



Продажа - Дом - Estepona  
650.000€

www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5119081

Estepona

Дом

ИБИ: 376 EUR / год

Мусор: 98 EUR / год



3



1



107 m<sup>2</sup>



1473 m<sup>2</sup>

Финка, Estepona, Costa del Sol. 3 Спальные комнаты, 1 Ванная комната, Площадь участка 1473 м<sup>2</sup>. Расположение : Загородный, Рядом с морем, Рядом с городом, Рядом с лесом, Рядом с портом. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток. Состояние : Хорошее. Климат-контроль : Кондиционер, Камин. ВИД : Море, Горы, Сельская местность, Панорамный, Сад, Лес. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Доступ для инвалидов. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Частично оборудованная. Сад : Приватный. меры безопасности : Огражденный комплекс. Парковка : Более чем один, Приватная. Категория : Дешевая, Дома для отдыха, Инвестиции, Перепродажа. Очаровательная загородная недвижимость с домом в окружении природы — Эстепона, район Гуадалобон Предлагается великолепный загородный дом на участке площадью 1 580 м<sup>2</sup>, расположенный в живописной природной зоне Гуадалобон в Эстепоне, с границей на севере с величественным горным массивом Сьерра-Бермеха. Это уникальное место сочетает в себе тишину, уединение и открытые панорамные виды — идеально подходит для загородной резиденции, проекта для выхода на пенсию или инвестиций. На участке построен уютный одноэтажный дом, недавно легализованный, с общей площадью застройки 107,45 м<sup>2</sup>. Внутреннее пространство организовано как открытая планировка, объединяющая гостиную, столовую и кухню, а также три спальни и ванную комнату — всё ориентировано на комфорт и естественное освещение. Через участок протекает ручей Капельяния, придающий территории зелёный и живописный характер. Оставшаяся незастроенная часть предназначена для свободного использования и обладает большим потенциалом для ландшафтного дизайна, огорода, бассейна или зоны отдыха. Уникальная возможность для тех, кто ищет природу, приватность и подлинную атмосферу, всего в нескольких минутах от побережья Эстепоны.

Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

Состояние

- ✓ Хорошее

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Лес

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов

Мебель

- ✓ Частично меблированный

Кухня

- ✓ Частично оборудованная

Сад

- ✓ Приватный

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

Категория

- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа











