



Продажа - Дом - Estepona
435.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Коммунальные: 2,580 EUR / год

ИБИ: 650 EUR / год

Мусор: 150 EUR / год



5



3



225 м2

Stunning South-Facing Townhouse Near the Beach and Laguna Village – Motivated Seller! Seize this fantastic renovation opportunity with endless potential in a spacious 5-bedroom, 3-bathroom townhouse, just a 10-minute drive from Estepona. Nestled in a peaceful gated community with a swimming pool, lush gardens, and a tennis court, this south-facing property offers breathtaking sea and mountain views, making it the perfect canvas to create your dream coastal home. Key Features: Prime Location: Only 500m from the sea, close to Laguna Village, shops, schools, and all local amenities – ideal for relaxed coastal living. Spacious Layout Across Three Floors: Entrance hall, guest toilet, large modern fully equipped kitchen, and a generous living/dining room with direct access to a private garden and the community pool. Master Suite: Principal bedroom with en-suite bathroom for ultimate comfort. Outdoor Paradise: Expansive 50m² terrace perfect for al fresco dining, entertaining, and barbecues, plus a private garden for peaceful relaxation with stunning views of the urbanization and beach. Community Amenities: Gated urbanization featuring communal gardens, a magnificent swimming pool, tennis court, and private parking for residents and visitors. Modern Touches: Pre-installation for air conditioning, partially furnished, with a large renovated kitchen and the rest of the house offering great renovation scope. Endless Potential: A superb project to personalize your seaside retreat in a tranquil setting – must be seen to appreciate! This motivated seller is ready to make a deal on this gem – transform it into your ideal home by the sea today!

Расположение

- Коммерческая зона
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

Климат-контроль

- Кондиционер
- Пре-установленный

ОРИЕНТАЦИЯ

- Юг

Состояние

- Хорошее

бассейн

- Общий
- Детский бассейн

ВИД

- Море
- Горы
- Сельская местность
- Сад
- Бассейн
- Двор

Особенности

- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Теннисный корт
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Мраморные полы
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель

- Частично меблированный
- По желанию

Кухня

- Полностью оборудованная

Сад

- Общественный
- Приватный

меры безопасности

- Огражденный комплекс
- Домофон

Парковка

- Общая
- Приватная

Коммунальные услуги

- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория

- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Перепродажа



































































