

**Ref.-ID: MIBGR4968898**

**Marbella**

**Коммерческая**



**2**



**1**



**214 m2**



**34 m2**

Office, Marbella, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 1 Bathroom, Built 256 m<sup>2</sup>, Terrace 100 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 34 m<sup>2</sup>. Setting : Beachfront, Town, Commercial Area, Beachside, Port, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Schools, Close To Marina. Orientation : South, South West, West. Condition : Excellent. Climate Control : Air Conditioning. Views : Sea. Features : Covered Terrace, Private Terrace, Storage Room, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Beachfront, Distressed, Investment, Resale.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**ВИД**

- ✓ Море

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Описанная за долги недвижимость
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

















