



**Продажа - Апартамент - Fuengirola
289.000€**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**

Ref.-ID: MIBGR5126188

Fuengirola

Апартамент

**Коммунальные: 564 EUR /
год**

ИБИ: 199 EUR / год

Мусор: 68 EUR / год



2



1



65 m²

Penthouse 2-Bedroom Apartment with Mountain Views – Fuengirola We are delighted to present this bright and beautifully renovated 2-bedroom, 1-bathroom top-floor apartment, ideally located in the heart of Fuengirola. Perfect as a first home, holiday getaway, or rental investment, this apartment offers a blend of comfort, convenience, and value. Situated in a small building with just two other rental units, the apartment is on the top (third) floor, accessible via stairs (no lift). Step out onto a spacious sun-drenched terrace that boasts lovely views of the Mijas mountains – an ideal spot for morning coffee or evening relaxation. The recently updated kitchen features a clever design with a new sliding door, allowing you to enjoy an open or closed layout depending on the season. Fully renovated and currently operating as a successful holiday rental, the apartment is within walking distance to local shops, bars, public transport, and just an 8-minute stroll to the lively center of Fuengirola. The beach is only 15 minutes away on foot, while Mijas Golf—one of the area's premier golf courses—is a short 10-minute drive. Malaga airport reachable under 30 minutes. With low running costs and excellent rental potential, this is a smart investment in a sought-after location.

Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Вид

- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

Сад

- ✓ Приватный

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток

Состояние

- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Барбекю

меры безопасности

- ✓ Домофон

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Парковка

- ✓ Улица

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода































