Продажа - Дом - Benahavís

5.200.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5048134 **Benahavís** **Дом**

5 **5.5** **520 m2** **1208 m2**

Исключительная вилла в новостройке с панорамным видом на море – готовность этим летом Представляем вашему вниманию великолепную роскошную виллу, только что появившуюся на рынке. Предлагая от 4 до 5 просторных спален и 5.5 элегантных ванных комнат, этот объект недвижимости является выдающейся возможностью в престижной локации на возвышенности с беспрепятственным панорамным видом на море и окружающие пейзажи. Продуманная планировка, распределенная на два этажа и цокольный уровень, максимально увеличивает приток естественного света и позволяет наслаждаться захватывающими видами с любого ракурса. Ориентация на юго-восток гарантирует залитые солнцем утра и светлые интерьеры в течение всего дня. Основные характеристики включают: - Невероятные виды на море с просторных террас - Инфинити-бассейн с подогревом – идеально подходит для круглогодичного отдыха - Полностью оборудованная кухня из дуба с высококлассной бытовой техникой Miele - Полы с подогревом по всему дому для максимального комфорта - Частная парковка на два автомобиля рядом с виллой - Материалы и отделка высшего качества, выбранные с учетом стиля и долговечности И многое другое! Каждая деталь этого дома была продумана для обеспечения современного люкса и гармоничного сочетания внутреннего и внешнего пространства, что делает его идеальным вариантом для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Это редкая возможность стать владельцем совершенно новой, готовой к заселению виллы в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. О Puerto del Capitán Puerto del Capitán — это популярный закрытый жилой комплекс, расположенный на холмах Benahavís, всего в нескольких минутах езды от Marbella, San Pedro и знаменитой пристани Puerto Banús. Известный своим спокойствием, возвышенным расположением с панорамными видами и эксклюзивной атмосферой, этот район предлагает жителям приватность, безопасность и удобство — и все это в непосредственной близости от лучших объектов инфраструктуры Costa del Sol. Расположенный на фоне живописных холмов и Средиземного моря, Puerto del Capitán сочетает в себе природную красоту и современный образ жизни. Сообщество включает в себя коллекцию стильных вилл, каждая из которых обладает своим характером и шармом. Благодаря круглосуточной охране, ухоженной инфраструктуре и близости к топовым гольф-полям, таким как Los Arqueros и La Quinta, этот район является фаворитом как среди постоянных жителей, так и среди международных инвесторов в недвижимость. Отсюда вы всего в 10 минутах от Puerto Banús, в окружении гольф-полей мирового класса, рядом с пляжами, ресторанами и школами, и в нескольких мгновениях от магазинов, изысканной кухни и ночной жизни. Puerto del Capitán предлагает идеальное сочетание спокойной жизни и легкого доступа к яркому стилю жизни Costa del Sol.

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Частный бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Центральное отопление

ВИД
- Вид на море
- Панорамы

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Апартаменты для гостей
- Ванная комната

Мебель
- Без мебели

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс

Парковка
- Крытая парковка
- Несколько парковки

Категория
- Элитная
- Современного




wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is






wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is










wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


wuap72y7is


Miele
Miele
wuap72y7is


wuap72y7is






wuap72y7is


wuap72y7is