

Ref.-ID: MIBGR5059114

Fuengirola

Апартамент



2



2



114 m2

BRAND NEW PENTHOUSE with stunning SEA VIEWS in Higuera! Experience luxury and comfort in this spectacular brand-new penthouse (2025), located in one of the most exclusive areas of Fuengirola—just 300 metres from Carvajal train station and a short walk to the beach. Set on a single floor, this home combines modern design, natural light and high-quality materials to offer you a truly unique living space. LARGE TERRACE – 40 m², south-west facing: Perfect for relaxing, soaking up the sun, and enjoying beautiful sea views. Both bedrooms have direct access to the terrace. *Included Features*: -2 private parking spaces + storage room included in the price. -Aerothermal system and underfloor heating for maximum comfort. -Double-glazed windows. -Fitted wardrobes in both bedrooms. -Communal swimming pool and jacuzzi. -Fully equipped gym. -Coworking space. *Layout*: Entrance hall Spacious living room with access to the terrace Open-plan kitchen with access to utility room 2 bedrooms (master with en-suite bathroom) 2 full bathrooms *Measurements*: Interior: 74 m² Terrace: 40 m² Total built area: 114 m² Floor: 2nd (penthouse) Orientation: South-west Energy certificate: B *Prime Location*: Train station: 300 mts. Beach: 500 mts. Shops and services: 500 mts. Málaga Airport: 19.8 km. Looking to live in style and peace by the sea, with excellent transport links? This penthouse has it all!

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ Без мебели

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная



































