

Ref.-ID: MIBGR5106406

La Mairena

Дом

Коммунальные: 588 EUR / год

ИБИ: 1,733 EUR / год



3



3



328 m²



2621 m²

This newly built villa offers a unique combination of modern design, privacy and breathtaking open views over the surrounding landscape. Situated in one of the most peaceful and natural settings of La Mairena, it is the perfect retreat for those seeking both tranquility and exclusivity. With 328 m² of built space on a generous 2,621 m² plot, the property has been designed to maximize light, comfort and connection with nature. The spacious interiors include three bedrooms, two with en-suite bathrooms, plus a third full bathroom. The open-plan kitchen integrates seamlessly with the spectacular double-height living area, creating an impressive central space for everyday life and entertaining. Large terraces and porches extend the living area outdoors, while the infinity pool and jacuzzi take full advantage of the panoramic views. Every corner of this villa has been conceived to combine style, functionality and a strong sense of wellbeing. A truly contemporary home where luxury meets nature - ready to be enjoyed.

Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Север
- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Лес

Сад

- ✓ Приватный

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Джакузи
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Приватный

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Приватная



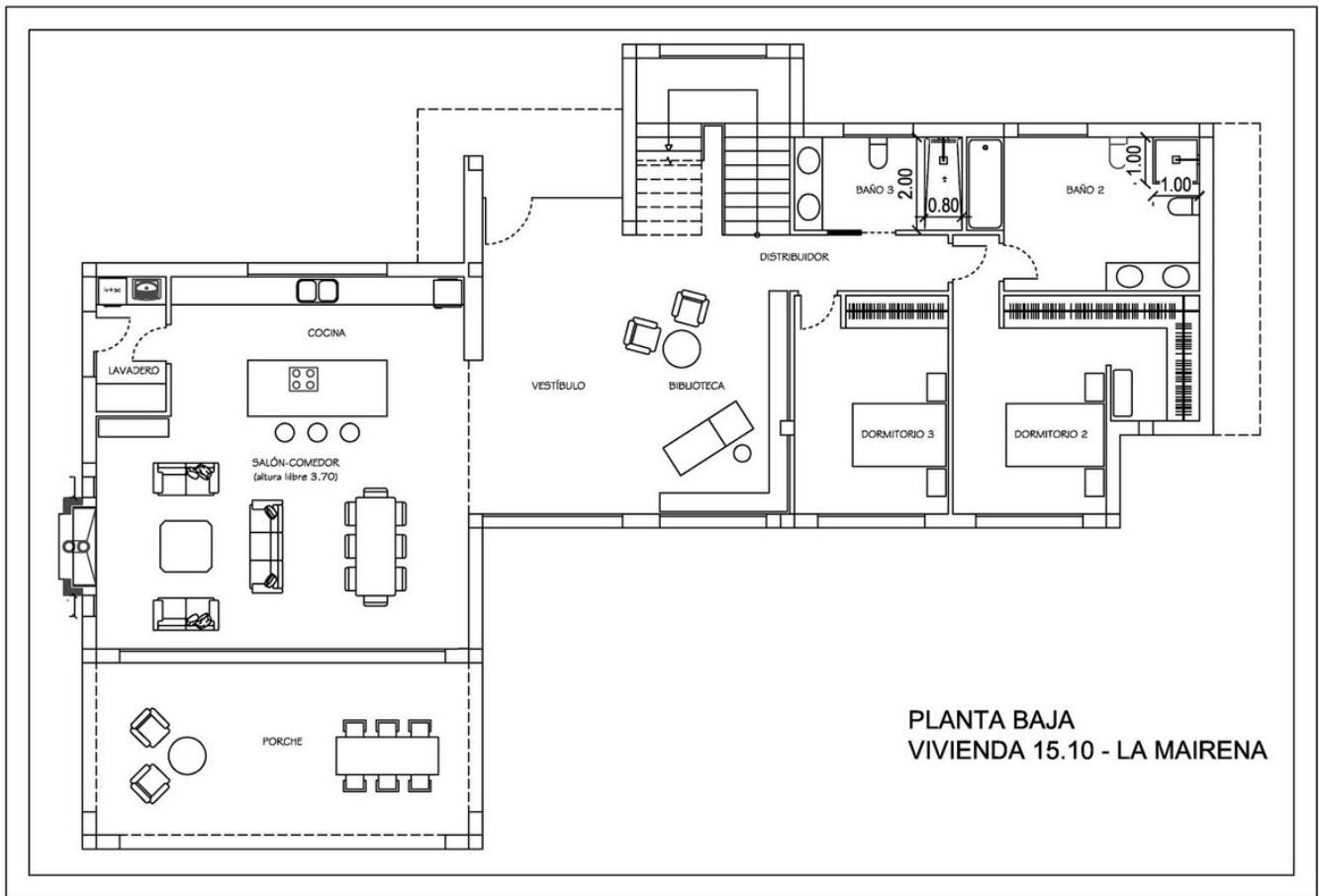


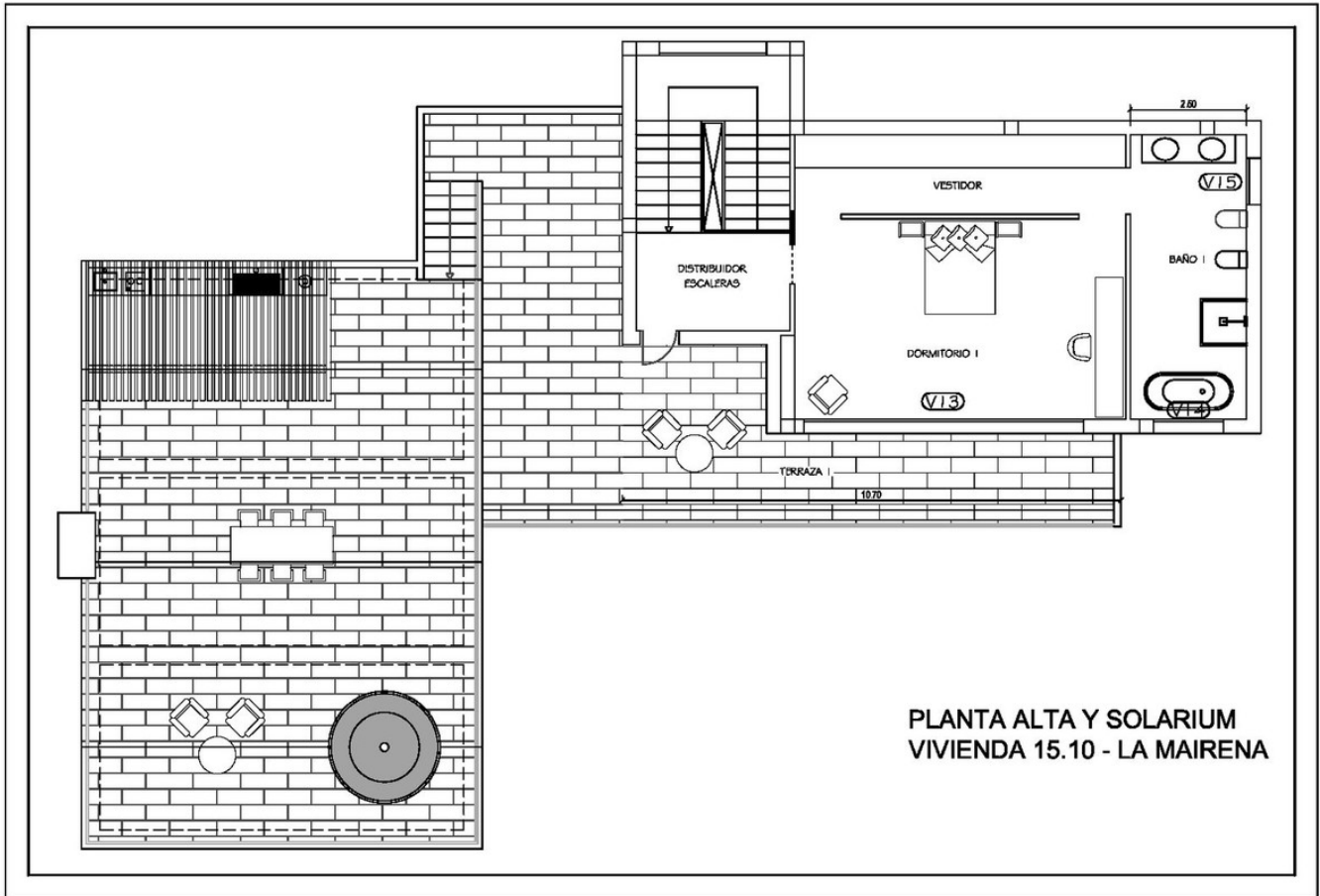












**PLANTA ALTA Y SOLARIUM
VIVIENDA 15.10 - LA MAIRENA**