Продажа - Дом - La Mairena

2.400.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5106406 **La Mairena** **Дом**

Коммунальные: 588 EUR / год **ИБИ: 1,733 EUR / год**

3 **3** **328 m2** **2621 m2**

Эта недавно построенная вилла предлагает уникальное сочетание современного дизайна, приватности и захватывающих открытых видов на окружающие пейзажи. Расположенная в одном из самых спокойных и живописных уголков La Mairena, она является идеальным убежищем для тех, кто ищет спокойствия и эксклюзивности. При площади застройки 328 m² на просторном участке 2,621 m², объект был спроектирован так, чтобы максимально увеличить количество света, комфорт и связь с природой. Просторные интерьеры включают три спальни, две из которых с собственными ванными комнатами, а также третью полноценную ванную комнату. Кухня открытой планировки плавно переходит в эффектную гостиную с двойным светом, создавая впечатляющее центральное пространство для повседневной жизни и приема гостей. Большие террасы и веранды расширяют жилую зону на свежем воздухе, а панорамный бассейн и джакузи позволяют в полной мере насладиться открывающимися видами. Каждый уголок этой виллы был задуман так, чтобы сочетать в себе стиль, функциональность и глубокое чувство благополучия. По-настоящему современный дом, где роскошь встречается с природой — готов к заселению.

Расположение
- Загородный
- Рядом с гольф-полем
- Близко к школам
- Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северная Лицом
- Северо-Восточная ориентация
- восток

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на горы
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Виды на внутренний двор
- Лесные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Кладовка
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Джакузи
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад

меры безопасности
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация

Парковка
- Открытая парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Элитная
- Современного

















