 EUR / год **ИБИ: 730 EUR / год** **Мусор: 46 EUR / год**

 **6**  **3**  **637 m2**  **1950 m2**

Расположенная в престижном и исторически значимом районе Rancho Domingo, эта исключительная одноэтажная резиденция предлагает редкую возможность стать владельцем дома в одной из самых знаковых урбанизаций Costa del Sol. Спроектированный учеником Frank Lloyd Wright, район Rancho Domingo признан частью Patrimonio Cultural y Histórico (Национального наследия), сочетая в себе архитектурное совершенство и культурную значимость. Вилла имеет действующую туристическую лицензию, что делает ее идеальным объектом для инвестиций с отличным потенциалом дохода от сдачи в краткосрочную аренду. Property Highlights Bedrooms & Bathrooms: 6 просторных спален и 3 ванные комнаты, обеспечивающие достаточно места для семьи и гостей. Living Areas: Просторная гостиная с плавным переходом между внутренним и внешним пространством, идеально подходящая для отдыха и развлечений. Kitchen & Dining: Полностью оборудованная кухня с прилегающей обеденной зоной, идеальная для приемов и повседневной жизни. Additional Features: Отдельно стоящая студия, частный гараж и домашний кинотеатр для дополнительного удобства и роскоши. Outdoor Living Открытое пространство, ориентированное на юг, создано для комфорта и досуга. Сверкающий бассейн окружен ухоженным садом, а на просторной террасе расположена зона барбекю, откуда открываются захватывающие панорамные виды. Why This Home? Расположение в эксклюзивной, исторически охраняемой урбанизации. Дизайн от всемирно известного архитектора, отражающий вневременную элегантность. Уединенное место для отдыха с современными удобствами и потрясающими видами. Этот дом — больше чем просто резиденция, это шедевр дизайна и роскоши. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- восток
- Юго-Восточная ориентация
- на юг

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин

ВИД
- Вид на море
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Апартаменты для гостей
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Сигнализация

Парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- Перепродажа


vjkzimvthq


vjkzimvthq

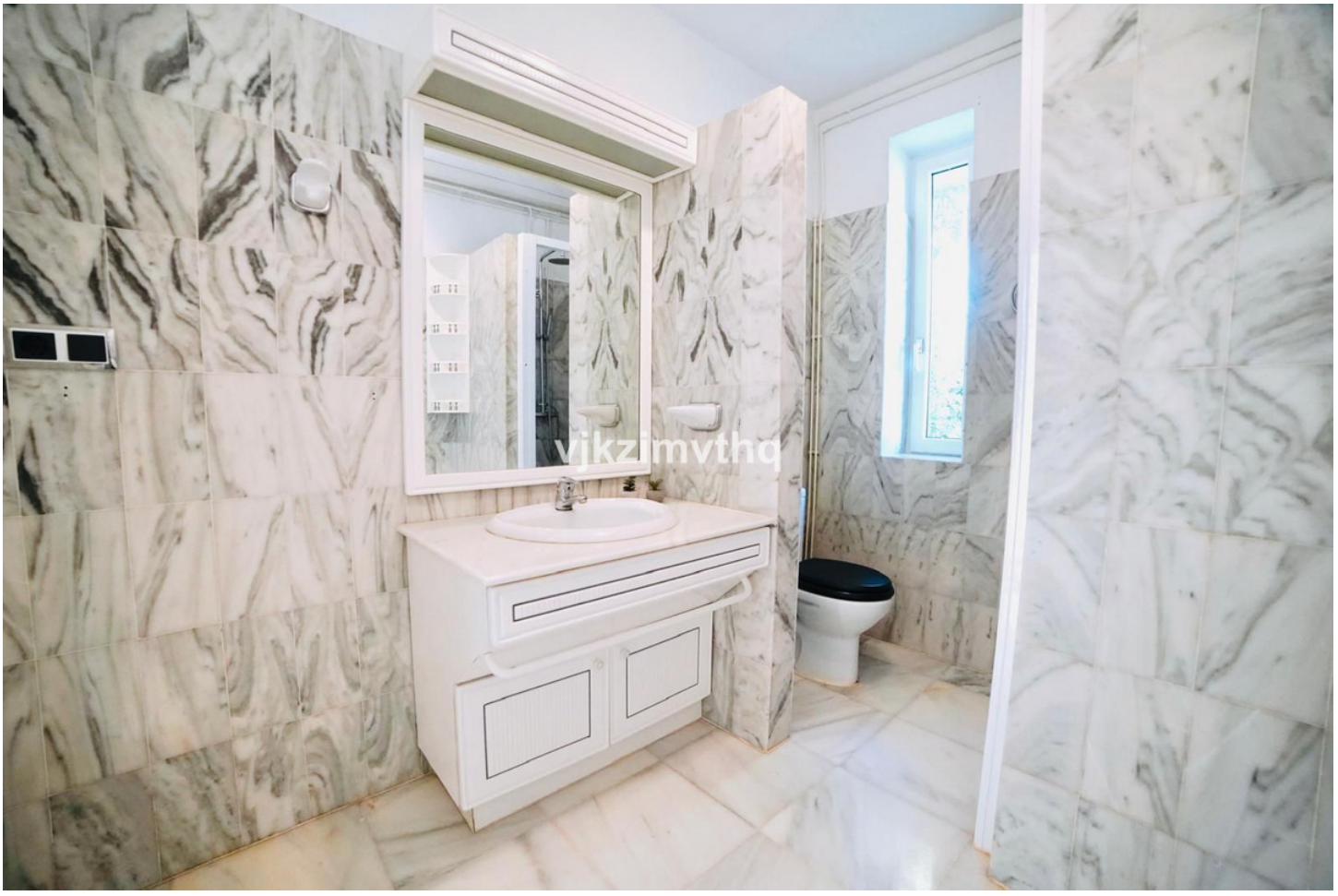


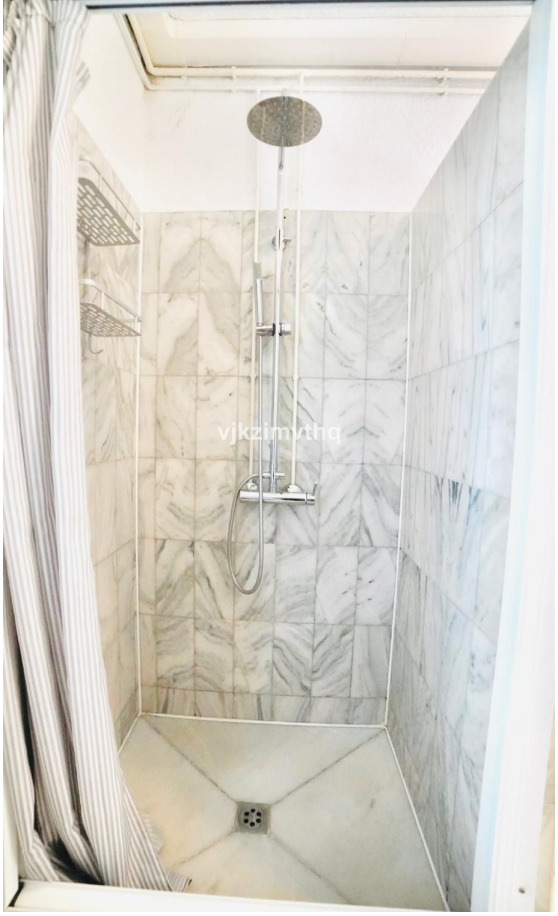











vjkzimvthq


vjkzimvthq

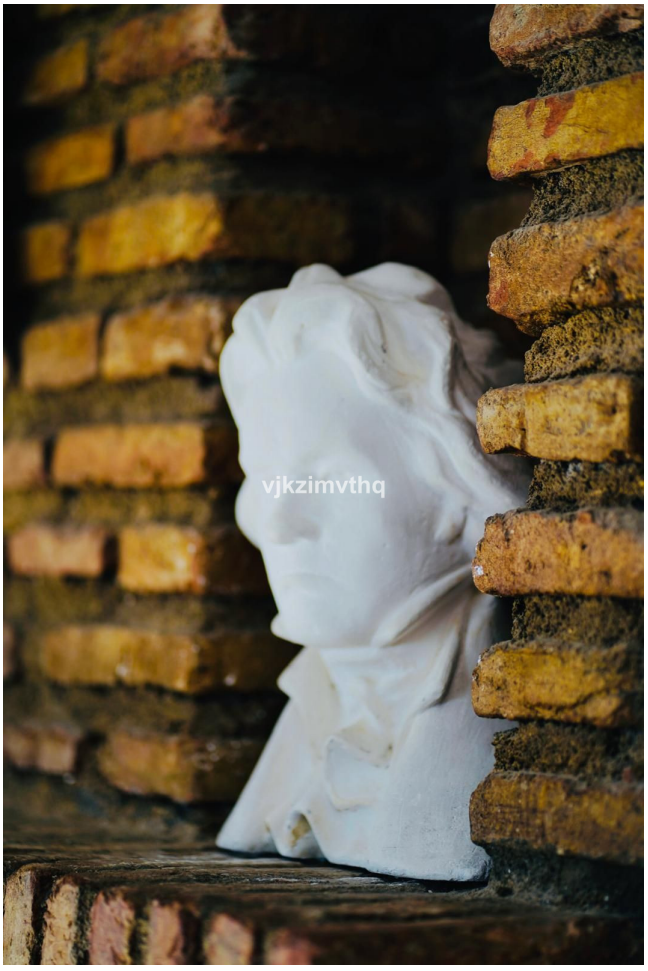


