Продажа - Апартамент - Estepona

585.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4992916 **Estepona** **Апартамент**

2 **2** **92 m2**

Угловые апартаменты с захватывающим видом на море – Estepona West Инвестиционная возможность! Сообщество собственников только что одобрило выдачу новых лицензий на туристическую аренду в соответствии с последними правилами, что делает эти апартаменты идеальной инвестицией для краткосрочной аренды. Доступна опция Аренда с выкупом (Rent-to-Buy) Для подходящих покупателей может быть рассмотрена гибкая возможность аренды с последующим выкупом. Это позволяет закрепить объект за собой сейчас, заехать раньше и завершить сделку в согласованную дату в будущем — идеальное решение для планирования переезда или организации финансирования. Этот современный дом предлагает просторную террасу с прекрасным видом на море, два супермаркета и Burger King прямо по соседству, а прогулка до пляжа займет всего 5 минут. Estepona находится всего в 7 минутах езды или в нескольких минутах приятной прогулки вдоль побережья. Чего еще можно желать от отдыха? Откройте для себя эти исключительные угловые апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенные в лучшем месте внутри бутик-комплекса закрытого типа в Estepona West. Этот объект на первой линии ориентирован на юг и предлагает беспрепятственный панорамный вид на Mediterranean, а также полную приватность и солнечный свет в течение всего дня. Это лучшее предложение во всем комплексе — редкое сочетание углового расположения, видов на море и высококлассного дизайна. Основные характеристики: • Всего в нескольких шагах от моря – дойдите до пляжа за считанные минуты • Панорамный вид на море из просторной террасы и жилых зон • Угловой юнит в блоке на первой линии – самое востребованное расположение в сообществе • Залитые солнцем интерьеры – гостиные зоны на южной стороне, спальни на северной для прохладного сна • Стильный интерьер и готовность к заселению – частично меблированы новыми современными предметами • Экологичное жилье – энергоэффективность благодаря солнечным панелям • Частная подземная парковка + большая кладовая площадью 12.5 m² включены в стоимость • Эксклюзивные удобства – бассейн, тренажерный зал, ландшафтные сады • Полная доступность для инвалидных колясок – лифт, отсутствие порогов, широкие двери Превосходное расположение: Пешком: 5 min до пляжа, 1 min до магазинов и ресторанов перед комплексом, 1 min до теннисных кортов и площадок для падел-тенниса сразу за комплексом. На велосипеде или во время приятной прогулки по прибрежной тропе Senda Litoral вы легко доберетесь до нескольких пляжей, города Estepona или Puerto de la Duquesa. На машине: всего несколько минут до Estepona Marina или исторического Старого города, а также до Puerto de la Duquesa. 20 min до Puerto Banús и Marbella, 45 min до Málaga Airport. В окружении лучших полей для гольфа, таких как Estepona Golf и Valle Romano. Ищете ли вы современный дом у моря, место для отдыха или готовый инвестиционный проект — эти апартаменты предлагают непревзойденную ценность и локацию. Готовы к заселению – ключи на руках! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр этой впечатляющей недвижимости.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Городские Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Частично меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сейф

Парковка
- подземная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа
- Современного





















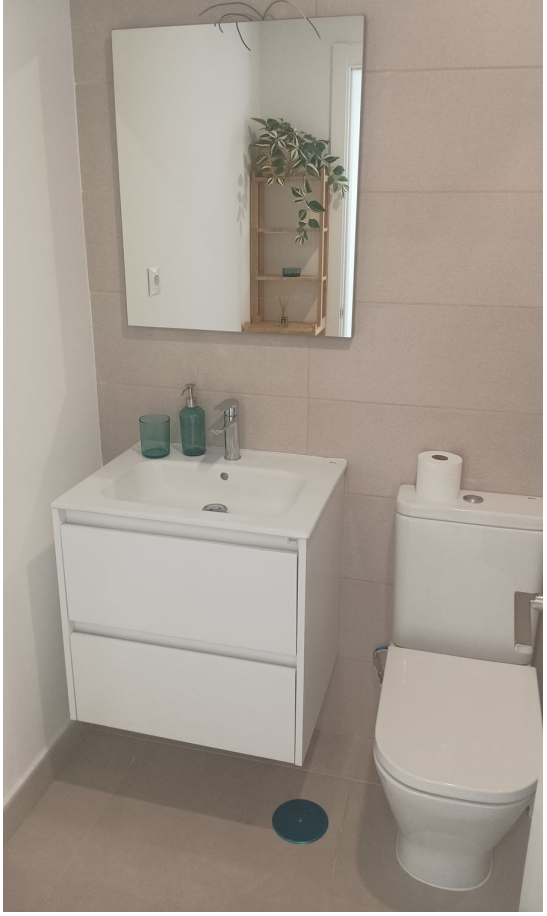





5


















RUN
WALK
enjoy


42
41


3
célere
SEA VIEWS



