# Продажа - Апартамент - Benalmadena

## 945.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4978729** **Benalmadena** **Апартамент**

**Коммунальные: 4,044 EUR / год** **ИБИ: 1,201 EUR / год**

**3** **2** **155 m2**

"Discover paradise in this stunning duplex penthouse with breathtaking sea views! This exclusive home, spread over two floors, is perfect for those seeking a modern and relaxed lifestyle. On the first floor, you will be welcomed by two bright bedrooms and a full bathroom, ideal for the comfort of your family or guests. The kitchen, open to the living room, creates a cozy and social atmosphere, perfect for enjoying unforgettable moments. From here, you access a spacious terrace where you can delight in unbeatable sea views, a perfect place to relax with a morning coffee or enjoy a dinner/barbecue at sunset. Additionally, the entire home features underfloor heating, ensuring exceptional thermal comfort throughout the year. The second floor is a true retreat, with an en-suite bedroom that has its own private terrace, and pre-installation for a jacuzzi! Imagine relaxing in your own spa while gazing at the horizon. Furthermore, this floor includes a practical laundry room, adding functionality to your daily life. For added convenience, it has two garage spaces and a storage room. This penthouse is part of a new construction that offers an incredible community, with its own gym, pool, and spa, all designed for you to enjoy a healthy and pleasant lifestyle. The area is very quiet, yet with easy access to the highway, allowing you to quickly reach both Málaga and Marbella."

**Расположение**
- Коммерческая зона
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- на юг

**Состояние**
- Отличное состояние
- Новое строительство

**бассейн**
- Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- Кондиционер
- Центральное отопление
- Полы с подогревом

**ВИД**
- Вид на море
- Вид на горы
- Панорамы
- Сад Просмотров
- Городские Просмотров
- Уличные Просмотров

**Особенности**
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви
- Оптическое волокно

**Мебель**
- Без мебели

**Кухня**
- Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- Общий сад

**меры безопасности**
- Огражденный комплекс
- Домофон

**Парковка**
- подземная парковка
- гараж
- Несколько парковки
- Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

**Категория**
- Перепродажа
































DALMA



























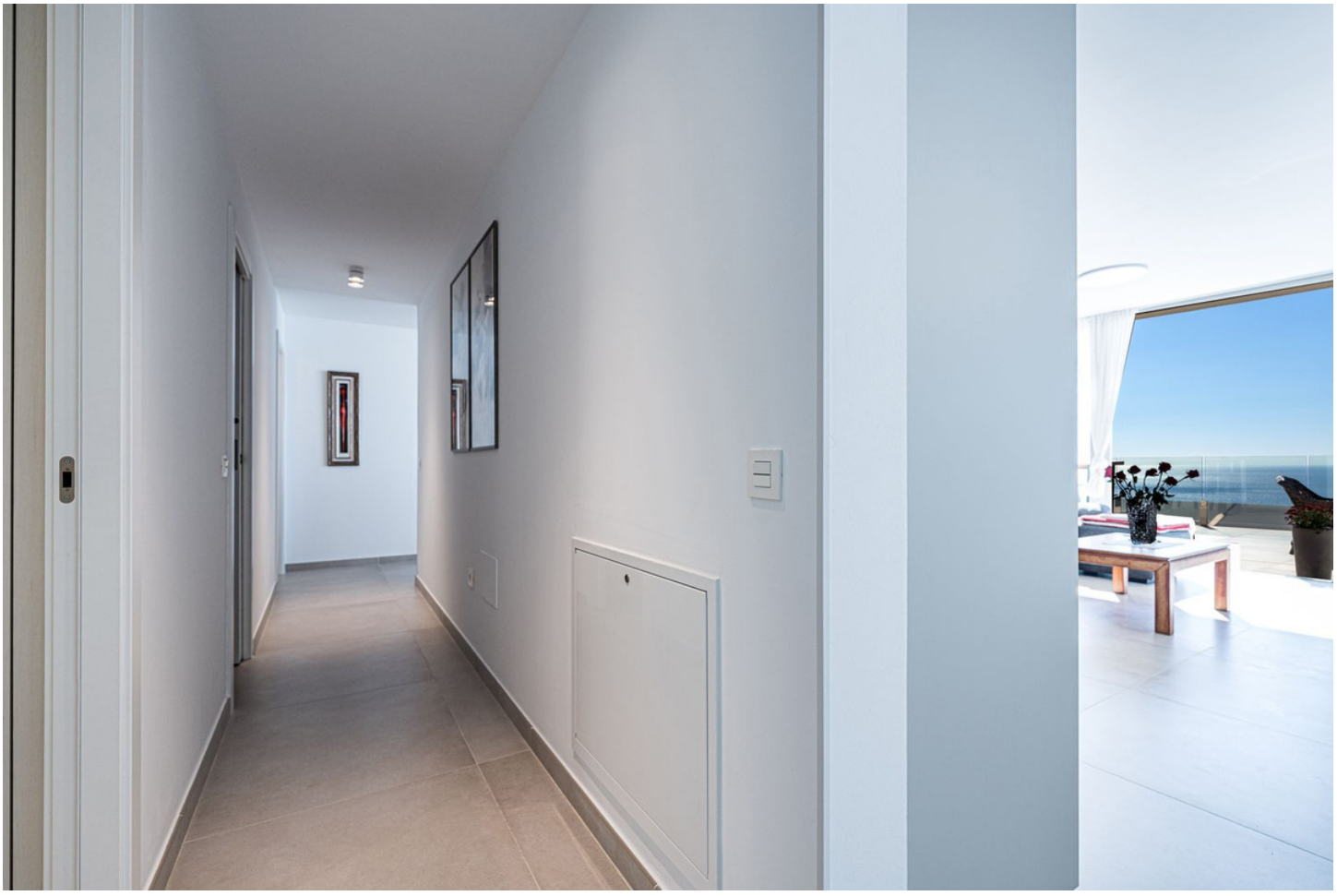


HENRI SILBERMAN







































