



Продажа - Апартамент - Marbella

**499.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)

+34 661 89 71 88

[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)

Ref.-ID: MIBGR5109352

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,104 EUR /  
год

ИБИ: 552 EUR / год

Мусор: 66 EUR / год



2



1



71 m<sup>2</sup>

This beautifully renovated and fully furnished 2-bedroom apartment offers a rare blend of modern comfort and unbeatable location. The apartment features two spacious bedrooms with brand-new furnishings, a bright open-plan living area, a fully equipped smart kitchen including a dishwasher and oven, a modern bathroom, and a washing machine. A cozy private terrace provides the perfect space for enjoying your morning coffee. It also includes access to a community pool, a dedicated storage room, and a location in a well-maintained building. Just a 3-minute walk from the beach and steps from supermarkets, shops, restaurants, and Marbella's charming old town (Casco Antiguo), this move-in-ready property is ideal for both personal use and investment. This is a fantastic opportunity to own a centrally located apartment in one of Marbella's most famous areas. Don't miss out and contact us today to schedule a viewing!

**Расположение**

- Город
- Коммерческая зона
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Восток

**Состояние**

- Отличное

**бассейн**

- Общий

**Климат-контроль**

- Кондиционер

**вид**

- Улица

**Особенности**

- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Кладовка
- Ресторан на территории

**Мебель**

- Полностью меблированный

**Кухня**

- Полностью оборудованная

**Сад**

- Общественный

**меры безопасности**

- Сейф

**Коммунальные услуги**

- Электричество















