



**Продажа - Дом - La Mairena
2.950.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5026882

La Mairena

Дом



4



4



392 m²



3719 m²

Расположенная среди пышных зеленых холмов Ла Майрена всего в 7 минутах от лучших пляжей Марбельи, эта великолепная отдельно стоящая вилла представляет собой идеальное сочетание современного дизайна, спокойной атмосферы и панорамных видов. Просторная застройка площадью 553 м² расположена на возвышенном участке площадью 3 719 м², что делает этот дом идеальным убежищем для тех, кто ценит уединение и изысканность. Вилла — настоящий шедевр современности: светлые и открытые интерьеры с четкими линиями и роскошной отделкой. Двухэтажная планировка наполнена естественным светом благодаря панорамным окнам от пола до потолка, которые не только освещают каждый уголок дома, но и открывают захватывающие виды на Средиземное море, окружающую природу и горы Сьерра-Бланка. Все четыре спальни просторные, каждая с собственной ванной комнатой, что обеспечивает приватность и комфорт как для жильцов, так и для гостей. Главная спальня особенно выделяется великолепными видами и прямым выходом на частную террасу — идеальное место для спокойных утренних часов или романтических закатов. Несколько открытых террас позволяют в полной мере насладиться андалузским образом жизни — идеально для приема гостей, ужинов на свежем воздухе или просто отдыха у бассейна с напитком в руке. Возвышенное расположение виллы гарантирует непрерывные виды и постоянное ощущение уединения. В стоимость продажи включена оплаченная лицензия на строительство, что дает возможность для будущего расширения или персонализации объекта. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или инвестицию с высоким арендным потенциалом, эта вилла в Ла Майрена предлагает все. Уникальная возможность стать владельцем дизайнера дома в одном из самых природных и эксклюзивных жилых районов Марбельи.

Расположение
 Рядом с магазинами
 Рядом с городом
 Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
 Восток

Состояние
 Новое строительство

бассейн
 Приватный

Климат-контроль
 Кондиционер

ВИД
 Море
 Панорамный
 Сад

Особенности
 Крытая терраса
 Встроенные шкафы
 Приватная терраса
 Кладовка

Сад
 Приватный

меры безопасности
 Сигнализация

Парковка
 Более чем один
 Приватная













