



**Продажа - Апартамент - Mijas Golf
350.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 1,884 EUR / год

ИБИ: 650 EUR / год



2



2

136 m²

STUNNING ULTRA LUXURY/MODERN APARTMENT in front-line Mijas Golf location. Refurbished to the very highest of standards. The property consists of a spacious lounge/dining room, modern fully fitted kitchen, master bedroom with en-suite bathroom, another double bedroom with walk in wardrobe, formerly second bathroom (picture included), but with all plumbing still in place to be able to be made back into a bathroom again easily, a small southwest terrace overlooking the immaculately kept communal gardens and swimming pools and a large covered north east terrace overlooking the golf course and mountains. Amongst the many improvements made to this property are: fully insulated walls, ceiling, and floors for temperature regulation and noise reduction, quality double-glazing glass on windows and sliding doors throughout the house, new plumbing and wiring, and a feature wood-burning fireplace. An Underground car parking space and a storage room are also included in the price. Just 600m to the local mini supermarket, bus stop, and a 5-minute drive to Fuengirola with its beautiful sandy beaches, massive selection of shops, bars, and restaurants, supermarkets, and just a short walk to local amenities. Fabulous for holidays and all-year-round living. A dream of a property! This community permits short-term rentals. Indoor built area: 104m². Terraces: 15m². Parking space: 13m². Storage room: 4m². Total: 136m². Community fees: €157 per month. IBI fees: €650 per year.

Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

Мебель

- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная



























