



Продажа - Апартамент - Santa Clara
2.490.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5040061

Santa Clara

Апартамент

Коммунальные: 6,432 EUR / год



4



4



205 m²

Exclusive apartment in Santa Clara Golf with unbeatable sea and golf views. Discover this spectacular apartment located in the prestigious Soul-Sunshine development in Marbella. An elegant and bright property, ideal for both vacations and year-round living. With a spacious and functional layout, the apartment features 4 bedrooms, 4 full bathrooms, and 1 guest toilet, perfect for families. The fully equipped kitchen opens onto a spacious and inviting living room that opens onto a large terrace with stunning views of the golf course and the Mediterranean Sea. Designed with a contemporary style and high-quality materials, the apartment comes fully furnished with custom-made furniture, designer decor, and high-end lighting, ready to move in and enjoy. The apartment features state-of-the-art installations with low power consumption: hot and cold air conditioning, underfloor heating throughout, LED lights, and electric blinds. The development offers a safe and comfortable environment: 4 swimming pools, one of which is heated, a fully equipped gym, a dry sauna and Turkish sauna, reflexology, a co-working space, and 24-hour security. The price includes 2 parking spaces and a storage room. A unique opportunity to live in one of Marbella's most exclusive areas, surrounded by nature and tranquility, just 5 minutes from the beach, 10 minutes from the city center, and 40 minutes from Malaga airport.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн
✓ Первая линия гольфа	✓ Юго-восток	✓ Отличное	✓ Общий
✓ Пригородная	✓ Юг		✓ Закрытый
✓ Рядом с гольф-полем			✓ С подогревом
✓ Близко к школам			✓ Детский бассейн
✓ Урбанизация			
Климат-контроль	вид	Особенности	Мебель
✓ Кондиционер	✓ Море	✓ Крытая терраса	✓ Полностью меблированный
✓ Кондиционер холодного	✓ Горы	✓ Лифт	
воздуха	✓ Гольф	✓ Встроенные шкафы	
✓ Кондиционер горячего	✓ Панорамный	✓ Рядом с транспортом	
воздуха	✓ Сад	✓ Приватная терраса	
✓ Полы с подогревом	✓ Бассейн	✓ Спутниковое телевидение	
✓ Полы с подогревом в ванной		✓ WiFi	
		✓ Тренажерный зал	
		✓ Сауна	
		✓ Кладовка	
		✓ Подсобное помещение	
		✓ Ванная комната	
		✓ Доступ для инвалидов	
		✓ Двойные стеклопакеты	
		✓ Умный дом	
		✓ Оптическое волокно	
Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Подземная
		✓ Электрические жалюзи	✓ Более чем один
		✓ Домофон	✓ Зарядная станция для
		✓ Охрана 24 часа	электромобилей
		✓ Сейф	
Коммунальные услуги	Категория		
✓ Электричество	✓ Гольф		
✓ Питьевая вода	✓ Дома для отдыха		
	✓ Инвестиции		
	✓ Элитная		
	✓ Современного		



























