



Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas  
**499.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,140 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 130 EUR / год



2



2

75 м<sup>2</sup>

Charming Penthouse in La Cala de Mijas, Costa del Sol. This delightful 2-bedroom, 2-bathroom penthouse offers a perfect blend of comfort, convenience, and coastal living in the heart of La Cala de Mijas, Costa del Sol. With a spacious built area of 75m<sup>2</sup> and a large private terrace of 140 m<sup>2</sup>, this property is ideal for enjoying the sunny Mediterranean climate and stunning sea views. Key Features: Setting: Village, close to golf, shops, sea, schools, and urbanisation. Orientation: South-facing, ensuring abundant natural light throughout the day. Condition: Well-maintained and in good condition. Pool: Communal pool and children's pool, perfect for family relaxation. Climate Control: Hot & cold A/C, as well as central heating for year-round comfort. Views: Beautiful sea views from the property. Features: Lift access, fitted wardrobes, private terrace, satellite TV, WiFi, storage room, ensuite bathroom, marble flooring, double glazing, and fiber optic internet. Furniture: Fully furnished with stylish and functional pieces. Kitchen: Fully fitted kitchen with modern appliances. Garden: Well-maintained communal gardens. Security: Gated complex with an alarm system for peace of mind. Parking: Private underground parking for added convenience. Utilities: Electricity included. This penthouse is located in a highly desirable area, making it perfect not only as a holiday home but also as an excellent investment opportunity for vacation rentals due to its prime location and high demand. Whether you're looking for a relaxing retreat or a profitable rental property, this penthouse offers everything you need for a luxurious Costa del Sol lifestyle.

**Расположение**

- Деревня
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам
- Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Юг

**Состояние**

- Хорошее

**бассейн**

- Общий
- Детский бассейн

**Климат-контроль**

- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление

**вид**

- Море

**Особенности**

- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Кладовка
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Возле церкви
- Оптическое волокно

**Мебель**

- Полностью меблированный

**Кухня**

- Полностью оборудованная

**Сад**

- Общественный

**меры безопасности**

- Огражденный комплекс
- Сигнализация

**Парковка**

- Подземная
- Приватная

**Коммунальные услуги**

- Электричество

**Категория**

- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа





