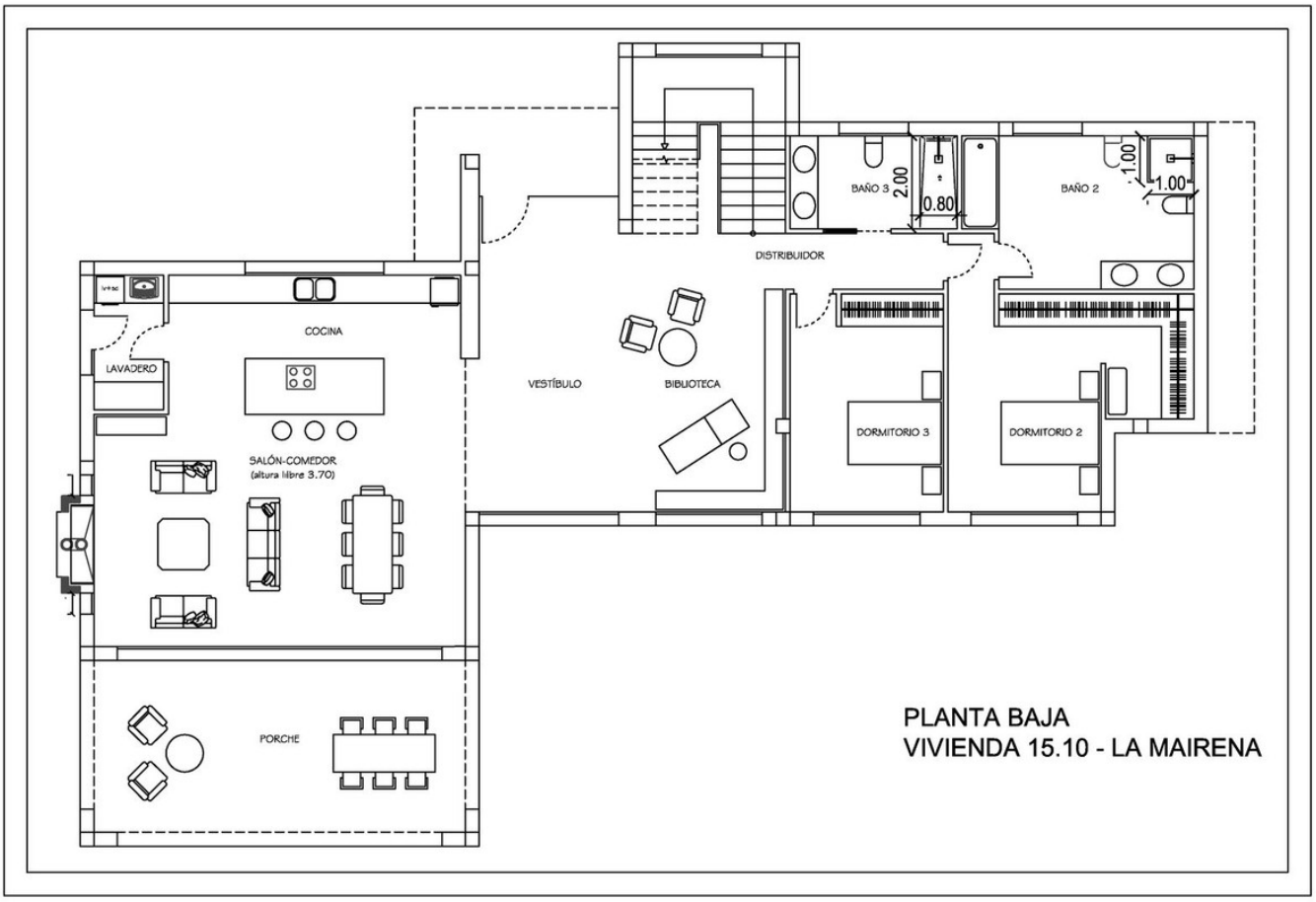


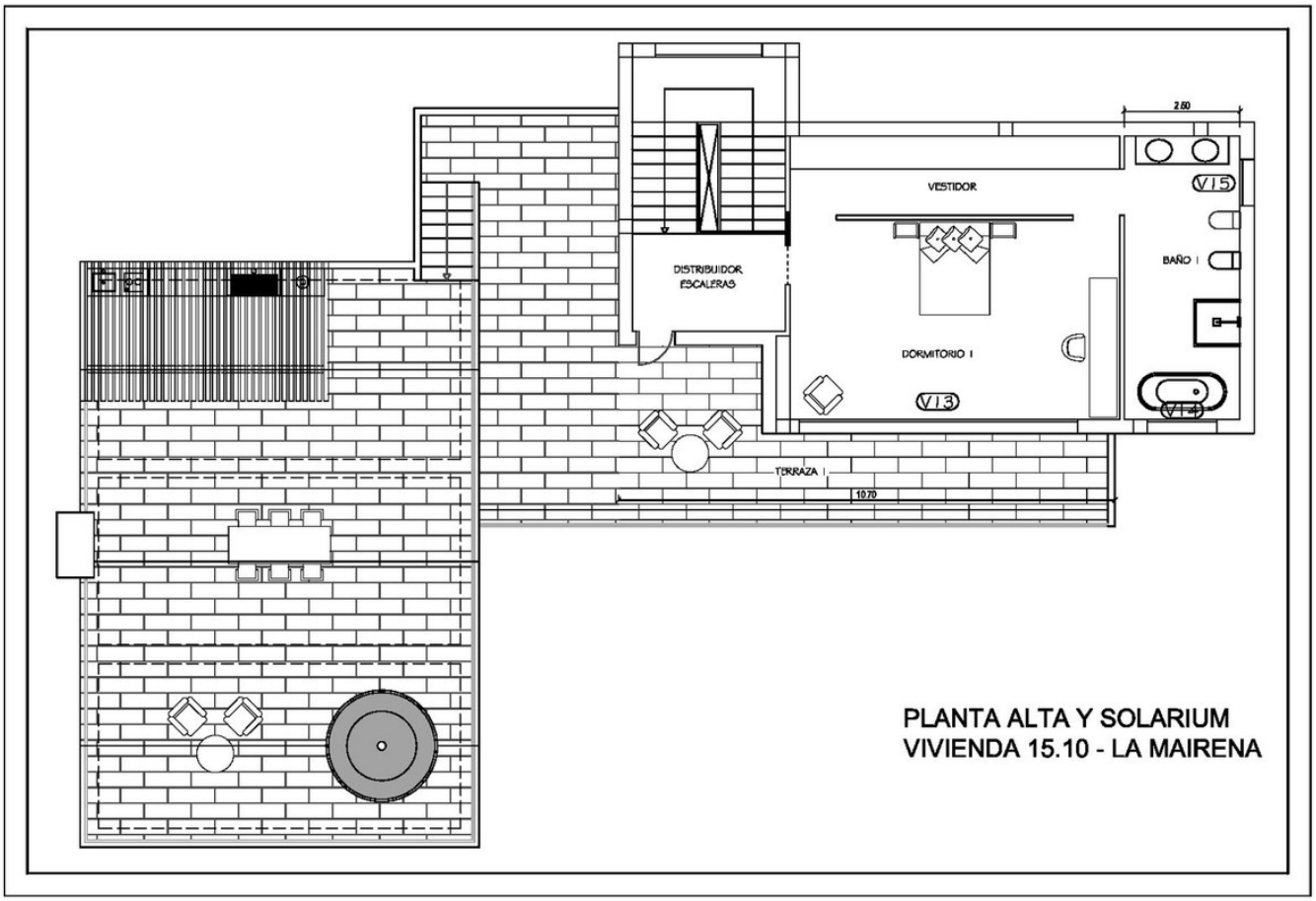









COCINA
LAVADERO
SALÓN-COMEDOR
(altura libre 3.70)
PORCHE
VESTÍBULO
BIBLIOTECA
DISTRIBUIDOR
BAÑO 3
2.00
0.80
BAÑO 2
1.00
1.00
DORMITORIO 3
DORMITORIO 2
PLANTA BAJA
VIVIENDA 15.10 - LA MAIRENA



PLANTA ALTA Y SOLARIUM
VIVIENDA 15.10 - LA MAIRENA