



**Продажа - Апартамент - Estepona
970.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Коммунальные: 4,272 EUR / год

ИБИ: 732 EUR / год

Мусор: 148 EUR / год



2



2



105 m2

Modern-style apartment located on the beachfront, offering stunning sea views and the chance to enjoy spectacular sunrises. Set within the magnificent Horizon Beach development, built by the prestigious developer Taylor Wimpey, it stands out for its contemporary design and high-quality finishes. The beautifully maintained community features direct access to the beach, landscaped gardens, and a heated outdoor pool—ideal for year-round enjoyment. In addition, it offers communal areas with showers, sun loungers, and a spacious covered terrace perfect for relaxing. Just a 5-minute drive from both the center of Estepona and La Duquesa Marina, with all amenities close at hand. Includes a convenient underground parking space and a large storage room located directly opposite the parking bay. A fantastic beachfront opportunity that's truly worth visiting!

Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питательная вода
- ✓ Телефон

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Простой в уходе

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

Мебель

- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Открытая
- ✓ Общая
- ✓ Приватная



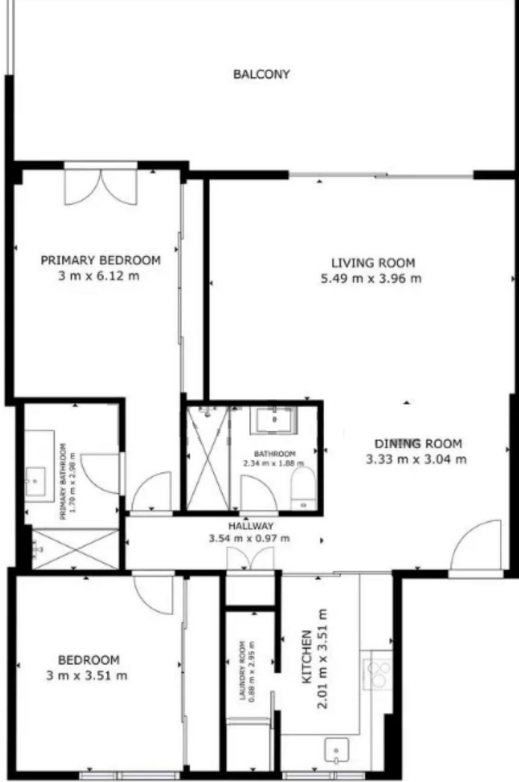












GROSS INTERNAL AREA
 FLOOR 1: 87.13 m²
 EXCLUDED AREAS; BALCONY: 27.39 m²
 TOTAL: 87.13 m²
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





































