



Продажа - Апартамент - Mijas Costa  
**219.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**

**Коммунальные: 600 EUR / год**

**ИБИ: 202 EUR / год**

**Мусор: 71 EUR / год**



1



1



42 m<sup>2</sup>

Apartment two steps from the center of Fuengirola Apartment with Sunny Terrace and Communal Pool - Garage Space Included - Walking distance to Fuengirola Center Discover this cozy one bedroom apartment, located in a gated community with pool and surrounded by tranquility, just a few minutes walk from the heart of Fuengirola. Perfect as a permanent residence, second home or tourist investment thanks to its high profitability and its registration as a tourist apartment. Located on a second floor with elevator, the apartment offers 40 m<sup>2</sup> built very well used. It has a bedroom, bathroom, built-in closet, equipped kitchenette and a very bright living room with direct access to a large terrace of 8 sqm with west orientation, ideal for enjoying the sun in the evenings and outdoor dining with unobstructed views. In addition, the price includes a private parking space in the same building, an essential added value in the area. Located within walking distance of all services: supermarkets, public transport, the town hall of Fuengirola and leisure areas such as the water park. All this without giving up the calm of a residential urbanization. An excellent opportunity on the Costa del Sol, either to live or to invest with guarantees.

#### Расположение

- Город
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- Восток
- Запад

#### Состояние

- Хорошее

#### бассейн

- Общий

#### Климат-контроль

- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

#### вид

- Горы
- Панорамный
- Улица

#### Особенности

- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Двойные стеклопакеты
- Бесплатный автобус
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Оптическое волокно

#### Мебель

- Полностью меблированный

#### Кухня

- Полностью оборудованная

#### Сад

- Общественный

#### меры безопасности

- Огражденный комплекс

#### Парковка

- Гараж

#### Коммунальные услуги

- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

#### Категория

- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Цена снижена
- Современного















