

Ref.-ID: MIBGR5026852

Benahavís

Дом

Коммунальные: 1,680 EUR /  
год

ИБИ: 250 EUR / год

Мусор: 40 EUR / год



Этот южный таунхаус площадью 184 квадратных метра включает гараж и кладовую. Он оборудован новым кондиционером Daikin, системой очистки воды для питья и бытовых нужд, а также москитными сетками на всех окнах. Расположенный в живописном поселке Ла-Эредиа, в комплексе Монте-Майор, этот дом предлагает спокойствие, уединение и уникальную связь с природой, всего в 10 минутах езды по живописной дороге до пляжа. Первый этаж: При входе справа находится гостевой туалет. Просторная гостиная имеет большой камин и большие окна, наполняющие пространство естественным светом и открывающие панорамный вид на природу и Средиземное море. Сбоку расположена столовая, также с потрясающим видом. Кухня полностью оборудована бытовой техникой Samsung и имеет функциональную прачечную. Крытая терраса – идеальное место для отдыха, ужина на свежем воздухе и наслаждения пейзажем. Второй этаж: Просторный холл ведет к двум спальням, каждая со своей ванной комнатой с ванной и душем. Спальни оснащены встроенными шкафами и балконами Жюльетта, с которых открывается великолепный вид на окружающую природу. Общественные услуги: • Большой общий бассейн • Круглосуточная охрана с контролируемым доступом • Кафе на территории комплекса и теннисные корты • Прямой доступ к пешеходным маршрутам и богатому местному Таунхаус, Benahavís, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ваннанные комнаты, Площадь 180 m<sup>2</sup>, Терраса 40 m<sup>2</sup>. Расположение : Горная деревня, Рядом с магазинами, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с лесом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг. Состояние : Отличное. бассейн : Общий. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин. ВИД : Горы, Гольф, Сельская местность. Особенности : Крытая терраса, Приватная терраса, WiFi, Теннисный корт, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Двойные стеклопакеты. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Охрана 24 часа. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Категория : Перепродажа.

**Расположение**

- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Приватная



























