



**Продажа - Апартамент - Estepona
1.350.000€**

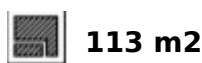
**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**



3



2



113 m2

Exclusive Seafront Apartment on the Costa del Sol – A Mediterranean Paradise! Discover this stunning 3-bedroom apartment in an exclusive seafront development, offering breathtaking views of the Mediterranean. The spacious living-dining area opens onto a large 31 m² terrace, perfect for enjoying the Andalusian sunshine all year round. The property features a fully equipped kitchen, a master bedroom with an en-suite bathroom, and two additional bedrooms, all with built-in wardrobes. It also includes a private parking space and storage room, ensuring maximum convenience. Located in a luxury residential complex, you will enjoy: ✓ Swimming pools with sea views ✓ Tennis and padel courts ✓ Fully equipped gym ✓ 24/7 private security ✓ Direct beach access ✓ Prime Location: Beach: Right in front ✓ Estepona: 6 min by car ✓ Marbella: 14 min by car ✓ Puerto Banús: 8 min by car ✓ Golf: 5 min by car □ Restaurants & Shops: 4 min by car ✓ Public transport: Just 2 min walk ✓ Property Details: ✓ Built area: 113 m² ✓ Terrace: 31 m² ✓ Bedrooms: 3 ✓ Bathrooms: 2 ✓ Parking + Storage room ✓ South-facing orientation ✓ Built in: 2001 * Air conditioning & electric heating ✓ Swimming pool & garden areas ✓ Price: €1,350,000 The Costa del Sol real estate market is booming, and high-quality properties are selling fast. Don't miss this unique opportunity! Contact us today for more information or to arrange a visit.

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Состояние

- ✓ Хорошее

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Падл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы

бассейн

- ✓ Общий

Мебель

- ✓ Без мебели
- ✓ По желанию

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Выгодное предложение
 - ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Дешевая
 - ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Элитная



















