Продажа - Дом - Marbella

4.800.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4990333 **Marbella** **Дом**

4 **6** **454 m2** **858 m2**

Расположенная в престижном анклаве La Cerquilla, эта изысканная современная вилла представляет собой настоящий шедевр в процессе создания. Находясь на стадии строительства, эта резиденция обещает идеальный баланс между современной утонченностью и природной гармонией. Смелая, но органичная архитектура объединяет в себе натуральные материалы премиум-класса, позволяя вилле органично вписаться в потрясающее окружение. Расположенная на просторном участке в самом сердце Golf Valley, она предлагает захватывающие виды на Mediterranean, тщательно спланированный ландшафтный сад и обширные открытые пространства, созданные для роскошного образа жизни. Частный пейзажный бассейн, летняя кухня и многочисленные террасы создают идеальные условия для отдыха и обедов на свежем воздухе. Внутри вилла воплощает в себе изысканную элегантность и функциональность. Планировка открытого типа плавно соединяет кухню, столовую и гостиную зоны, дополненные стеклянными дверями от пола до потолка, которые наполняют интерьеры естественным светом и выходят прямо к зонам отдыха на открытом воздухе. Верхний уровень отведен под мастер-сюит с индивидуальной гардеробной, роскошной ванной комнатой и панорамными видами. Продуманные гостевые люксы обеспечивают комфорт и уединение, превращая каждое пребывание в исключительный опыт. Нижний уровень посвящен отдыху и удобству: здесь расположены ультрасовременный спа-центр, тренажерный зал, комната для развлечений, домашний офис и просторный гараж. Расположенная в эксклюзивном и охраняемом сообществе La Cerquilla, эта вилла предлагает абсолютную приватность, оставаясь при этом в нескольких минутах езды от первоклассной инфраструктуры, элитных международных школ и оживленной гавани Puerto Banús. Эта экстраординарная недвижимость устанавливает новый стандарт современной роскоши в самом востребованном районе Marbella.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северо-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Частный бассейн

ВИД
- Вид на море
- Панорамы

Особенности
- Крытая терраса
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Игровая комната
- Ванная комната

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка

