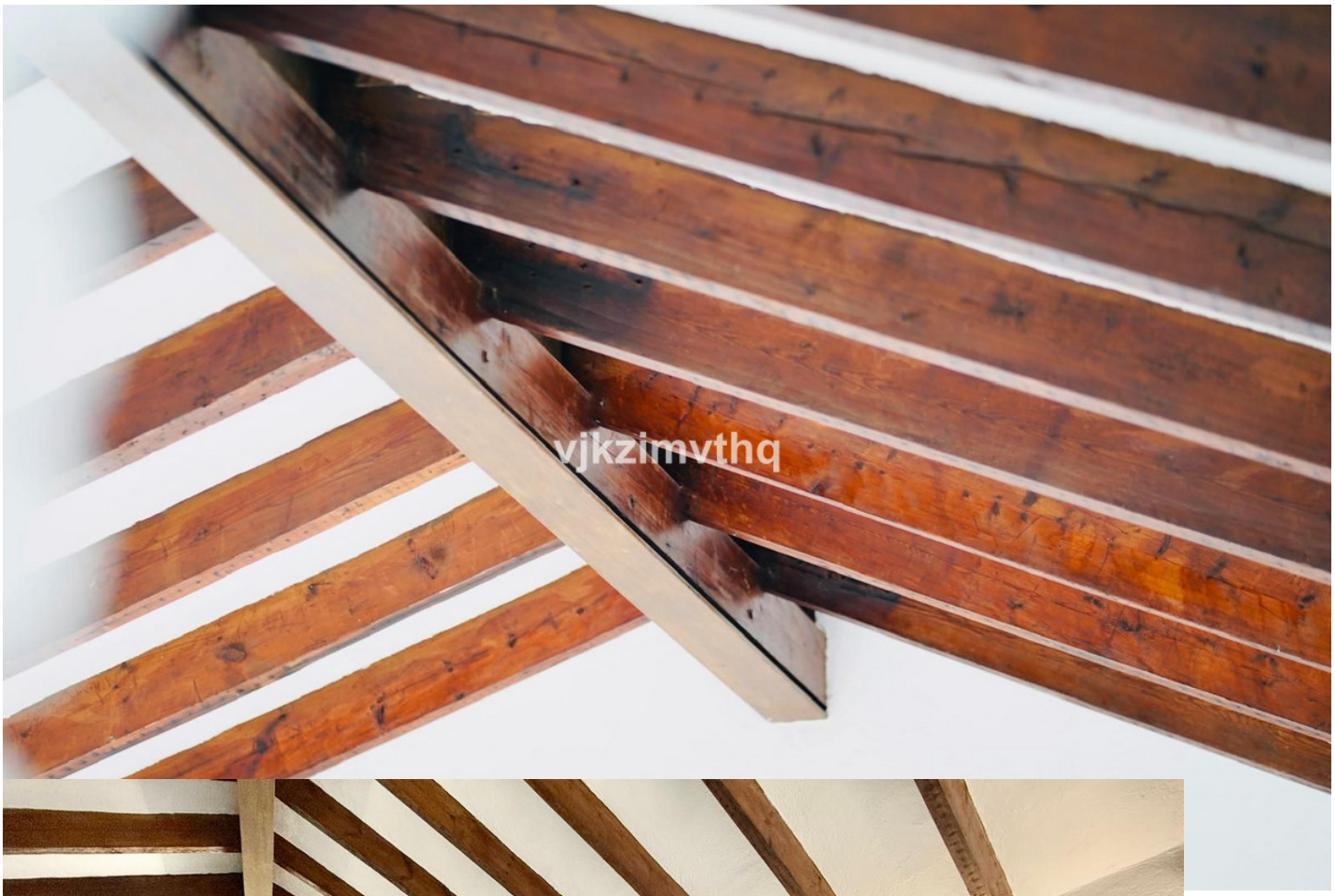











vjkzimvthq


vjkzimvthq


K.KAWAI








vjkzimvthq


PASTA
vjkzimvthq


vjkzimvthq


vjkzimvthq






vjkzimvthq


vjkzimvthq


vjkzimvthq


vjkzimvthq






vjkzimvthq


vjkzimvthq







