**Продажа - Апартамент - Torremolinos**

**620.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5076691** **Torremolinos** **Апартамент**

**Коммунальные: 1,320 EUR / год**

 **1**

 **1**

 **76 m2**

Просыпайтесь с видом на Средиземное море — всего в 50 метрах от пляжа Представьте, что каждое утро начинается с великолепного вида на море, а до Средиземного побережья — всего несколько шагов от вашего дома. Эти исключительные апартаменты на вторичном рынке, с одной спальней и одной ванной комнатой, расположены в престижном прибрежном районе Торремолиноса, всего в 50 метрах от пляжа. Рестораны, кафе, магазины, супермаркеты, остановки общественного транспорта и все необходимые услуги находятся в пешей доступности, позволяя наслаждаться образом жизни Коста-дель-Соль без необходимости пользоваться автомобилем. Панорамные окна от пола до потолка наполняют апартаменты естественным светом и открывают захватывающие виды на Средиземное море и окружающие горы. Светлая гостиная имеет прямой выход на частную террасу — идеальное место для завтрака с видом на море, отдыха на солнце или спокойного завершения дня. Апартаменты полностью готовы к проживанию и отличаются современной элегантной отделкой. В них предусмотрены просторная спальня, современная ванная комната, полностью оборудованная кухня и стильный интерьер. Закрытый охраняемый жилой комплекс предлагает отличные общие удобства: сады, бассейн с зоной для принятия солнечных ванн, тренажёрный зал и многофункциональное помещение для жильцов. Дополнительные преимущества: Одно частное парковочное место в подземном гараже Второе парковочное место на территории закрытого комплекса Просторная частная кладовая Частная терраса с исключительным видом на море Общий бассейн и зона для принятия солнечных ванн Тренажёрный зал для жильцов Общие сады Охраняемый контролируемый въезд Международный аэропорт Малаги, центр Малаги и основные транспортные развязки находятся неподалёку. Эти апартаменты идеально подходят для постоянного проживания, роскошного отдыха у моря или привлекательной инвестиции с целью сдачи в аренду. Одна спальня, два парковочных места, великолепный вид на море и Средиземное побережье всего в 50 метрах — исключительная возможность наслаждаться жизнью у моря.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дешевая
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ С разрешением на строительство
- ✔ Современного
























BOSCH









